



وكاله دوريه يتعلق بها حق الغير

أنا الموقع ادناه سالم محمد سالم القرعان من البيره حامل الهويه رقم [٩٩٨٥١٦٤١] قد وكلت عني واقمت مقام نفسي وعوضا عني السيد زكي حامد علي نحاس من البيره حامل الهويه رقم [٩٧٤٤٤٠٥١٣] في بيع وقراغ قطعة الارض رقم [١] حوض ١٥ قرطيس الغربي من اراضي مدينه البيره والبالغ مساحتها [١٠٣٩٩] عشرة دونمات وثلاثمائه وتسعة وتسعين مترا وذلك الى المشتري مجلس بلدية البيره او من يعينه . وانني اقر بقبض كامل الثمن من المشتري مجلس بلدية البيره المذكور ولم يبق لي اي ادعاء او طلب من اصل ثمن حقوقي في قطعة الارض المشار اليها وانني اقر بهذا ان حقوقي قد وصلتني كاملة غير منقوصه وعليه فانني افوض وكيلي المذكور بالتوقيع على جميع المستندات والشهادات والطلبات اللازمه لدوائر الاراضي والتسجيل وحارس املاك الغائبين والمحاكم ذات الاختصاص وغريبه الاملاك والمثول عوضا عني امام جميع المحاكم النظاميه والدينيه والشريعه على اختلاف درجاتها ومصالحاتها واختصاصاتها بخصوص اية قضيه تمام مني او علي ولاي سبب كان فيما يتعلق بالقطعه المذكوره حتى نهاية درجات المحاكمه ويشمل ذلك حق المصالحه والابراء والتحكيم وتعيين الخبراء والمحكمين وعزلهم المره بعد المره والمثول امام اية هيئه رسميه او غير رسميه اخرى وتقديم طلبات التسجيل وملاحظات التحذير عن هذا البيع في دوائر تسجيل الاراضي والتسويه والماليه وغيرها وتسجيل البيع وطلب حل اي حجز او القائه وازالة اي مانع قانوني اخر قد تكون القطعه المباعه خاضعه له والتوقيع نيابة عني على اي طلب رسمي قد يلزم لتسجيل القطعه المباعه ونقلها من اسمي الى اسم المشتري مجلس بلدية البيره المذكور او من يعينه وتوقيع عقود البيع والفراغ والاقرار عني بقبض ثمن القطعه المباعه الذي قبضته بالفعل بالتمام والكمال والاقرار بانني لم يبق لي اي حق من الحقوق في القطعه المذكوره ويحق لوكيلي المذكور اعطاء اية وكاله خصوصيه كانت اودوريه تتعلق بالقطعه المباعه لاي شخص اخر او اخرين يخولهم جميع او بعض الصلاحيات المبينه في هذه الوكاله وبعزل الوكيل المره تلو المره وتعيين اخرين كما يراه مناسباً وذلك لتنفيذ احكام هذه الوكاله . وبما ان هذه الوكاله هي وكاله دوريه يتعلق بها حق الغير وهو حق المشتري المذكور وفيها اقرار بالقبض فلقد اصبحت غير قابله للعزل او للتغيير او التبديل كليا كان او جزئيا سواء كانت من قبلي او من قبل اي شخص اخر والتي اعلن انه لا يحق لي ولا لورثتي من بعدي القيام باي عمل او اجراء من شأنه ان يعرقل تنفيذ هذه الوكاله وهي ساريه المفعول علي وعلى ورثتي من بعدي كما اتعهد بازالة جميع الاعتراضات والعراقيل التي قد تحول دون اجراء الفراغ لاسم المشتري مجلس بلدية البيره المذكور او من يعينه في كل وقت اكلف بذلك .

وعليه صار تحرير هذه الوكاله في هذا اليوم ١١ من شهر كوس سنة ١٩٨٧ .

التوقيع

سالم محمد سالم القرعان

١٦٠
 هذه وكاله دوريه
 في يوم الخميس الموافق ١٠ من شهر كوس سنة ١٩٨٧
 الموافق اليوم في ركن التسجيل في كوس
 حضر الحضور السيد محمد سالم القرعان
 وطلب الي تصديق هذا التوقيع وجرى التعريف القانوني من قبل الساده
 المحضرين
 حضره جلالت الساده وتفرغ طبعاً نازر واعون يستتراباه بسلامه

