

ممتلكات

البلدية

٨/١١/٨٤

١٩ _____ ٨

٨/١١/٨٤
١٩ _____ ٧

1989

ممتلكات

البلدية



١١/٩

Our Ref. ٥٩ / ٢٨٨ / ٢٠ اشارتنا

Date ٠ ١٩٨٩ / ٨ / ٢٧ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

- السيد : شركة باصات التميمي المحترم .
- الموضوع : تزفيت سطح مكتب الباصات .
- الاشارة : كتابكم بتاريخ ٨٩ / ٨ / ٢٤ .

تحية طيبة وبعد ،

قرر المجلس البلدى بجلسته الاسبوعية رقم ٨٩ / ٢٦ بتاريخ ٨٩ / ٨ / ٢٧ الموافقة على طلبكم وستقوم البلدية بالتزفيت في الوقت المناسب من هذا العام وقبل هطول المطر .

واقبلوا وافر الاحترام .

حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



حضرة رئيس بلدية بلدية ابي صالح الطويلة المرموق

تحية ماضية

الموضوع: نطلب من حضرتكم بتزفيت سطح قليب باصات السوي

الموجود في كراج الباصات وله ثلاثة سنوات يدلف في داخل

الليب حاد كثير ونرجو من حضرتكم بالموافقة على هذا الاستعداد

لكم ونحرم دائما نرفع جميع الاجرة وطبائكم راجيا من الله

عز وجل انه ياخذ بيدكم ودمع ساطع

بمالله ولي التوفيق

نشارة الى رئيس البلدية

نشارة الى مكتب البلدية والهندسة

شركتة باصات

عبد الرحمن السوي

لا مانع من تزفيت قليب باصات
عبد الرحمن السوي ١١ ص ١١
مكتب البلدية

قرار اعداد مجلس ١٦/١١/٢٠١٤

الموافق ١٦/١١/٢٠١٤
بمكتب البلدية
عبد الرحمن السوي

١٩ / ١١ / ٢٠١٤

Our Ref. ٨٩ / ٤٩ / ٢ اشارتنا

Date — ١٩٨٩ / ٦ / ٢٦ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : سعيد مصطفى الشني المحترم .

الموضوع : محلات البلدية المؤجرة لكم .

الاشارة : كتابكم بتاريخ ٨٩ / ٦ / ٢٠

تحية طيبة وبعد ،

ردا على كتابكم المشار اليه اعلاه فقد قرر المجلس بجلسته رقم ٨٩ / ١٩ بتاريخ ٨٩ / ٦ / ٢١ بانه لا مانع لديه من عمل عقد ايجار واحد بدلا من ثلاثة عقود للمحلات المؤجرة لكم ومعافاتكم عن دفع اية مبالغ للبلدية نتيجة ذلك . وابقاء الايجار السنوي كما هو منصوص عليه في العقود الموقعة مع البلدية . رغم انه من حق البلدية في مثل هذه الحالة رفع الايجار .

واقبلوا وافرا الاحترام .

حسان مصطفى الطويل

رئيس بلدية البيرة





٣٠

السادة رئيس واعضاء بلدية البيرة المحترمين

المستدعي : سعيد مصطفى الشني من البيرة

بما انني مستأجر محلا في عمارة البلدية بمبلغ اربعون دينارا اردنيا منذ وقت طويل وليل الانتفاضة استأجرت من البلدية محلا اصغر مساحته 2 x 2 ولبعث الظروف طلب مني ان ادفع ثلوا بمبلغ (1000) ودفعت المبلغ وتم تحديد الايجار للمحل المذكور بمبلغ خمسة عشر دينارا شهريا وبعد مدة قصيره استأجرت المحل الكائن في جانبه وهو عبارة عن محل مساحته 2x2 وقد بلغت ايضا للبلدية مبلغ (1000) الف دينار على ان يكون اجرة المحل الثاني خمسة عشر دينارا .

نظرا للظروف الراهنة والاضرابات المتتالية فاننا اصبحنا نعمل اربعة ساعات يوميا ونغلق محل ما يقارب خمسة الى عشرة ايام في الشهر ونظرا لهذه الاوضاع فان العمل اصبح لا يكفي لاعالة عائلتي الكبيرة ولقد تأخر علينا تسعة اشهر لم ندفع فيها الاجره

لذلك ارجو من سعادتكم النظر في ذلك بعين الاعتبار

كما ان المحلات المذكوره اعلاه مسجله بثلاثة عقود ايجار ولقد تحدثنا مع سعادتكم ومع اميين الصندوق وذلك لعمل عقد ايجار واحد للمحلات المذكوره اعلاه نظرا لان الثلاثة محلات هي عبارة عن محل واحد .

لذلك ارجو العمل ايضا على عمل عقد ايجار واحد للمحلات وكذلك النظر في قيمة الاجره نظرا للظروف الحالية والمعبه التي نعيشها والتي نتيجه لها اصبحنا نعاني من الكساد وعدم العمل وحتى الخساره .

واقبلوا الاحترام

المستدعي

تحريرا في 19/6/1989

سعيد مصطفى الشني

السيد محمد بلدي
اريد ان شرع صحتي بدل ايجار
من اجل مرضه في اكله
وشرائه
19/6/1989

علم رسم
١٩/٦/٨٩
المواثيق على كل عقد ايجار ورايه
درسه تحقيق للاخبار المتداوله

السيد محمد بلدي

المحل الاول ٤٠ دنيا سنويا
المحل الثاني ١٨٠
المحل الثالث ١٨٠

٤٠٠ دنيا سنويا مجموع الاجره ونحسم له منها ٤٥ / جب قرار الملك بالنسبة للمنفذ محمد سليم

سعيد مصطفى الشني

Our Ref. ٢٠ / ١٨٦ / ٥٩ اشارتنا

Date ١٩٨٩ / ٥ / ٢٤ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : صلاح زيدان المحترم — اجازات .
السيد : رمضان ناجي الطويل المحترم — مسمات
السيد : يوسف فارس احمد الفقها المحترم — اجازات - مدعو وورد رخصته لزيارة دجاج
ولقائه بالبلدية اذ انه من بلديته .
تحية طيبة وبعد ،

نرجو التكرم منك بالحضور الى مبنى البلدية وذلك اثناء ساعات الدوام
الرسمي وذلك من اجل بحث بعض الامور التي تهتمكم .
شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا .

واقبلوا وافرا الاحترام

حسن مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



نحوه لبلدية البيرة للعلم

P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥



٢٠

السيد نسيم عقل المحترم
بنك اوقاف
عمان

البريد ١٦١٨ / ١٩٨٩

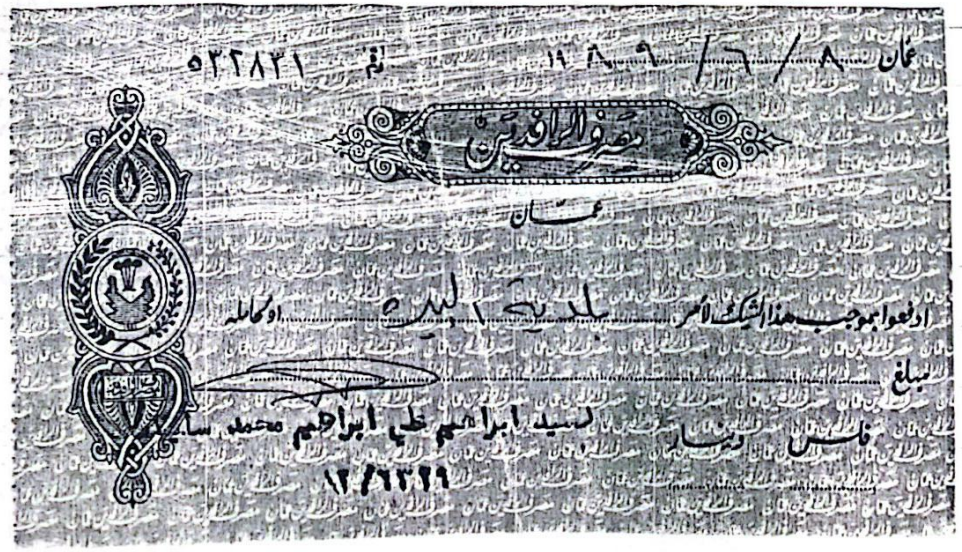
كتبة واحداً و بعد

وارجو صرف كامل المبلغ الموجود لديكم باسم
ابراهيم علي ابراهيم محمد سليمان صاحب رقم ٢٤٤٩ / ٢٤٤٩ السيد
هشام مصطفى الطويل نيابة عن بلدية البريم وذلك بعد
انه تم تسجيل المصلين باسم البلدية حسب كروتها المرفوعة
وبعد انه تم دفع ارضية المطلوب، وعليه فارجو منكم دفع
كامل المبلغ الموجود لديكم بشيكة رقم ٨٣١ - ٥٧ و المودع
تاريخ ١٦١٨ / ١٩٨٩ وارجو افعال حسنة لديكم.

واستودعوا فاشتهر الاحد ام



ابراهيم علي ابراهيم محمد سليمان





Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ ٠ ١٩٨٩ / ٦ / ١٨

بسم الله الرحمن الرحيم

اقرار
=====

ان مجلس بلدية البيرة يقر بهذا بما يلي :-

(١) ان قطعة الارض رقم (١٠) من حوض رقم (٢٨) المدينة من حي التل رقم (١٦) من اراضي مدينة البيرة والمعروفة باسم فندق الهلتون قد انتقلت ملكيتها من اسم السيد ابراهيم علي سليمان الطويل الى اسم مجلس بلدية البيرة وقد حصلت بلدية البيرة على سند تسجيل بذلك .

(٢) يقر مجلس بلدية البيرة ايضا انه قد استلم كافة المبالغ النقدية المودعة في بنك الرافدين في عمان على ذمة ابراهيم العقار المذكور من اية رهونات او حجوزات او غيره ، وذلك بموجب شيك بكامل المبلغ المودع في البنك مع فوائده القانونية حتى تاريخه ، وان البلدية بذلك تقر باستلامه .

(٣) وعليه فان مجلس بلدية البيرة يبرئ ذمة السيد ابراهيم الطويل من اية حقوق او مطالبات او التزامات مهما كانت بخصوص هذا العقار .

رئيس بلدية البيرة

حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



سكرتير البلدية
محمد عبد عروب

عبد الفتاح محمد عبد
محاسب البلدية

تحريرا في : ٠ ١٩٨٩ / ٦ / ١٨

أقرار وتعهد .

أنا الموصى باسمي أدناه اقر والذم بدفع مبلغ مُدائميهِ رسم ودوائيه
دياراً ونصفاً أردني لصدوره ببلديهِ حيث أنه هذا المبلغ مطالب
به وذلك ماقوم بتفصيله الإلتزامات كالتالي ١٠٩٨٩/٤
وارجوا ليون ضمة نصريه به اهل عاينها به لسه لدره

دليله ارفع صور الاصل .



١١٠٩١٤١٤٢

لاكتفائي بلف انذره
١١٠٩١٤١٤٢

(٥)

السيد رئيس واعضاء بلدية ابيو المدنيه .

الموضوع / فتح باب المحلي (بيع لحم مجوده وديك) .

مبارك : - ابراهيم صبيح رباح
واعمد قيس حواري

كمية طيرة ربيبه .

انا نتا سؤكم بمبادتنا سه ابل فتح مفتحد لملنا

الواخ صنه سونه نجتا - وانتم نعرفونه علم لبقيد انه اثناء اعدادنا

الحبه فاننا بجاهه للاضداد بي تواجبنا والبقاه التي يدافعها
هوقا سه اكلفه .

ونحنه ٢٤ اتم استعداد للبقيد ببلانه الرودو التي ردتنا سبه

وحي حاله استمرار الارضاء العامه تحت مسعديه للاعدائه اذا

اروهم ذلك

تأريسه تكم بعاذتهم

وامبدا راز الرعدا

ص

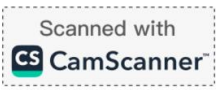
الكوخ

ام قسين الناصه

عدم الحرافقة .
ص

٩٥٢٤١٥٠

٩٥٢٤٨٧



Our Ref. ٨٩ / ١٥٢ / ٢ اشارتنا

Date ١٩٨٩ / ٣ / ٢٩ التاريخ



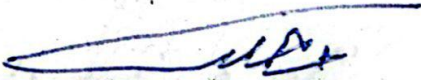
بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : علي عيسى الحتو المحترم .
الموضوع : نقل حقوق المنفعة لابنك .

