

السيد رئيس بلدية البيرة المحترم

٢٠١١/١٢/٢٠

السادة أعضاء المجلس البلدي المحترمين

بواسطة المهندس عزمي الخطيب /رئيس قسم لبتخطيط

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: طلب السيد زايد عقل عاصي بحرف الشارع عن أرضه

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإن مالك القطعة رقم ٣٥٠ حوض ٩ تقدم للبلدية بطلب رقم ٢٤١٥ يطلب فيه تعديل مسار الطريق أو إعطائه أحكام خاصة لتخفيف الضرر على قطعتي التي يقسمها الطريق لجزئين أحدهما صالح للبناء بمساحة ٢٦٨٢م^٢ والآخر غير صالح للبناء بمساحة ٢٣٦٢م^٢، وقد تبين بعد دراسة الوضع القطعة أنه مالك جديد للقطعة وأن الشارع مصدق سنة ٢٠٠٠م من قبل مجلس التنظيم الأعلى وتم تعديل صفة استخدام القطعة إلى معارض تجارية بأحكام خاصة من باب تخفيف الضرر ومالكها الأصلي والذي هو (جورج وديع حنا مسيح وحبیب حنا مسیح) لم يقدم للبلدية أي اعتراض، وعليه لا يحق للمالك الجديد والذي قام بشرائها بوضعها الحالي مطالبة البلدية بأي تعديلات أو تخفيفات.

نوصي برفض الطلب أو يمكن إعطائه تسهيلات شريطة قيامه بالتنازل عن الجزء الصغير غير الصالح للبناء لمصلحة البلدية.

اعداد: م. دينا جودة

الحسين ابراهيم

مرفق مخطط موقع ومخطط مساحة