

Our Ref.

اشارتنا

Date

التاريخ:



مسلما : بالنسبة لموضوع طابق التسوية ، فان اللجنة درست بعض المشاكل الناتجة عن عدم وضوح تعريف ما يسمى بـ طابق التسوية خاصة فيما يتعلق بالاراضي التي تقع على شارعين ، وعليه فان اللجنة توصي بما يلي :

(١) في حالة وجود قطعة أرض على شارعين ، فان طابق التسوية يكون نسبة الى الشارع الأوسع من ناحية العرض كذلك يحتسب الطابق التسوية نسبة الى مستوى الشارع الأكثر عرضا .

(٢) في حالة تساوي عرض الشارعين ، فان البناء يجب أن يكون بالشكل التالي :-
(أ) يؤخذ كل جهة نسبة الى مستوى الشارع التي تقع عى واجهتين .
(ب) أما المنطقه بين الشارعين فانه يؤخذ معدل مستوى الارتفاع الوهمي للشارعين .

مسلما : ان ما جاء في موضوع تسوية المخالفات السابقة ، فان هذه التوصيات هي فقط من أجل تسوية المخالفات التي تمت حتى تاريخه ، أما فيما يتعلق بالمخالفات الجديدة فان هذه التوصيات لا تنطبق عليها .

وعليه ، فانتنا نرجو التكرم منكم بالموافقة والمصادقة على التوصيات الواردة أعلاه من أجل العمل بها .

واقبلوا فائق الاحترام ،،

حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



- نسخة مدير عام التخطيط والتنظيم
- نسخة مدير عام البحوث والدراسات
- محافظ رام الله والبيرة
- وكيل مساعد وزارة الحكم المحلي
- نسخة مهندس البلدية
- نسخة محاسب البلدية

P.O.Box 506, Al- BIREH
Tel: (02)956445, 956378, 953545
Fax: (02)954431

ص.ب ٥٠٦ البيرة
ت: ٩٥٦٤٤٥ ، ٩٥٦٣٧٨ ، ٩٥٣٥٤٥ (٠٢)
فاكس: ٩٥٤٤٣١ (٠٢)