تحية طيبة وبعد ،

نعلمكم بأنه لا مانع لدى البلدية من النقل بعد قيامكم بدفع كافة
المستحقات عليكم . فيصبح المحل باسم ابنكم حسن علي الحتو برجل عمداً بارئكم .

واقبلوا وافرا الاحترام .


حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيره



P.O. Box 506 Tel. 952445 / 953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

المستدعي : علي عيسى محمد الحتو من سكان البيرة

الموضوع : طالب نقل حقوق المنفعة في عقار تابع للبلدية

موقع المنطقة الصناعية من اسمي لاسم ابني

حيث انني مستأجر عقار من بلدية البيرة والكائن في المنطقة الصناعية وهو عبارة عن مدان نشغلهما ككراج لتحليس ودهان السيارات والمعروف باسم كراج النزّه .

وحيث انني مستأجر العقار المذكور اعلاه منذ عام ١٩٧٤ وانني بسبب تدهور صحتي وبسبب عدم مقدرتي على العمل وانني بصدد تسليم العمل لابني المدعو / حسن علي عيسى الحتو للقيام بهذا العمل نيابة عني ومن اجل تسهيل المعاملات الرسمية فانني ارغب في نقل

عقد الاجار للعقار المذكور اعلاه لاسم ابني المذكور .

وعليه فانني ارجو الموافقة على طلبي هذا .

واقبلوا الاحترام دوماً وحسن

تحريراً في ١٩٨٩/٣/٢٣

المستدعي

علي عيسى محمد الحتو

٢ - نقل ملكية لاسمك بغير قيد كانه استملاكك الكريم عليه

عقد اجار

المدينة والبلدة البرية المحلة من ٢٢ الثارة
الطريق والرفاق شارع برية نمره المحصورة (١٢٤) جنس الاملاك بطنه ١٠٠٠٠٠٠٠
المؤجر وتابته هان بديل من بلدي البيرة بطنه ١٠٠٠٠٠٠٠٠
المتاجر وتابته هان بديل من بلدي البيرة بطنه ١٠٠٠٠٠٠٠٠
بدل الايجار السنوي (٢٩٠) شرايط مايجد في راس العقد ومايجد في راس العقد بالمراسلة
كيفية تأدية بدل الايجار على اربعة اقساط سنوية
مدة الايجار سنة واحدة

تاريخ الايجار ١٩٨٦ / ٥ / ١

حالة المأجور الحاضرة حيد حيد ولم يتم استقبال
كيفية استعمال المأجور شارع بطنه ١٠٠٠٠٠٠٠٠

توابع المأجور التي صار عليها تسليمها معه حين الايجار

الشرط الاول: ان المستاجر مجبور بتخية المأجور عند انقضاء مدة الايجار ورد مفتاحه وتسليمه الى المؤجر وان لم يجر ذلك فمن انقضاء يوم الماولة تعتبر الاجرة مضاعفة ويصير المستاجر مديونا ومجبورا بدفع عن كل يوم من الايام التي تمر الى يوم رد المفتاح وتسليمه بعلاوة على ذلك يضمن ما يلحق المؤجر من الضرر والخسارة الشرط الثاني: اذا طرأ على المأجور ما يجعله غير قابل للاستعمال فالتعميرات الاساسية التي يلزم اجراؤها يصير ايفاؤها من طرف المؤجر اما المصاريف والانشاءات والتعميرات المتعلقة بالزينة والترتيب والفرش فيصير صرفها واعطاؤها من طرف المستاجر وليس للمستاجر ان يمانع المؤجر باجراء التعميرات الاساسية مهما امتدت مدتها وكلما لزم اجراؤها في مدة الايجار . وليس للمستاجر ان يغير او يبدل تقسيمات المأجور بدون اذن تحريري من المؤجر . الشرط الثالث: ليس للمستاجر ان يترك حق هذا الايجار الى غيره او يؤجر المأجور جميعه الى شخص اخر بدون استحصال رضاء المؤجر كتابة على نفس هذا الصك واذا عمل ذلك او احدث خرابا او هنا في المأجور او امتنع عن تادية الاجرة المسماة بموجب الماولة فالمؤجر مخير بفسخ عقد الايجار وله الحق والصلاحية بطلب جميع الضرر والخسائر والمصاريف التي تنجم عن ذلك والادعاء بها .

الشرط الرابع: المصاريف والترتيبات التي يعملها المستاجر في داخل المأجور او خارجه هي عاتدة عليه وفي انقضاء مدة الماولة لا يدين له مطالبة اي بدل كان او مصروف او تضمينات، والانشاءات غير المنقولة تصير تمامها مال المؤجر . الشرط الخامس: على المستاجر ان يعلم المؤجر كتابة قبل انقضاء مدة الماولة العتيقة اذا كان يرغب بتجديد الايجار ام لا . واذا حصل اتفاق الطرفين على ذات الشروط ام خلافها يقتضي امضاء الماولة الجديدة من طرف المستاجر قبل شهر واحد على الاقل من تاريخ الماولة العتيقة والا فالمؤجر له الحرية باستعمال المأجور كيفما شاء بتأجيله الى اخرين . الشرط السادس: اذا طلب المؤجر ارائة المأجور الى مستاجرين جدد وجولانهم فيه خلال الشهر الاخير من مدة الماولة فليس للمستاجر ان يمانعه في ذلك .

الشرط السابع: الاشياء التابعة الى المأجور والموحدة فيه والمحررة اجناسها ومقاييرها وقيمتها اعلاه في محلها المذموم يقتضي اعادتها وتسليمها تماما الى المؤجر وفي ختام مدة الماولة اذا نقص او انكسر شيء منها يقتضي اعادتها عينا او تادية بدله نقدا من طرف المستاجر بموجب قيمته الموضوعة والمبالغ التي تستحق بموجب سند الماولة هذا يلزم تاديتها من طرف المستاجر واذا لم يؤدها في وقتها يقتضي دفع فائدتها القانونية ايضا لحين تاديتها . الشرط الثامن: في مدة اجار المأجور جميع ما يتكسر او يفقد من زجاجه ومفاتيحه واغلاق ابوابه وشبابيحه وما يخرب بالاستعمال من مضخة الماء وما اشبه ذلك يصير تجديده من المستاجر وترك المأجور وتسليمه في ختام الماولة حسب هيئته الاصلية .

الشرط التاسع: التكفيل الحر الذي امضاه بذيله هو مثل المستاجر وتابع الى محاكمة وكفيل المال وضامن لاجراء جميع احكام هذه الماولة وبإيفاء جميع ما يترتب في ذمة المستاجر من بدلات وتضمينات سواء كان قبل انقضاء المدة او بعدها .

الشرط العاشر: رسوم التنظيف والنویر على المستاجر .

شروط خصوصيه

على الشروط المحررة أعلاه جرى عقد ايجار واستئجار المذكور برضاء وموافقة الطرفين وجرى تسليمه الى المؤجر ، والمستأجر تمهد بالعمل بموجب الشروط المحررة أعلاه وبعدم مخالفتها لذلك صار تحرير ومقاولة هذا بنسختين .



مستأجر
كفيل

مقاولة ايجار

دينار	فلل	تاريخ التادبة	أي سنة وأي شهر	ملاحظات

السيد رئيس بلدية البيرة / المندم

المؤمن / عقد ايجار

تحت طيبه وبعد

ارجوا التكرم نلتهم باعطائي عقد ايجار جديد لعيادي

المؤجره في ملك عمارة سونه، وكفارة باسمه S. محمد ابو عوش

و. و عبد الجبار الرنايي على انه يكون تاريخ الايجار اعتباراً من ١/٥/١٩٨٦

لحاصي لانه لذلك من اجل تسهيل معاملاتي لدى الدوائر الحكومية.

صحت انني قد من عقد الايجار الموثق مع البلديه والتورثي ١/٥/١٩٨١

شاكركم لتمام

وايلاً وفق دلائل

١٩٨٩/٣/١٣

المستعطف

~~محمد~~

عبد القادر

السيد الرئيس

الدكتور محمد ابو عوش ودكتور رنايي شاكركم بخبايا سونه وكفارة

ويطلب بعد عقد ايجار جديد لها اعتباراً من ١/٥/٨٦، يعلم انه عقد ايجار عامه ١/٥/٨١

لذا ارجوا التكرم بترحيل مايلزم بهذا الصدد.

١٩/٢/١٢

للاطلاع منه عمل عقد جديد باننا فيض المعلومه من السيد بانه

من اجل تسهيل معاملاتهم لدى دائرة الضريبة.

١٩/٢/١٢

١٠

السيد رئيس وامفاد محله بلديه ابيو السيد

الموضع / السائل من هصتي .

تعرضت عليكم السائل الذي جرى لي عليه بسببه الامور

علاوة احمد صبي علاوة واصبي رسلاوة احمد صبي علاوة
هوية رقم ٩٧٨٩١١٤٤٥ هوية رقم ٩٧٨٩١١٤٤٢

هبة انا سا جرميه من البلديه اللحه السجله باسمنا .

فمن بنايه سوره رخصه - فاني اقر والمدف بانني شاركت

انا الموضع ابي رسلاوة احمد صبي علاوة حاصل الهوية رقم ٩٧٨٩٤١٤٤٢

من هصتي لا احي علاوة احمد صبي ولم بعد برئيسي بالحل المذكور

علاوة كماؤنه . لذا ارجوا انتم نتم بعن عقد ايجار جديد باسم احي علاوة احمد صبي علاوة

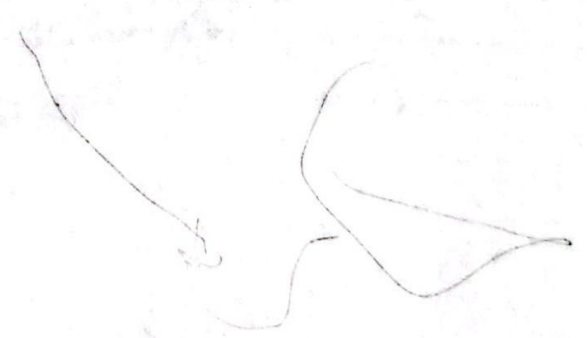
شأراؤتم تعارتم

وايتلوا الاقدم

التوقيع والمقر باورد اعلاه

رسلاوة احمد صبي

شاهد
شاهد
عن محمد سعيد ابو زيد



السيد رئيس بلدية البيرة - المذم

الموضوع / عقد اجار

تحية طيبة وبعد :

ارجوا التكرم نلتم باعطائي عقد اجار جديد لعيادي

المؤجره في ملك عمارة سونه وكحفا - باسم س. محمد ابو ثوش

و. و عبد الجبار الرناي مع انه يكونه تاريخ الاجار اعتباراً من ١/٥/١٩٨٦

لخاصة باب لذلك سه اجل سهيل معاملة لدي الدوائر الكومسيه.

صت اني عقد من عقد الاجار المزمع مع البلديه والمؤجره في ١/٥/١٩٨١
شاكريمه لكم .

وايلاً وبعد رد صدم

١٩٨٩/٣/١٣

المستدعيه
N
~~محمد~~

عبد البار

السيد الرئيس .

الدكتور محمد ابو ثوش ودكتور رناي شاكريمه بتاريخ سونه وكحفا ر

ويطلب بجهل عقد اجار جديد لها اعتباراً من ١/٥/٨٦ ، اعلم انه عقد اجار عامه ١/٥/٨١

لذا ارجوا التكرم بترحيلها بايلا من هذا الحثه .

١٩/٢/٨٢

لرائع منه عمل عقد جديد باننا فيض القلوب منه المنه بانه

سه اجل سهيل معاملة لهم لدي دائرة الضريه .

١٩/٢/٨٢

סימוכין
الإدارة ١٠٨٢ / ٨٨
חאריך
تاريخ ١٩ / ١٧ / ٨٨

חמינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والدمارة
לשכת המחנן המרכזית
دايرة التنظيم المركزية
רמאללה ח.ד. 731 טל: 953372 - 952324

Our Ref. ٩٥٢.٩. - ٩٥٢٢٢٤ - ٩٥٢٢٧٢ تلفون ٧٢١ . ب . ص . د .

