

ومن أهم النتائج الحتمية التي ترافق الاستصلاح هي ارتفاع سعر الاراضي المستصلحة ، فقد بينت الدراسة أن الاراض التي تم استصلاحها ارتفع سعرها ثلاثة أضعاف قبل الاستصلاح ، فحسب ما بينته الدراسة كان معدل سعر الدونم قبل الاستصلاح (٩٩٥) دولارا بينما بينت الدراسة أن معدل سعر دونم الارض بعد الاستصلاح أصبح (٢٨٥٠) دولارا وهذا يعني أن سعر الارض المستصلحة أصبح ما يقارب ثلاثة أضعاف سعرها قبل الاستصلاح .

ومن النتائج الحتمية أيضا والتي تم تحقيقها وتثبيتها من الدراسة هي زيادة معدل إنتاج الدونم بعد الاستصلاح عنه قبل ذلك فحتى الحبوب مثلا كان معدل إنتاج الدونم من القمح حوالي ١٨٠ كغم ، ومن الشعير ١٥٠ كغم قبل الاستصلاح ، أما بعد ذلك فقد أصبح معدل إنتاج الدونم من القمح حوالي (٤٥٠) كغم ومن الشعير حوالي (٤٠٠) كغم وهذا يعني مضاعفة الإنتاج من الحبوب حوالي ضعفين ونصف عنه قبل الاستصلاح ، أما الخضار فقد حققت زراعتها بعد الاستصلاح نتائج مرضية جدا وعالية حيث كان معدل إنتاج الدونم من الخيار ، البندوره ، البطاطا الباذنجان ، كوسا حوالي (٢٠٠) كغم ، إلا أنه بعد الاستصلاح أصبح الإنتاج ما يزيد عن ذلك بكثير حيث وصل في أغلب القطع الزراعية والتي تم توصيل المياه اليها أكثر من (٢ طن) كمعدل عام لإنتاج الدونم ، إلا أن تكاليف الإنتاج أصبحت عالية في القطع المستصلحة عنها في القطع غير المستصلحة . وهذا يعني أن معدل الإنتاج لدونم من الارض المستصلحة يزيد عن (١٠ أضعاف) إنتاج الارض غير المستصلحة ، ان هاتين النتيجةين وهما ارتفاع سعر الارض وكذلك زيادة الإنتاج لم يتم تصنيفهما ضمن نتائج الاستصلاح لانهما من النتائج الحتمية فعلا والتي لا تثير أي شك أو التباس لدى المزارعين أنفسهم او الباحثين .

ان الزيادة في إنتاج الارض المستصلحة وارتفاع دخل المزارعين من الزراعة وكذلك ما حققه المزارعون من نتائج تعتبر قيمة جدا