

بسم الله الرحمن الرحيم

اتفاقية تلزيم منتزه البلدية

فريق اول / بلدية البيرة / ممثلة برئيسها / حسان مصطفى الطويل .
فريق ثاني / عيسى كمال شوكاني .

وانق الفريق الاول على تلزيم المنتزه للفريق الثاني حسب الشروط التالية :-

١. شروط تلزيم منتزه البلدية جزء لا يتجزأ من بنود هذه الاتفاقية والموقعة من قبل الفريق الثاني .
٢. مدة التلزيم من ١ / ٥ / ٩٢ ولغاية ٢١ / ١٢ / ١٩٩٤ .
٣. أقر الفريق الثاني بدفع مبلغ (٦٧٥٠) دينار أردني للفريق الاول بدل فترة التلزيم .
٤. التزم الفريق الثاني بتأثيث المنتزه كاملا على نفقته الخاصة .
٥. التزم الفريق الثاني بتعيين حارس ليلي على حسابه ونفقته الخاصة للمنتزه .
٦. مصاريف المياه والكهرباء والهاتف على عاتق الفريق الثاني .
٧. أقر الفريق الثاني بدفع المبلغ لصندوق البلدية على قسطين الاول بتاريخ ١ / ٥ / ٩٢ والثاني بتاريخ ١ / ١ / ٩٣ وذلك كل دفعة مبلغ ٣٣٧٥ دينار أردني . كما أقر أن يقوم الفريق الثاني بدفع تأمين نقدي بمقدار ١٠٪ من قيمة التلزيم لصندوق البلدية لحين انتهاء التلزيم .
٨. الاعتناء بزراعة الحديقة والمزروعات وعدم تعاطي القمار واللهو والمشروبات الروحية ضمن حدود المنتزه وعدم ممارسة أية مهنة تخالف العقيدة الاسلامية .
٩. بعد انتهاء فترة التلزيم يحق للبلدية الاعلان عن مناقصة جديدة بشروط جديدة وفي حالة ترك الملتزم للمنتزه يحق له أخذ كافة العدة والاثاث التي قام بشرائها وتعتبر ملكا خاصا به .
١٠. لا يحق للملتزم رفع أي قضية ضد البلدية لاي سبب كان مع احتفاظ البلدية في حالة مخالفة الملتزم لشروط التلزيم ارسال اشعار لخلاله في مدة اسبوع من تاريخه .
١١. في حالة انهاء عقد الملتزم مع البلدية لاي سبب كان لا يحق له المطالبة باعمال الصيانة التي قام بها .

وعليه تم التوقيع .

تحريرا في ١٨ / ٦ / ١٩٩٢ .

فريق ثاني
بلدية البيرة / حسان مصطفى الطويل



فريق اول
عيسى كمال شوكاني