حضرة السيد / رئيس بلدية البيره المخترم

تحية وبعده

الموضوع: رخصة بناء مبنى بلدية البيره

بالاشاره الى قرار مجلس التنظيم الاعلى رقم ٨٧/١٣/٣٠٣
المصدر بتاريخ ٨٧/١٢/٩ بخصوص الموافقه على تجديد
رخصه بناء لاقامة مبنى بلدية البيره .

اود ان اذكركم بان القرار كان يشتمل على شروط عدم
المباشره في بناء الدور الثالث قبل تسهيل مواقف
السيارات على الطبيعه وتحديد مدا وكيفية الدخول الى
هذه المواقف بموافقة ضابط السير .

واقبلوا الاحترام

نائب مدير دائرة التنظيم

المهندس/جمال شكوكاني

نسخه / سعادة ضابط الداخليه

نسخه / مدير دائرة التنظيم

نسخه / المايف

نسخه / المايف

Our Ref. ٨٩ / ٨٥ / ٢ اشارتنا

Date ١٩٨٩ / ٢ / ١٦ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

- السيد : محمود الخط المحترم .
- الموضوع : طلب استئجار .
- الاشارة : كتابكم بتاريخ .
- تحية طيبة وبعد ،

قرر المجلس البلدى عدم الموافقة على اعطائكم بيت الدرج لوضع عربتكم
فيه . لحاجة البلدية لبيوت الدرج من الناحية التنظيمية .

واقبلوا فائق الاحترام .

حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



سعادة رئيس وأعضاء المجلس البلدي لمدينة

Ref.

٨٩ / ٧٦ / ٧

١٠٧٠



بسم الله الرحمن الرحيم

حضرة السيد رئيس بلدية السيد المحترم

أنا المواطن عمود الخط من مدينة عمارة مدينة رام الله

أملك عربتي متجولة أفطت من عيشي اليومي
وأتبع عليها الساب والفقه في ضيقه الكراج
مجانبة الباب السلكي للعبه وأجد صعوبة في نقل
العبه وواجهيات العلك كل يوم من مكانه عمل الى البيت
حيث انه يبي بعد ملكي كتم عنه فكان العلك
جائني أتقدم من حضرتكم انه تقبلوا بي أنه
استخدمت الدراج الذي تقع بجانب شارع الرباح
وأنه يكون استراحتي له فقط من اجل انه اضع عديتي
والمراحيض بعد انه ينسحب عملي وهذا لا يعني هاتني خوف
استخدمه مطلقاً بالاضطرار البسيطة. ولزيتاً من
الارضاع ارجو ان تلو السيد بوجه العفيف
واشني لاكون شكراً مع تقديركم للمساعدة
في هذه الظروف الصعبة والقاسية

واقبلو بي جزيل الاحلام وضميراً

عبدالمواظع جليل

عمود الخط

Our Ref. ٨٩/٢٧/٧ اشارتنا

Date ١٩٨٩/٢/٧ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : محمد عبد الحميد عواديه المحترم .

تحية طيبة وبعد ،

بالنسبة لطلبكم فتح باب خلفي لمحلكم في بناية سوق الخضار فقد قرر المجلس
البلدي بجلسته الاسبوعية رقم ٨٩/٦ عدم الموافقة على طلبكم بفتح الباب
المذكور .

واقبلوا وافرا الاحترام .

حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



سعادة رئيس وأعضاء المجلس البلدي لمدينة البيرة المحترمين

السيد: محمد عبد الحميد عواد / البيرة - سودة الخضراء -

الموضوع: طلب الموازنة على فتح باب خلفي للمحل

حيث أنه نواجه مشاكل بالنسبة لتفريغ صهولة المياه حيث
من سودة الخضراء يكون أكثر الأوقات ليس فيه مجال لدخول المياه
تفريغ من البضاعة والخضار والمائل الحاصلة في معظم الأيام، لذلك
وجه لطلبنا هذا إيمان من مجلسكم الموقر بالموازنة على فتح باب للمحل
الجزء الخلفي لتلافي تلك المشاكل وأننا على استعداد لتلا ما
يلتزمنا سبب الأضرار.

السيد

محمد الحميد

مع الإهتمام

1989 / C1

حاصل لبيع الخضار
قرب محل إسكن

تأسست لخدمتكم
عليه السلام

Our Ref. ٨٩/٣٣/٧ اشارتنا

Date ١٩٨٩/٢/٧ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : عادل سمارة المحترم .
الموضوع : طلبكم بشأن تغيير عقد الايجار .

تحية طيبة وبعد ،

لقد وافق المجلس على طلبكم شريطة دفع الرسوم والترخيص على محلكم المذكور
ومن ثم عمل عقد جديد باسم زوجتكم عنيا عادل سمارة .

واقبلوا وافر الاحترام .

حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



السيد رئيس بلدية البيرة - المحترم .

بعد التحيّة .

أنا عادل إبراهيم سماره - كنت قد استأجرت الحاسوب
نمرة رقم (١) في محارة البلدية فوق الحبة - شارع القدس - كة
تجميل

ولدتني انوي السفر قريباً الى بريطانيا لا استكمال درسا
نقل الحاسوب بهكم زوجهني عناية عادل سماره

نمرة آ في ٥/٤/١٩٨٩

واصلوا الاصداد

عادل سماره .

لاناغ مه (نارله) مه لعقد لعقد

ومعمل عفة هبريد بعد دس كانه

الرسوم وارصنن المحل للبلدية صينا

عادل سماره

٨٩/٦

٨٩/٤/٥

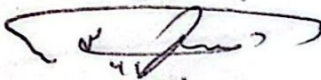
Our Ref. ٨٩ / ٢٠ اشارتنا

Date ١٩٨٩ / ٢ / ١٣ التاريخ



صوره طبق الاصل من قرار المجلس البلدى الصادر
بتاريخ ٨٧ / ٦ / ٢٤ جلسته رقم ٨٧ / ٢٣

تقرر الاعاز للسيد سالم محمد السالم بعمل صفقه عقاريه للبلديه والخاصه
بارضه لبيعها للبلديه والواقع في حي قرطيس الغربى وللبلديه مساحتها
عشرة دونمات وثلاثة مائة وتسع وتسعون مترا .
حيث تم اقرار سعر القطعه بمبلغ تسعة عشره الف دينار وذلك من اجل
عمل بركسات للمواشي وزرائب الاغنام لنقلها من مناطق السكن داخل المدينه
وهي القطعه رقم ١ حوض ١٥ قرطيس الغربى ومساحتها ٢١٠٣٩٩ م٢ .


أحمد عرقوب

سكرتير بلدية البيره



بناءً على طلبه
وسامته كرئيس بلدية البقعة

Our Ref. ٨٩/٤/٢٠ اشارتنا

Date ٠٩٩٨٩/١/٢٩ التاريخ



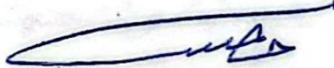
بسم الله الرحمن الرحيم

السادة : ابراهيم الناطور واحمد حسونه المحترمين .
الموضوع : طلبكم لفتح باب المحل .

تحية طيبة وبعد ،

نبلغكم بأنه تقرر في الجلسة الاسبوعية رقم ٨٩/٤ رفض طلبكم المشار
اليه اعلاه .

واقبلوا فائق الاحترام .


حسان مصطفي الطويل
رئيس بلدية البيرة



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
عاده السيد رئيسه واهله بلديه البيره

الموضوع : فتح باب للعمل من جهة كراغ ابحاث

مقدم الطلب : ابراهيم الناظور واحمد صونه

سيد بي : نظرا للظروف التي تمر بها ونحمد الله صاحب محل

لبسج الاكوم المتاجر هناك ايام يكونه فيها منح تجول على كور

الخضار وكلاهم ابوان الحبه تكونه معلقه طوال الوقت

ونحمد نهم لتنفذ تدريجات المحل ورفه البضاعه يوميا خوفا

صه تلفرا ورجو من سعادكم الموافقه على منح المحل

منفذ من جهة الكراغ ونحمد على استعداد لفتح طائر ونفنا

التوضيح

ابراهيم الناظور

احمد صونه

٩٥٢٤٦٩

بناظر جازم ابراهيم
طلبه اومسه

السيد رئيسه بلديه :

نحمد انتم بوزاره لحيث من الناصبه لتفطير والهديه
منه دهن من هذا الشايفه للملكه للرد عليه .
مؤدداً بتاريخ ٢٠١٩/١١/٢٩

عدم الحراة من اهلهم

عليه السلام ٢٠١٩/١١/٢٩
بناظر جازم ابراهيم

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

Our Ref. ٨٩/٩/٢ امارتنا

Date ٠ ١٩٨٩/١/٤ التاريخ



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

السید : ناجح احمد محمود عید المحترم .

الموضوع : استتجار مخزن .

الاشارة : كتابكم بتاريخ ٨٨/١٢/٢٩

تحیه طیبہ وبعد ،

ردا علی کتابکم المشار الیه اعلاه ، قرر المجلس البلدی عدم الاستجابہ

لطلبکم .

واقبلوا فائق الاحترام .

حسان مصطفى الطویل

رئيس بلدية البیره



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٢٤٤٥

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

عاده رتس بلديتي، لبيده المحترم .
الموضوع : استأجار مخزن .

تحية طيبة وبعد،

انا الموقع اسي ادنا ه نا جم احمد محمود عبد حامد، الهويه رقم 99105693
انقلنا لعادتيك هذا اجل تأجير المخزن الدقيق في المنطقة الصناعية مجاور
لكراجات، كتو. وذلك هذا اجل فتح ورشة المنيو في. وحافتي
لانه له. شاعرا لي كرمي و جهودكم سلفاً .
واقبلوا واغرا لاقماً .

تحريراً في 1988/12/29

التوقيع

ناجم

بواسطة طلبة ،

عدم المداينة على طلبة
المؤسسة .



Date 1991/12/29 التاريخ

Our Ref. ٦٢٧٩ - ١٥/٨ اشارتنا

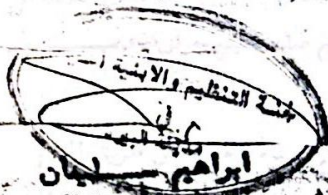
السيد راتب فارس المحترم

تحية وبعد

مقابل تعهدكم بتسليم المحل المذكور لموسون عليكم فهو حالاً والواقع
والفواكه التابع لبلدة البيرة وقيامكم بتسليم هذا المحل اذ حتى تتمكن اللجنة المحلية للبيئة والتنظيم
البيرة من هدمه واعاد بناء السوق وفق احكام المشروع التعميلي رقم ٧٢/١
فان البلدة بتعهد بالسماح لكم بالعودة لممارسة عملكم في محل آخر لا تقل مساحته عن
١٥٠ م^٢ من محلات السوق التي سيتم بناؤها وفق مخطط التنظيم التعميلي المذكور و مقابل استمراركم نسي
دفع الرسوم القانونية حسب احكام قوانين وانظمة البلدة بحسب احكام نظام سوق الخضار والفواكه في بلد البيرة
البيرة و على ان يتم ذلك في موعد اتمه اثنا عشر شهراً من هذا التاريخ .

كما تتعهد البلدة بالموافقة على قيامكم فوراً باقامة معرض من الزينكو ومواسير الحديد في نسي
المكان الذي تعينه لكم البلدة لتأروا عليكم بصورة مواتية لحين اتمام هدم واعادة بناء محلات سوق الخضار
والفواكه وتسليمكم المحل الجدد و على ما هو مبين اعلام على ان تزودكم البلدة بالمواسير والواج الزينكو
اللازمة وتقوموا باقامة المعرض على نفقتكم و على ان تمهدوا الواج الزينكو والمواسير فيما بعد للبلدة بتعهد
تسليمكم المحل الجدد .

والقبول الاحترام



ابراهيم سليمان
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبيئة

[Faint, illegible handwritten text]

السيد رئيس بلدية البيرة المحترم
تحية وبعد

مقابل تعهدكم اعلامه اذ انتم على تسليم المحل الذي امارس على فيه في سوق الخضار
والفواكه التابع لبلدة البيرة وانتم في بلدتكم فوراً لتتمكن من تنفيذ المشروع التعميلي المشار اليه
في التعهد المذكور .

واقبلوا الاحترام

التوقيع

فارس راتب فارس
راتب فارس

اتفاقية

التزام بسطة / مخزن في سوق الخضار والفواكه
بالجملة والمفرق التابع لبلدية البيرة
مكونة بين كل من

مجلس بلدية البيرة

فريق اول

مجلس من ناس من قسم خضار / رقم ٥٦٧٧١٨٧٥ من

فريق ثانى

مقدمة

حيث كان الفريق الاول قد انشأ في مدينة البيرة سوقا عمومية لبيع الخضار والفواكه بالجملة والمفرق وفق الصلاحيات المناطة به بموجب احكام المادة ٤١ (أ) من قانون البلديات رقم (٢٩) لسنة (١٩٥٥) وبموجب نظام اسواق الجملة للخضار والفواكه رقم (٥٩) لسنة (١٩٦٦) .

وحيث أن الفريق الاول قد انشأ هذه السوق كمرق عام غايته تقديم خدمات عامة للجمهور عن طريق توفير وتهيئة سلع الخضار والفواكه وتنظيم عملية بيعها ومراقبتها والاشراف عليها . ولهمذه الغاية قام بانشاء عدد من البسطات / المخازن داخل هذه السوق لتسهيل وتنظيم عمليات بيع وعرض الخضار والفواكه بالجملة والمفرق .

وحيث أن الفريق الاول يرغب في ان يعهد للفريق الثانى القيام بهذه الخدمة عن طريق التزام البسطة / المخزن رقم (٤٣) في السوق المذكور . وحيث ان الفريق الثانى وافق على ذلك ، فان هذه الاتفاقية تشهد على ما يلى :-

اولا تعتبر المقدمة اعلاه جزءا لا يتجزأ من هذه الاتفاقية ويندا من بنودها .

ثانيا ان قيام الفريق الاول بموجب هذه الاتفاقية بالترخيص للفريق الثانى التزام البسطة / المخزن المذكورة ، هو امر مؤقت ويحق للفريق الاول الرجوع عنه في اى وقت من الاوقات دون اى اخطار او اضرار ودون بيان الاسباب . وفي هذه الحالة يلتزم الفريق الثانى برفع يده عن البسطة / المخزن والتوقف عن ممارسة اى عمل عليها ، وتسليمها للفريق الاول فورا .

ثالثا بالرغم مما هو مذكور في البند الثانى اعلاه ، يظل الفريق الاول يمارس سلطته على البسطة / المخزن باعتبارها جزءا من السوق العمومى للخضار والفواكه الخاضع لاشرافه وادارته بواسطة موظفيه المتواجدين في السوق لهمذه الغاية .

يبيع

رابعاً يلتزم الفريق الثاني اثناء قيامه بعمله في السوق العمومي بما يلي :-

- ١- التقيد بكافة الانظمة واللوائح والتعليمات الخطية والشفوية التي يصدرها الفريق الاول من حين لآخر في كل ما يتعلق بادارة السوق وتنظيم العمل فيه .
- ٢- التقيد بساعات الدوام اليوس ومواعيد فتح السوق واغلاقه يوميا واثناء العطل الاسبوعية والاعباد الرسمية ومواعيد دخول السيارات والشاحنات للتحميل والتفريغ وغير ذلك من مواعيد العمل التي يحددها الفريق الاول .
- ٣- المحافظة على نظافة البسطة / المخزن والمسرات والساحات المجاورة لها .
- ٤- وقاية سلع الخضار والفواكه المعروضة على البسطة / المخزن من اية اقدار او غبار ومنع تعريضها لاية حشرات او لاي شئ اخر يعتبر تمارا بالصحة العامة .
- ٥- المحافظة على النظام والهدوء في السوق وعدم احداث او التسبب في احداث اى نوعا او ضجيج او مضايقة لرواد السوق او العاملين فيها .
- ٦- تنفيذ تعليمات مدير السوق الخطية والشفوية .
- ٧- اقتناء سلة من البلاستيك لوضع النفايات فيها .

خامساً يخطر على الفريق الثاني القيام بأى عمل من الاعمال التالية :-

- ١- زحم مررات السوق او ساحاته باية اوعية فارغة او باية سلع او مواد من اى نوع او باية عربة او اداة للنقل .
- ٢- القاء اية نفايات او مواد نالفة او قاذورات في مررات السوق او ساحاته .
- ٣- السماح لاي شخص آخر بالعمل على البسطة / المخزن نيابة عنه الا في حالات الضرورة القصوى ولفترة محدودة وبشرط الحصول على اذن خطي من مدير السوق .
- ٤- التنازل عن العمل في البسطة / المخزن لاي شخص سوا مباشرة او غير مباشرة او اشراك اى شخص اخر معه في العمل على البسطة / المخزن دون اذن خطي من الفريق الاول .
- ٥- استخدام اية عربة او اية واسطة اخرى او السماح باستخدامها لعرض وبيع الخضار والفواكه في السوق .
- ٦- استعمال اية اجهزة كهربائية كالتلاجات وغيرها او السماح بتواجدها في السوق .

سادساً يلتزم الفريق الثاني بعدم بيع او عرض للبيع اية خضار او فواكه بالجملة الا في السوق ، وبشرط ان يتم وزنها على قبان البلدية ودفن الرسم القانونية عنها .

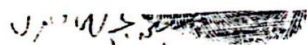
سابعاً يلتزم الفريق الثاني بدفع الرسم المقررة عن الخضار والفواكه التي يبيعها او يعرضها للبيع بالمفرق على البسطة / المخزن في السوق .

ثامناً يدفع الفريق الثاني للفريق الاول مبلغاً رقدياً دنياً / روزي يومياً وذلك كبديل التزام البسطة / المخزن موضوع هذه الاتفاقية .

تاسعاً يحق للفريق الاول تغيير البسطة / المخزن المشار اليها في هذه الاتفاقية وتكليف الفريق الثاني بالعمل على اية بسطة / مخزن اخرى في السوق حسبما يرى ذلك مناسباً .

يتبع





عاشرا

دون لاجل حق للفريق الاول في وقف الفريق الثاني عن العمل على البسطة / المخزن في اى وقت ، واستلامها منه دون بيان الاسباب ، فان قيام الفريق الثاني بمخالفة اى من التزاماته او القيام باى عمل محظور عليه عمله بموجب هذه الاتفاقية ، يعطى الحق للفريق الاول لوقف العمل بموجب هذه الاتفاقية ، واستلام البسطة / المخزن ومنع الفريق الثاني من العمل عليها ، كما يعتبر الفريق الثاني انه عرقل انتظام العمل في السوق وتترتب عليه العقوبة المنصوص عليها في نظام اسواق الجملة للخضار والفواكه رقم (٥٩) لسنة (١٩٦٦) .

حادى عشر

ان هذه الاتفاقية نظمت بغاية تنظيم العمل على البسطة / المخزن الكائنة في السوق العموس للخضار والفواكه بالجملة والمفرق التابع للبلدية ، باعتباره مرفقا عاما خاضعا لادارة واشراف الفريق الاول ، وهى لا تعطى الفريق الثاني اية حقوق اجارة اطلاقا ، او اية حقوق للاستمرار في اشغال البسطة / المخزن والعمل عليها دون موافقة الفريق الاول الذى يحق له في اى وقت من الاوقات وقف العمل بهذه الاتفاقية والغائها واستعادة البسطة / المخزن من الفريق الثاني ومنعه من العمل عليها فورا ودون بيان اية اسباب .

ثانى عشر

تم اقرار هذه الاتفاقية من قبل مجلس بلدية البتة بتاريخ ١١/١٠/١٩٨٠
وتم التوقيع عليها فى هذا اليوم
١١/١٠/١٩٨٠ من شهر كانون اول سنة ١٩٨٠ .

الفريق الاول

الفريق الثانى

محمد عبد الرحمن فارح

السادة رئيس وأعضاء لجنة بلدية لبيدة المحترمين

الموضوع: تحويل عقد إيجار

بعد لمتي ،
 أنا الموقفة ادناه ، لدكتورة فاحدة فايز البوظف لمتية
 في مدينة زمام الله وأعمل في عمارة لدكتور عزمي الشهي لواقفة
 في سوق بلدية لبيدة لتجاري منذ عدة سنوات ، أرجو لواقفة على
 إحالة عقد الإيجار المذكور هذا أسم لدكتور عزمي الشهي إلى
 أسمي . كما بأن لصدارة كسفن عزمين فقط وإفرفتين
 الإخريين للمخبر . وأن وليل الطبيب المذكور وشقيقه السيد
 عزيز الشهي لا يمانع في ذلك . كما وأنه ليست على الجهور
 المذكور أية التزامات سابقة .

واقبلوا الاحترام

الستدعية

الاجب لسيدي ٤٠٠ دها رادانا

لدكتورة فاحدة فايز البوظف

التاريخ ١٩٨٨/٧/٢٢

رقم هوية ٩٨١٢٨٥٢٨

حج

السادة رئيس وأعضاء لجنة بلدية بريدة المحترمين

الموضوع - تحويل عقد إيجار -

لعلكم

تحية الموقفة أذناه يوسف شدي من قلالوة
وعمر شدي من قلالوة المقيم في مدينة البيرة ولعمل
في مختبر أبحاث بحياة الدكتور عزيز العبيد الواقعي
سكنه بلدية البيرة التجاري من تاريخ فتح العيادة والمختبر
معاً ، نرجو المرافقة على إحالة عقد الإيجار المذكور
من اسم الدكتور عزيز العبيد إلى إسمينا ، علماً
بأن المختبر يعمل بمخبرتيه والعيادة بمخبرتيه ، وأن
وكيل الطبيب المذكور وصفيقه السيد عزيز العبيد لا
يملك في ذلك كما وأنه ليست على المأجور المذكور
أية التزامات سابقة .

واحبوا الاحترام

المستعجلان

يوسف شدي من قلالوة ص ٢٧١٩٧٨٢
عمر شدي من قلالوة ص ٢٧١٩٧٥٩٤

كثافة ١٩٨٨ / ٢ / ٥٥

فني أبحاث

يوسف شدي قلالوة

عمر شدي قلالوة

بلدية البيرة

رقم 7167 تاريخ 15/12/1992

اسم الدافع الدكتور عزى الشبيبي

بلغ اربعمائة وستين ودرهماً

ملاحظات	رقم الإقامة		إبوانات غارات		المجموع	
	دينار	فلس	دينار	فلس	دينار	فلس
٢٧/١١			١٠٠		١٠٠	
المجموع						
توقيع الجاني						

بلدية البيرة
وارد
٨٨/٤٣
٤٨

Our Ref. ٨٨/٤٣٣. اشارتنا

Date ٠١٩٨٨/٢/٢٠ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

لسيد : الدكتور جريس الفار المحترم .

حيه طيبه وبعد ،

بلغكم بأن بيت الدرج في السوق التجارى هو مدخل للبنايه الخاصه بعدة

كاتب ، لذا نرجو التكرم بعدم اغلاقه .

لما بأن البلديه سوف تقوم باصلاح الباب وتركيب زرفيل له بأقرب وقت

مكن . شاكرين لكم تعاونكم .

واقبلوا فائق الاحترام .

حسان مصطفى الطويل

رئيس بلدية البيرة



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥١٥

بلدية البره
وارد
التاريخ ٢٨/٤/٨٨
الرقم ٢٨

بسم الله الرحمن الرحيم

الادارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة

مكتب مديرتربية والتعليم للواء رام الله

الرقم : ١٢٦ / ١٠٠ / ٢٢

التاريخ : ٢٢ / ٢ / ١٩٨٨ م

الموافق : ١٤٠٨ / ٦ / ١٤٠٨ هـ

حضرة السيد رئيس بلدية البره المحترم

الموضوع : خصم غريبة الدخل بالمصدر من بدل الايجار

بعد التحية ،

- اعلمني حضرة غايط الادارة لشئون التربية والتعليم انه سيتم خصم مبلغ قدره ١٠٪ من الايجار السنوي اذا لم تقوموا بترتيب اموركم الضريبية مع مكتب غريبة الدخل في اللواء والحصول على شهادة اعفاء من الضريبة وارسالها الى هذه المديرية قبل ١٩٨٨ / ٢ / ٢٥ كي نتمكن من ارسالها الى الجهات المختصة .
- ٢ - يكون الاعفاء من الضريبة على الفترة ما بعد ١ / ٤ / ١٩٨٨ .

واقبلوا الاحترام

مديرتربية والتعليم

نسخة الى حضرة غايط الادارة لشئون التربية والتعليم المحترم

اشارة الى كتاب رقم ٢٧٤١ تاريخ ١٠ / ٢ / ١٩٨٨

نسخة الى مدير التربية والتعليم

Our Ref. ١٢٢٨ / CC امارتنا

Date ٠١٩٨٢ / ١٢ / ٢١ التاريخ



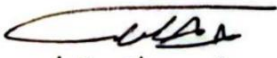
حضرة السيد : المجر سلمان / نائب الحاكم الاداري للنوايا رام الله المحترم .

تحية طيبة وبعد ،

بناءً على محادثاتي معكم صباح هذا اليوم بخصوص سوق الخضار التابع للبلدية والذي تم تلزيمة للسيد يوسف حماد حسن ابو عواد ، اود ان اطلعكم بأنه جرت مناقشة بهذا الخصوص وتم توقيعها ، وانني عندما كانت المناقشة تقدم المذكور بأنه لا يدفع في المزايدة أكثر من ٩٠ الف دينار ولكنه اخذها بمبلغ ١١٠ الف دينار وذلك بكتابه بتاريخ ٨٢/٣/٢١ . ولكن بتاريخ ٨٢/٥/١١ تم الموافقة على مساعدة ملتزم السوق بأن يقوم ببناء ستة بسطات في ساحة الحسبة مقابل تسع الاف دينار يدفعها للبلدية ، وفي تاريخ ٨٢/١٠/٦ تقدم المحامي زخروني بكتاب للبلدية بصفته ممثلنا عن السيد راتب فارس خير الدين . وقصة راتب فارس كانت لهم بسطة ولوالده معا في السوق القديم منذ عام ١٩٢٩ وقامت البلدية باعطائهم المحل الذي هم فيه حالياً تقديراً بوعدهم البلدية في حينه . ولم توجد لهم ولا لغيرهم بسطات في الساحة محل اقامة البسطات الستة التي تخص السيد يوسف حماد .

وقد سمعنا ان السيد خالد محمود سلمان عيد هو احد المشتكين للمحامي ، وعند مراجعته كتب نسخته للبلدية يطالب بشرفه لانه لا علم له بذلك . وقد قامت البلدية بالرد على المحامي زخروني رداً على كتابه المورخ ٨٢/٩/٢٧ بأنه تم تنفيذ تعاقدنا حسب الاصول . مرفقين اليكم كل هذه الوقائع مصوره حسب الاصول لتفي بالغرض المطلوب . شاكرين لكم حسن تعاونكم ولبيان الحقيقه كاملتا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام .


حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



Our Ref. ١١٩٠١٣ اشارتنا

Date ٠١٩٨٧/١٠/١٥ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

حضرة الاستاذ زخروني المحترم .

تحية طيبة وبعد ،

بالاشاره الى كتابكم المورخ ٠٨٧/٩/٢٧ . نعلمكم بأنه تم

تنفيذ تعاقدنا حسب الاصول في حينه .

واقبلوا وافرا الاحترام .

زكي النحاس

نائب رئيس بلدية البيره



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٢٤٤٥

باسم، البره
وارد
التاريخ ٢٠٢٠
الرقم ٤٩٧

אמנון זכרוני
משדד עורנידין ונוטריון
AMNON ZICHRONI
LAW OFFICE & NOTARY

AMNON ZICHRONI
DOV KHENIN
DAN ASSAN
ILAN SABAN
אמנון זכרוני
דב חנין
דן אסן
אילן סבן

מ"מ. רח' הנלכוע 4 (פינת רח' שינקין 65)
4, Hagibee St. (corn. 65 Shenkin St.) T. A.
טל. 24 74 28, 23 08 56
מיקוד: 65 223

תל אביב, 27.9.87, טל-אביב.

לכבוד
מר חסאן מוסטפא טאוול
ראש עיריית אל-בירה
אל-בירה

א.נ.

הננו מייצגים את מר כאתב פארס חיר אלדין.

כ-31.12.79 התחייבה העירייה כלפי מרשינו הנ"ל במיסמך שהעתק מצ"ב, ליתן למרשנו חנות תמורת חנות שפונתה על-ידו וזה תוך 12 חודשים מהמועד הנ"ל. מרשנו עמד בהתחייבותו כלפי העירייה ומאז חוזר ומבקש לקבל חנות בכנין שנבנה במקום.

הינכם נדרשים. בזה ליתן למרשנו חנות כנ"ל כהתאם להתחייבותכם. לפניכם משורת הדין מוכן מרשנו להמתין עד לבניית חנות מתאימה בתנאי שהכניה תחיל מיד.

הנך מתבקש בזה להשיבני בהקדם.

בבירה,
א. זכרוני, עו"ד



Date 1929/12/29 التاريخ

Our Ref. ٦٢٧٩ - ١٥/٨ اشارتنا

السيد راتب تقارس المحترم

تحية وبعد

مقابل تعهدكم بتسليم المحل الذي يمارسون عملكم فيه حالياً والموجود في سوق الغضار والفواكه التابع لبلد في البيزة ورفعاكم بتسليم هذا المحل لبلد البيزة من خدمة واعداد لبلد البيزة والدر احكام المرفق المصنوع رقم ٢٢/١ لان البلد في تعهد بالسماح لكم بالعودة لممارسة عملكم في محل آخر لا تقل مساحته عن ١٥٠ م^٢ من مخلات السوق التي سيتم بناؤها وفي مخطط التنظيم التفصيلي المذكور في مقابل اشتراككم في دفع الرسم القانونية حسب احكام لوائح وانظمة البلد في حساب احكام نظام سوق الغضار والفواكه في بلد البيزة البيزة و على ان يتم التخلي عن هذا المحل في اثناء اثناء عشر شهرا من هذا التاريخ

كما تتعهد البلد في الموافقة على قيامكم لورا بالامة معروضين الزينكو ومواسير الحد في لسي المكان الذي تعينه لكم البلد في لتارسوا عملكم بصورة مؤقتة لحيث اتمام هدم واعداد بناء محلات سوق الغضار والفواكه وتسليمكم المحل الحد في ولى ما هو مبين املاء و على ان تزودكم البلد في بالمواسير والواج الزينكو اللازمة و تقوموا بالامة المعروض على نفقتكم و على ان يهدوا الواج الزينكو والمواسير لبلد البيزة في بعد تسليمكم المحل الجسد في



ابراهيم سليمان
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

الخبر رئيس بلد في البيزة المحترم
تحية وبعد

مقابل تعهدكم باملاء او اقر على تسليمكم المحل الذي يمارسون عملكم فيه في سوق الغضار والفواكه التابع لبلد في البيزة ورفعاكم بتسليم هذا المحل لبلد البيزة من خدمة واعداد لبلد البيزة والدر احكام المرفق المصنوع رقم ٢٢/١ لان البلد في تعهد بالسماح لكم بالعودة لممارسة عملكم في محل آخر لا تقل مساحته عن ١٥٠ م^٢ من مخلات السوق التي سيتم بناؤها وفي مخطط التنظيم التفصيلي المذكور في مقابل اشتراككم في دفع الرسم القانونية حسب احكام لوائح وانظمة البلد في حساب احكام نظام سوق الغضار والفواكه في بلد البيزة البيزة و على ان يتم التخلي عن هذا المحل في اثناء اثناء عشر شهرا من هذا التاريخ

واتبلسوا الاحترام

التوقيع

فاتح حنون
راتب تقارس

عفة السيد الفاظ حنان الطويل، رئيس مجلس إدارة بلدية البيرة المنجح،
عضوات إدارة أعضاء المجلس المحترمين -

بلدية البيرة
وارد
التاريخ 12/12/87
الرقم 500

تية خالصة واحترام وبعد،

الموضوع: شكوى رسمية على المتأجر فني الأسنان يوسف أبو كرمه - (أخوكم).

1- إزعاج وانقلاق راحة مكررة
2- طلب رشوة وتأثير سلبي للعمل العادة. 6- تأنيث سلبي لتسوية الطبيعة.
3- استفزاز وتكرار
4- استفزاز وتكرار

بويث اني متأجب لديكم وطلباً للراحة الفكرية والهدوء سكتي - أرجو بعفكم
الموجر التداخل السريع وحمل اللوزم بفضول العادر من يوسف وأخته عمر أبو كرمه فني
(مختبذ) الأسنان بجانب عيادة الدكتور الشعبي. بما ان التبريرات المتكررة المعرجة
اليها من قبل الجيران والاصدقاء لم تجد نفعاً حتى الآن، احييكم علماً بما يلي:-

اولاً: حثالة ازعاج وانقلاق بطرق مختلفة صادرة عنهما وبطرق العالوية لديهما
(كمال؟) وبعض مقاديرها معوضاً بذلك. فتد حثافة يأتي من جهولين، فصرغ
يوسف أبو كرمه بأعلى صوته، وعكاشته والتخارج وليس بناء الجدار ومكاتب الطابق
و"شاهر تلفون" او "شاهر المدور" تلفون" أو كرتيوتته، وكذلك يوسفياً.

ثانياً: استفزاز اذا كلفاه ان يخلص صوته، بأدسا، ودعم تجاوبه مع البيوت طالبين
حدوده. بل وزيد ورسول - وبمعاودة البهت وأخته عمر - أخراج البنات
يشكل مشجوه اخله تياً، واستفزازياً - كما يهتف العالية الزعجة والنساء...
فيتمركزن على الدرج بجانب عيادة فني او بالمرء، او مكتب الدكتور شاهر المدور،
فيتمركزن ويثررن بأصوات عالیه ويازعاج. وحتى قد يدون المحور بطريق عيادي.

ثالثاً: وينتكل أيضاً ذلك تعطلته لعملي، بشكل متجدد وممكنكم مراقبتهم
اذ أجبوا بعملة طاهر" بدون جياء أو تجل، بالوضف يوسف الذي أوصني
- (أخوكم) بفتح سين - عن "عشاري" واهتمامه بالفلس بشكل - كائن - كما انه طلب مني رشوة
او برطلا يهد مباشرة، حتى يفتح المجال لعملي. هذا ولطفاً أحكمكم بان
عيادي هي المولد الوحيد لخلي.

رابعاً: حثا ولد يترشم الإمارة بسعتنا كما طار يار المرح البنات
المشجوه حثا ونند الظهر وبعد الظن - (صدا صيانيا قبل -) - أعذر صلي
وجاري الزين فتد، ويقعد الاستفزاز، عن حده ومحنة، اذ ان مشجوها
اعتنعت عن دفع اية "عمولة" او "مسرة" لعمرو وأخته يوسف والمقدمين منهم
شباباً بعد الظن) فتد، لونه يهتف رشوة، ليبي لسعة مشجوها.
طالبكم تدظلمك والاضطراب ودفعهم عند حدهم رجاءة وتقلوا بعتك والاضطراب
لنخه:-

20

סימון
האדמה 87 / 139

תאריך
87 / 12 / 13

בלدية البيره
وارد
التاريخ 87 / 12 / 13
الرقم 59

המינהל האזרחי לאזורי יהודה ושומרון
האדמה המדינה لمنطقة יהودا والسامرة
לשכת המכנון המרכזית
دائرة التنظيم المركزية
רמאללה ת.ד. 731 טל: 953372 - 952324
رام الله ص.ب. 731 تلفون 952372 - 952324

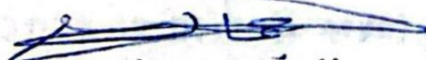
حضرة السيد رئيس بلدية البيره المحترم

الموضوع: بناء البلدية الجديد

أود أن أعلمكم أنه تم الموافقة على تكملة الدور الاول والثاني
أما بخصوص الادوار الباقية عليكم تحضير مخططات موضحا عليها
مواقف للسيارات موقعه من قبل مهندس السير •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام •

نائب مدير دائرة التنظيم


المهندس جمال شكوكاني

העתק

ג.ל. גוטמן אדריכל, א. גולוחב אדריכל

תל-אביב, שדרות ח'ן 20 (64166)
טלפונים: 257393 256793

بلدية البيرة
وارد
تاريخ 17/11/87
رقم 591

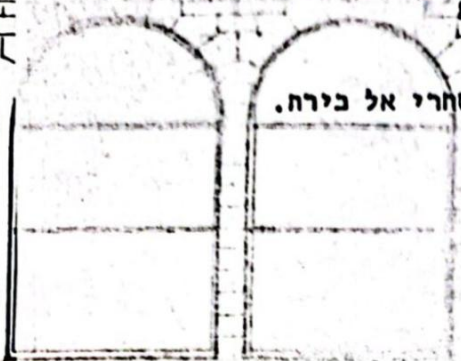
ג.ל. גוטמן אדריכלים בע"מ

תאריך: 8.12.87

הנדון: מרכז מסחרי אל בירה.

עזר רובין
עצין שרון
מנחל אזרחי
ביה אל.

א.מ.ג.



בחתום לבקשת מהנדס עירייה אל בירה ובחתום לסיכומנו בפגישת מיום 6.11.87, ר"מ עיקרי הנחיותיך; -

1. טרם התחלת ביצוע המבנה העיקרי - א. יוקם ביתן שומר חדש ומקום חדש לשער לאחר מכן יועבר השער הנוכחי למקומו החדש. כל הפעולה הנ"ל תבצע בתאום מלא עמכם.
- ב. חוקם גדר פח בגובה 2.50 מ' מעבר לגבול העתודי לצורך מרחב עבודה בתקופת הביצוע גדר זו תוסר רק לאחר סיום העבודה.
- ג. שטח המבנה יגודר ויחיה מקום כניסת אחד עם פקוח אל המגרש בתקופת הביצוע.
2. לגבי המבנה - א. לא יהיו פתחים מרמפות החניה והקיור הפונה אל הממשל יהיה אטום.
- ב. במפלס העליון של החניה, יהיה המעקה אטום עד גובה 1.20 מ' ובחזית הפונה אל הממשל תתוסף גדר רשת צפופה עד גובה 2.50 מ' מעל מפלס החניה העליונה.
- ג. בשתי קומות המשרדים בחזית הפונה אל הממשל, תורכבה שבכות קבועות על שטח החלונות.
- ד. לא תהיה עליה חופשית לגג אלא באמצעות דלת ברזל שתהיה נעולה ובשליטת בעל הבית.
- ה. טרם פירוק הגדר הנ"ל (טעיף 1) יונח קו הביוב בתחום זה.

אנו מצ"ב תכנית מגרש מתוקנת המראה את מיקום הגבול (5 מ' ממוצע) מיקום חדש של השער וביתן השומר, כמוכ' מצ"ב חזית צפונית.

על סמך הנתונים לחלן אנו מכינים עתה את החומר למכרז.

נכבוד רב,

ג.ל. גוטמן

העתק: מר מ. טקייש - מהנדס עירייה אל בירה.

העתק

2

ضيق الحياكة من سنة الى سنة تقريبا
 امد ذيب وذيب قبل ياروسا بطرف
 ونبلسه رابع

البلدية	١٥٧	١١
البلدية	١٥٧	١١
البلدية	١٥٦	١٢
البلدية	١٧٥	١٣
البلدية	٦٢٠	١٤
	٤٥٠	

١٥٦٥

١١١٢١
 ١١١٢١
 ١١١٢١

١٥٥	٢٠٤
١٧٥	٢٠٥
١٧٥	٢٠٦
٢٣١	
٦٣	١٨٩
١٠٤	١٩٥
٤٤	١٩٢
١٠٠	١٩٤
٢٥	١٩٥
٢٨	١٩٦
١٠٤	١٩٨
٥٠	١٩٩
٢٦٠	٢٠٠
٧٦	٢٠١
٤٤٤	٢٠٢

١٥٦٥
 ١٥٦٥
 ٣١٣٠

١٥٦٥

حصنة السارة رئيسه وعضو بلدية البلدة المذكورة

تحيته

المستودع: سناجيب عمارة البلدة - شارع الكهنة - مؤتمرا

المؤتمري: - احوال الصيانة للممرات والمداخل للبلدية

نعرض لكم اننا منذ تأميم هذه البلدية نحتاج الى

البلدية لم نجد اي احوال صيانة من قبل البلدية

اذ انه الجدران بما هو احوال طرقات ودهانها و...

التي هي البواب الرئيسية بما هو احوالها و...

التي هي المداخل بالذات هو من اهمها و...

البلدية. لذلك نناطلب من حضرتكم اجراءات

واحوال الصيانة المذكورة لصدورها

وتفضلوا بتواضع

عبد الجبار

تاريخ: ١١/١١/٨٧

المكتبية على

السيد المهندس
شربوا التذوق بالشمعة هذا المبنى
ويجاءه رطله المذوق

عبد الجبار

السيد رئيس

أقدم تأجيل احوال الممرات

والطارات من قبل عمال البلدية

التي هي ٨٨/ وذلك

لوجود رطوبة في المداخل وتدخل رطوبة

احوال الممرات والطارات

المكتبية على

١١/١١/٨٧

السيد رئيس

نحن باكتمال على التذوق المذكور و...

بما هو احوال طرقات ودهانها مع معالجة الممرات و...

بعض الاستحقاقات المذكورة كما يلي:

(1) دهان جدران 130 متر مربع

(2) دهان بوليسيد 375 متر مربع

عبد الجبار

20

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קמ"מ מיסים

الأدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
ضابط الأدارة لشؤون الضرائب

אזור / תחיה
הרשומים בספרי מס רכוש אינם
כשול עצמם ראיה לבעלות הרשום
בנסח
אן אדראג אסמ אی شسخر מי سجلات المالية
لا يعتبر بعد ذاته بینهة على الملكية

معنى من الطوابع

משרד מס רכוש
דائرة المالية
תאריך / التاريخ
17/5/87

הנדון העתק מספרי רישום הסכנים והקרקעות לעיר/לכפר
המוזע' מורה אחרג תעד זשריבה الأبنية والأراضي لمدينة /تحتية

עמוד صفحة	מס' ה ספר سجل	חלק الحمعة	שם הבעלים اسم المالك	המקום الموقع	סוג סוג	גודל השטח الساحة		חלקה تقطعه	מס' ה בלוק الحوض
						מ'ר מ'ר	ד'ר ד'ר		
55	6	כאס' 6	محمد بندي البيره	البلدة المرحه	ב'ר	2250	6	10	1122
			البيره (مقر البطار الشراي)	البلد المحصنة الفاتح					
				والبلد الفاتح في الارض ملكه للبيرة البيره					

זישור זה ניתן בהתאם לבקשת מר
עפ"י הרישומים בספרי מסר זה שהינם בתוקף מתאריך
אחר זהו תעד בנה' עלו طلب المسيد شس بلده البيره كالمسرف 17/5/87 بتاريخ 17/5/87
חשב תיבה זהו המכתב המסרי המעול מן שנה 1981 אל שנה 1987

קיימים / לא קיימים ספרי מס אחרים מתאריך
1987

מנהל משרד מס רכוש מחשב מאליה

תאריך התאריך 17/5/87

שם המפקיד אסמ המوظף

זהו טעם המיוס
עמר מאליה 14/5

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
משרד מס רכוש על מבנים וכו'
מס' 11 לשנת 1954 חתומין -
الأدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
دائرة ضريبة الاملاك على المباني والأراضي
رقم 11 لسنة 1954 وتعديلاته
مورد رام الله

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
تَحِيَّةُ الْإِنْسَانِ بِمِ تَحْيِيلِ رَحْمَانِ لَمَدِي فِي دَائِرَاتِ

عَمَّا رَهَ الْبَلَدِيَّةِ الْكِي رَحْمَانِ هَلِيَابِي

بِطِ الصَّيَابِ الطُّلُوبِ ٨٠ م ٢٠ م ٢٠ م
وَأَهْ بَلَدِيَّةِ لَهْ تَرْزَمِ مَدِي أَيُّ بِي وَصَفَتِ

مَدِي الْمَرْسَلِ كِتَابِكِ الْمَشَارِ إِلَيْهِ إِصْلَاهِ نِيْلِفِكُمْ وَبَارِ
وَأَهْ بَلَدِيَّةِ مَدِي الْمَرْسَلِ فِي دِيَارِ رَدِي

حَلِي أَدِي مَحْسَمِ مِيْلِي ٨٠ دِيَارِ بَدَلِ رَحْمَانِ
الْبَلَدِي دِيَابِكِ تَكْبِيرِ بَرْدِ

هوَ ١٩ دِيَارِ

المهندس
مسند

٨٧ / ١٤ / ١٤

حَدِيثِي

Our Ref. ١٢٥٦/٣. اشارتنا

Date ٠١٩٨٧/١١/٣٠ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : حنا خليل جدعون المحترم .

الموضوع : عمارة المكاتب الجديدة في مبنى عمارة الحسبه .

الاشارة : كتابكم بتاريخ ٠٨٧/١١/٢٤

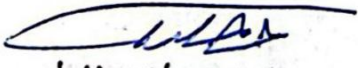
تحية طيبة وبعد ،

ردا على كتابكم المشار اليه اعلاه نبلغكم بأن البلديده ستقوم بالاعلان

عن مزاوله علميه بصدور المكاتب فور انتهائها ، لذا عليكم مراجعة

البلديده في حين اعلانها عن ذلك .

واقبلوا فائق الاحترام .


حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيره



شركة جردون للتجارة والمقاولات المحدودة

بلدية البيرة
وارد
التاريخ ١١/١١/٨٧
الرقم ٥٤٨

٥-

١٩٨٧/١١/٢٤

سعادة رئيس بلدية البيرة المحترم

تحية واحتراما،

الموضوع : عمارة المكاتب الجديدة في مبنى عمارة الحسبة

الإشارة تاريخ ١١/١١/٨٧

علمنا ان البلدية باشرت في بناء طابق مكاتب فوق الحواصل المستأجرة من قبل شركة جردون وبناء الحسبة القديم وترغب في تأجيرهم .

أرجو ان أعلم سعادتكم اننا مع مجموعة من الشركات ورجال الاعمال في الضفة الغربية في مدد تأسيس شركة تأمين جديدة تحمل اسم "الشركة الوطنية للتأمين واللائتمان المساهمة المحدودة" برأس مال مليون وخمسمائة الف دينار اردني ومن المخطط أن تبدأ الشركة أعمالها في أول نيسان ١٩٨٨ ، وترغب في استئجار مكاتب كمقر رئيسي للشركة في المدينة .

فأرجو من سعادتكم تزويدنا بمعلومات مفصلة عن البناء الجديد ، وإذا كان بالامكان استلامه خلال مدة أربعة أشهر بالإضافة الى امكانية اضافة أجهزة تدفئة ومكيف هواء مركزي .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام .

حنا خليل جردون

بإشارة رئيس البلدية
كتب في ضوء استشارة السيد

خار صلب

البلدية سنقوم بالبناء في
وقالنا فيه املاية الترابيدو في البناء
الامر بالبلدية لهذا الغرض

البلدية بصدد البناء الملائم ،
دون قيد الاعداد له لتراوده عليه بعد استشارة
عليه مراجع البلدية بهذا الخصوص .
واسئلا ، والسلام

السادة رئيس وأعضاء لجنة بلدية لبيدة المحترمين .

الموضوع : تحويل عقد اجار

بعد لمتي ،
أنا الموقفة ادناه ، لدكتورة فاحدة فايز البوظف لمتية

في مدينة زمام الله ، وأعمل في عمارة لدكتور عزمي الشهي لواقفة

في سوق بلدية لبيدة لتجاري منذ عدة سنوات ، أرجو لواقفة على

إحالة عقد الاجار المذكور هذا أسم لدكتور عزمي الشهي إلى

أسمي . كما بأن لصدارة كسفن عزمين فقط وإفرفتين

الأخرين للمخبر . وأن وليل الطبيب المذكور وشقيقه السيد

عزيم الشهي لا يمانع في ذلك . كما وأنه ليست على الجاور

المذكور أية التزامات سابقة .

واقبلوا الاحترام .

الستدعية

الاجب لمتي ٤٠٠ دها رادانا

لدكتورة فاحدة فايز البوظف

التاريخ ١٩٨٨/٧/٢٢

رقم هوية ٩٨١٢٨٥٢٨

حج

السادة رئيس وأعضاء لجنة بلدية بريدة المحترمين

الموضوع - تحويل عقد إيجار -

لعليكم

تحية الموقفة أذناه يوسف شدي من قلالوة
وعمر شدي من قلالوة المقيم في مدينة البيرة ولعمل
في مختبر أبحاث بحادة الدكتور عزيز العبيد الواقعي
سكنه بلدية البيرة التجاري من تاريخ فتح العيادة والمختبر
معاً ، نرجو المرافقة على إحالة عقد الإيجار المذكور
من اسم الدكتور عزيز العبيد إلى إسمينا ، علماً
بأن المختبر يعمل بمخضتيه والعيادة بمخضتيه ، وأن
وكيل الطبيب المذكور وصفيقه السيد عزيز العبيد لا
يملك في ذلك كما وأنه ليست على المأجور المذكور
أية التزامات سابقة .

واحبوا الاحترام

المستعجلان

يوسف شدي من قلالوة ص ٢٧١٩٧٨٢
عمر شدي من قلالوة ص ٢٧١٩٧٥٩٤

كنا بـ ١٩٨٨ / ٢ / ٥٥

فتى أ سنان

يوسف شدي قلالوة

عمر شدي قلالوة

بلدية البيرة
وارد
٨٨/٤٣
٢٨

Our Ref. ٨٨/٤٣٣. اشارتنا

Date ٠١٩٨٨/٢/٢٠ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

لسيد : الدكتور جريس الفار المحترم .

حيه طيبه وبعد ،

بلغكم بأن بيت الدرج في السوق التجارى هو مدخل للبنايه الخاصه بعدة

كاتب ، لذا نرجو التكرم بعدم اغلاقه .

لما بأن البلديه سوف تقوم باصلاح الباب وتركيب زرفيل له بأقرب وقت

مكن . شاكرين لكم تعاونكم .

واقبلوا فائق الاحترام .

حسان مصطفى الطويل

رئيس بلدية البيرة



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥١٥

بلدية البره
وارد
التاريخ ٢٨/٤/٨٨
الرقم ٢٨

بسم الله الرحمن الرحيم

الادارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة

مكتب مديرتربية والتعليم للواء رام الله

الرقم : ١٢٦/١٠٠/٣٢

التاريخ : ٢٢/٢/١٩٨٨م

الموافق : ١٤٠٨/٦/٥٥ هـ

حضرة السيد رئيس بلدية البره المحترم

الموضوع : خصم غريبة الدخل بالمصدر من بدل الايجار

بعد التحية ،

- اعلمني حضرة غايط الادارة لشئون التربية والتعليم انه سيتم خصم مبلغ قدره ١٠٪ من الايجار السنوي اذا لم تقوموا بترتيب اموركم الضريبية مع مكتب غريبة الدخل في اللواء والحصول على شهادة اعفاء من الضريبة وارسالها الى هذه المديرية قبل ١٩٨٨/٢/٢٥ كي نتمكن من ارسالها الى الجهات المختصة .
- ٢ - يكون الاعفاء من الضريبة على الفترة ما بعد ١٩٨٨/٤/١ .

واقبلوا الاحترام

مديرتربية والتعليم

نسخة الى حضرة غايط الادارة لشئون التربية والتعليم المحترم

اشارة الى كتاب رقم ٢٧٤١ تاريخ ١٩٨٨/٢/١٠

نسخة الى مدير التربية والتعليم

Our Ref. ١٢٢٨ / CC امارتنا

Date ٠١٩٨٢ / ١٢ / ٢١ التاريخ



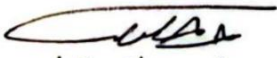
حضرة السيد : المجر سلمان / نائب الحاكم الاداري للنوايا رام الله المحترم .

تحية طيبة وبعد ،

بناءً على محادثاتي معكم صباح هذا اليوم بخصوص سوق الخضار التابع للبلدية والذي تم تلزيمة للسيد يوسف حماد حسن ابو عواد ، اود ان اطلعكم بأنه جرت مناقشة بهذا الخصوص وتم توقيعها ، وانني عندما كانت المناقشة تقدم المذكور بأنه لا يدفع في المزايدة أكثر من ٩٠ الف دينار ولكنه اخذها بمبلغ ١١٠ الف دينار وذلك بكتابه بتاريخ ٨٢/٣/٢١ . ولكن بتاريخ ٨٢/٥/١١ تم الموافقة على مساعدة ملتزم السوق بأن يقوم ببناء ستة بسطات في ساحة الحسبة مقابل تسع الاف دينار يدفعها للبلدية ، وفي تاريخ ٨٢/١٠/٦ تقدم المحامي زخروني بكتاب للبلدية بصفته ممثلنا عن السيد راتب فارس خير الدين . وقصة راتب فارس كانت لهم بسطة ولوالده معا في السوق القديم منذ عام ١٩٢٩ وقامت البلدية باعطائهم المحل الذي هم فيه حالياً تقديراً بوعدهم البلدية في حينه . ولم توجد لهم ولا لغيرهم بسطات في الساحة محل اقامة البسطات الستة التي تخص السيد يوسف حماد .

وقد سمعنا ان السيد خالد محمود سلمان عيد هو احد المشتكين للمحامي ، وعند مراجعته كتب نسخته للبلدية يطالب بشرفه لانه لا علم له بذلك . وقد قامت البلدية بالرد على المحامي زخروني رداً على كتابه المورخ ٨٢/٩/٢٧ بأنه تم تنفيذ تعاقدنا حسب الاصول . مرفقين اليكم كل هذه الوقائع مصوره حسب الاصول لتفي بالغرض المطلوب . شاكرين لكم حسن تعاونكم ولبيان الحقيقه كاملتا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام .


حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



Our Ref. ١١٩٠١٣ اشارتنا

Date ٠١٩٨٧/١٠/١٥ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

حضرة الاستاذ زخروني المحترم .

تحية طيبة وبعد ،

بالاشاره الى كتابكم الموجه ٠٨٧/٩/٢٧ . نعلمكم بأنه تم

تنفيذ تعاقدنا حسب الاصول في حينه .

واقبلوا وافرا الاحترام .

زكي النحاس

نائب رئيس بلدية البيره



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٢٤٤٥

بلسا، البره
 وارڊ
 التاريخ ٢٠١٧
 الرقم ٤٩٧

אמנון זכרון
 משד עורנידין ונוטריון
AMNON ZICHRONI
 LAW OFFICE & NOTARY

AMNON ZICHRONI
 DOV KHENIN
 DAN ASSAN
 ILAN SABAN

אמנון זכרון
 דב חנין
 דן אסן
 אילן סבן

ת.א. רח' הנלכוע 4 (פינת רח' שינקין 65)
 4, Hagibee St. (corn. 65 Shenkin St.) T. A.
 פל. 24 74 28, 23 08 56
 סיקוד: 65 223

תל אביב, 27.9.87, תל אביב.

לכבוד
 מר חסאן מוסטפא טאוול
 ראש עיריית אל-בירה
אל-בירה

א.נ.

הננו מייצגים את מר כאתב פארס חיר אלדין.

כ-31.12.79 התחייבה העירייה כלפי מרשינו הנ"ל במיסמך שהעתק מצ"ב,
 ליתן למרשנו חנות תמורת חנות שפונתה על-ידו וזה תוך 12 חודשים מהמועד הנ"ל.

מרשנו עמד בהתחייבותו כלפי העירייה ומאז חוזר ומבקש לקבל חנות בכנין שנכנה
 במקום.

הינכם נדרשים. בזה ליתן למרשנו חנות כנ"ל כהתאם להתחייבותכם. לפנים משורת הדין
 מוכן מרשנו להמתין עד לבניית חנות מתאימה בתנאי שהכניה תחיל מיד.

הנך מתבקש בזה להשיבני בהקדם.

א. זכרון
 א. זכרון



Date 1929/12/29 التاريخ

Our Ref. 7279 - 15/A اشارتنا

السيد راتب تقارس المحترم

تحية وبعد

مقابل تعهدكم بتسليم المحل الذي يمارسون عملكم فيه حالياً والموجود في سوق الغفصار والفتواكه التابع لبلد في البيرة ورفعاكم بتسليم هذا المحل لبلد في البيرة من خدمة واعداد لبلد في البيرة والدر احكام المرفق المصنوع رقم 72/1 لان البلد في تعهد بالسماح لكم بالعودة لممارسة عملكم في محل آخر لا تقل مساحته عن 100 م² من مخلات السوق التي سيتم بناؤها وفي مخطط التنظيم التفصيلي المذكور في مطالب الاشتراك في رسم الرسم القانونية حسب احكام لوائح وانظمة البلد في حساب احكام نظام سوق الغفصار والفتواكه في بلد في البيرة وعلى ان يتم التخلي عن هذا الترخيص في هذا التاريخ

كما تعهد البلد في الموافقة على قيامكم لورا بالامة معروضين الزينكو ومواسير الحد في لسي المكان الذي تعينه لكم البلد في لتأصروا عملكم بصورة مؤقتة لحين اتمام هدم واعداد بناء مخلات سوق الغفصار والفتواكه وتسليمكم المحل الجدد في وقت ما هو مبين املاء على ان تزودكم البلد في بالمواسير والواج الزينكو اللازمة وتقوموا بالامة المعروض على نفقتكم وعلى ان يهدوا الواج الزينكو والمواسير لبلد في البلد في بعد تسليم المحل الجسد في



ابراهيم سليمان
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

والبلدوا الاحترام

مقابل تعهدكم باملاء او اقر على تسليم المحل الذي يمارسون عملكم فيه في سوق الغفصار والفتواكه التابع لبلد في البيرة ورفعاكم ببلد في البيرة من خدمة واعداد لبلد في البيرة والدر احكام المرفق المصنوع رقم 72/1 لان البلد في تعهد بالسماح لكم بالعودة لممارسة عملكم في محل آخر لا تقل مساحته عن 100 م² من مخلات السوق التي سيتم بناؤها وفي مخطط التنظيم التفصيلي المذكور في مطالب الاشتراك في رسم الرسم القانونية حسب احكام لوائح وانظمة البلد في حساب احكام نظام سوق الغفصار والفتواكه في بلد في البيرة وعلى ان يتم التخلي عن هذا الترخيص في هذا التاريخ

والبلدوا الاحترام

التوقيع

فاتح حنون
راتب تقارس

عفة السيد الفاخر حسان الطويل، رئيس مجلس إدارة بلدية البيرة المنجح،
عضوات إدارة أعضاء المجلس المحترمين -

بلدية البيرة
وارد
التاريخ 12/12/87
الرقم 500

تية خالصة واحترام وبعد،

الموضوع: شكوى رسمية على المتاجر فني الأسنان يوسف أبو كمره - (أخوكم).

1- ازعاج وانقلاب راحة مكررة
2- طلب رشوة وتأثير سلبي للعمل العادة 6- تأنيث سلبي لتسوية الطبيعة.
3- استفزاز وتعرض
4- طلب رشوة وتأثير سلبي للعمل العادة 6- تأنيث سلبي لتسوية الطبيعة.

بويث اني متاجر لديكم وطلباً للراحة الفكرية والهوية سكتي - أرجو بعفكم
الموجر الذي دخل السري وحمل اللوزم بفضول العادر من يوسف وأخيه عمر أبو كمره فني
(مختبئ) الأسنان بجانب عمارة الدكتور الشعبيي. بما ان التبريرات المتكررة المعجزة
البرها من قبل الجيران والاصدقاء لم تجد نفعاً حتى الآن، احييكم علماً بما يلي:-

اولاً: حالة ازعاج وانقلاب بطرق مختلفة صادرة عنهما وبعض العالين لديهما
(كمال؟) وبعض مقاديرنا معوضاً بذلك. فتد حاتف يأتي من جهولين، فترغ
يوسف أبو كمره بأعلى صوته، وعكاشته والتجارب وليس بناء الجدار ومكاتب الطابيح،
«شاهر تلفون» او «شاهر المدور» تلفون» أو «كمر تيرته» وكذلك يوسفياً.

ثانياً: استفزاز اذا كلفاه ان يخلص صوته بأدسا، ودعم تجاوبه مع البيارة طالبين
حدوده. بل وزيد ورسول - وبمساعدة البعض وأخيه عمر - أخطاج البنات
يشكل مشجوه اخله تياً، واستفزازياً - كما يهين العالمة الزمجة والنساء...
فيتمركزن على الدرع بابنا عيادي او بالمره، او مكتب الاد شاهر المدور،
فيتمركزن ويترزن بأصوات عالية ويازعاج. وحتى قد يدون المحر بطريق عيادي.

ثالثاً: وينكل أيضاً ذلك تعطلتد لعملية - بشكل متجدد ومكنكم مراتبتم
اذ أجبوا بعملة طاهر ا بدون جياء أو تجل، بالوضف يوسف الذي أصبح
- (تجلاً) يقع سنين - عي «عشاري» واهتمامه بالفلس بشكل - كلاً - كما انه طلب مني رشوة
او برطلا مني مباشرة، حتى يفتح المجال لعملية. هذا ولطفاً أحكمكم بان
عيادي هي المولد الوحيد لخليتي.

رابعاً: هذا ولد يرثهم الإمارة بسعتنا كما طبار ياردا المرح البنات
المشجوه حات ونند الظهر وبعد الظن - (صدا صياناً قبل -) - أعذر عيادي
وجاري الزين فتد، ويقعد الاستفزاز، عن حمد ومحنة، اذ ان مشجوها
اعتنعت عي دفع اية «عمولة» او «مسرة» لعمرو وأخيه يوسف والمقدمين منهم
شباباً بعد الظن) فتد. لونه يهتد رشوة. لي لي لسعة مشجوها.
طالبكم تدظلمك والاضطراب ودفعهم عند حدهم رجاءة وتقلوا بعتنا والاضطراب
لنخه:-

20

סימון
האדמה 87 / 139

תאריך
87 / 12 / 13

בלدية البيره
وارد
التاريخ 87 / 12 / 13
الرقم 59

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
האדמה המדינה لمنطقة יהודה والسامرة
לשכת המכנון המרכזית
دائرة التنظيم المركزية
רמאללה ת.ד. 731 טל: 953372 - 952324
رام الله ص.ب. 731 تلفون 952372 - 952324

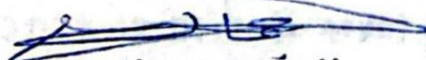
حضرة السيد رئيس بلدية البيره المحترم

الموضوع: بناء البلدية الجديد

أود أن أعلمكم أنه تم الموافقة على تكملة الدور الاول والثاني
أما بخصوص الادوار الباقية عليكم تحضير مخططات موضحا عليها
مواقف للسيارات موقعه من قبل مهندس السير •

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام •

نائب مدير دائرة التنظيم


المهندس جمال شكوكاني

העתק

ג.ל. גוטמן אדריכל, א. גולוחב אדריכל

תל-אביב, שדרות ח'ן 20 (64166)
טלפונים: 257393 256793

بلدية البيرة
وارد
تاريخ 17/11/87
رقم 591

ג.ל. גוטמן אדריכלים בע"מ

תאריך: 8.12.87

הנדון:

מרכז מסחרי אל בירה.

עזר רובין
עצין שרון
מנחם אזרחי
ביה אל.

א.מ.ג.

בחתום לבקשת מהנדס עיריית אל בירה ובחתום לסיכומנו בפגישה מיום 6.11.87, ר"מ עיקרי הנחיותיך;

1. טרם התחלת ביצוע המבנה העיקרי-א. יוקם ביתן שומר חדש ומקום חדש לשער לאחר מכן יועבר השער הנוכחי למקומו החדש. כל הפעולה הנ"ל תבצע בתאום מלא עמכם.
- ב. חוקם גדר פח בגובה 2.50 מ' מעבר לגבול העתודי לצורך מרחב עבודה בתקופת הביצוע גדר זו תוסר רק לאחר סיום העבודה.
- ג. שטח המבנה יגודר ויחיה מקום כניסה אחד עם פקוח אל המגרש בתקופת הביצוע. לגבי המבנה-
- א. לא יהיו פתחים מרמפות החניה והקיר הפונה אל הממשל יהיה אטום.
- ב. במפלס העליון של החניה, יהיה המעקה אטום עד גובה 1.20 מ' ובחזית הפונה אל הממשל תתוסף גדר רשת צפופה עד גובה 2.50 מ' מעל מפלס החניה העליונה.
- ג. בשתי קומות המשרדים בחזית הפונה אל הממשל, תורכבה שבכות קבועות על שטח החלונות.
- ד. לא תהיה עליה חופשית לגג אלא באמצעות דלת ברזל שתהיה נעולה ובשליטת בעל הבית.
- ה. טרם פירוק הגדר הנ"ל (טעיף 1) יונח קו הביוב בתחום זה.

אנו מצ"ב תכנית מגרש מתוקנת המראה את מיקום הגבול (5 מ' ממוצע) מיקום חדש של השער וביתן השומר, כמוכ' מצ"ב חזית צפונית.

על סמך הנתונים לחלן אנו מכינים עתה את החומר למכרז.

נכבוד רב,

ג.ל. גוטמן

העתק: מר מ. טקייש - מהנדס עיריית אל בירה.

העתק

2

ضيق الحياكة من سنة الى سنة تقريبا
 امد ذيب ولييت قبل ما ياتوا بطرف
 وبتجلسه رابع

البلدية	الرقم	تقدير
البلدية	105	11
البلدية	106	12
البلدية	107	13
البلدية	108	14
	40	

1070

~~XXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXX~~

100	114
100	110
100	107
100	119
103	190
133	192
100	194
100	190
108	197
103	198
00	199
107	200
107	201
200	202

1070
 1070
 2140

حصنة السارة رئيسه وعضو بلدية البلدة المذكورة

تحيته

المستودع: سناجيب عمارة البلدة - شارع الكهنة - مؤتمرا عليه

المؤتمرا: - احوال الصيانة للممرات والمداخل للبنية

نعرض لكم اننا منذ تأميم هذه البنية نحتاج الى

الادوية لم نجرى اي اعمال صيانة منذ قبل البلدية

اذ اننا نجد راحة بما هو ارجح طرقاتها وادواتها

التي هي / البواب (الرئيسية) بنا بما هو ارجح وادواتها

التي هي / كمنطقة بالذات هو منة اجتمعت بها

البلدية . لذتس فاننا نطلب من حضرتكم اجراءات

واعمال الصيانة المذكورة لصدورها

وتفضلوا بتولوا

عبد الستار جبريه

تاريخ: ١١/١١/٨٧

المؤتمرا عليه

السيد المهندس
شربوا التذكرة بالتمتع هذا الموضع
وبناء شرفه المذكر

عبد الستار

السيد الرئيس

آتمنا تأجيل اعمال الصيانة
والاطراف من صيانة عمارة

التي هي / ٨٨ / وذلك
لوجود رطوبة في الجدران

اعمال الصيانة والاطراف
التي هي /

٨٧/١١/٨

السيد الرئيس
نحن باكتن على التذكرة المذكورة وندرج
بحاجة ايج طرقاتها وادواتها مع معالجة
بعض الاستحقاقات كاليين:

- (1) ادواته بوجه 130 متر مربع
- (2) ادواته بوليبيد 375 متر مربع

عبد الستار
٨٧/١١/٨

20

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קמ"מ מיסים

الأدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
ضابط الأدارة لشؤون الضرائب

אזור / תחיה
הרשומים בספרי מס רכוש אינם
כשולצמס ראיה לבעלות הרשום
בנסח
אן אדראג אסמ אى شخسر فى سجلات المالية
لا يعتبر بعد ذاته بينة على الملكية

معنى من الطوابع

משרד מס רכוש
דائرة المالية
תאריך / التاريخ
17/5/87

הנדון העתק מספרי רישום הסכנים והקרקעות לעיר/לכפר
המוזע' صورة اخراج قيد ضريبة الابنية والاراضي لمدينة الخربة

עמוד صفحة	מס' הספר סجل	חלק החטה	שם הבעלים اسم المالك	המקום الموقع	סוג סוג	גודל השטח الساحة		חלקה تقطعه	מס' הבלוק الحوض
						מ"מ מتر	דב"מ دواتم		
50	6	כאס	محمد بندي البيره	البلد المعرب	4	2250	10	1122	
			البيره (مفرد البناي شرا)	البيره في البيره					
			والبناء الفتح في الارض ملكه للبيرة البيره						

זישור זה ניתן בהתאם לבקשת מר
עפ"י הרישומים בספרי משרד זה שהינם בחוקי מתאריך
אخر זהו הצד בנא עליו طلب הסידור שיש לבירה לכאס ב-17/5/87 בתאריך 17/5/87
חשב תיבד זהו המכתב המסרי המעול מן שנת 1981 אל שנת 1987

קיימים / לא קיימים ספרי מס אחרים מתאריך
1987

מנהל משרד מס רכוש מחשב מאליה

תאריך התאריך
17/5/87

שם המפקיד
אסמ המوظף

זהו שלח המיוס
עמר מאליה 1415

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
משרד מס רכוש על מבנים וכו'
מס' 11 לשנת 1954 חתומין -
الأدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
دائرة ضريبة الاملاك على المباني والاراضي
رقم 11 لسنة 1954 وتعديلاته
مورد رام الله

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
تَحِيَّةُ الْإِنْسَانِ بِمِ تَحْيِيلِ رَجَاءِ لِيَدِي فِي دَائِرَاتِ

عَمَّا رَهَ الْبَلَدِيَّةِ الْكِي رَجَاءِ مِلِّيَاتِي

بِطَبِ الصِّيَابَةِ الطُّلُوبِ ٨٠ م ٢٠ م ٢٠ م
وَأَمَّا مَلِكُهُ لَهَ تَرْجَمَ مَهْ اِي جَانِبِ وَحْفَتِ

مَهْ اِي مَلِكُهُ لَهَ تَرْجَمَ مَهْ اِي جَانِبِ وَحْفَتِ
وَأَمَّا مَلِكُهُ لَهَ تَرْجَمَ مَهْ اِي جَانِبِ وَحْفَتِ

هَلِي اِي مَلِكُهُ لَهَ تَرْجَمَ مَهْ اِي جَانِبِ وَحْفَتِ
اِي بَلَدِي دَيْبُكْ تَكْبِيرُ بَرْبُكْ

هوَ ١٩ دِيَار

المهندس
مسند

١٤ / ١٤ / ٨٧

مَدِينَةُ اِي

Our Ref. ١٢٥٦/٣. اشارتنا

Date ٠١٩٨٧/١١/٣٠ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : حنا خليل جدعون المحترم .

الموضوع : عمارة المكاتب الجديدة في مبنى عمارة الحسبه .

الاشارة : كتابكم بتاريخ ٠٨٧/١١/٢٤ .

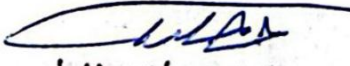
تحية طيبة وبعد ،

ردا على كتابكم المشار اليه اعلاه نبلغكم بأن البلدية ستقوم بالاعلان

عن مزاوله علنيه بصدور المكاتب فور انتهائها ، لذا عليكم مراجعة

البلدييه في حين اعلانها عن ذلك .

واقبلوا فائق الاحترام .


حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيره



شركة جردون للتجارة والمقاولات المحدودة

بلدية البيرة
وارد
التاريخ ١١/١١/٢٤
الرقم ٥٤٨

٥-

١٩٨٧/١١/٢٤

سعادة رئيس بلدية البيرة المحترم

تحية واحتراما،

الموضوع : عمارة المكاتب الجديدة في مبنى عمارة الحسبة

الإشارة تاريخ ١١/١١/٨٧

علمنا ان البلدية باشرت في بناء طابق مكاتب فوق الحواصل المستأجرة من قبل شركة جردون وبناء الحسبة القديم وترغب في تأجيرهم .

أرجو ان أعلم سعادتكم اننا مع مجموعة من الشركات ورجال الاعمال في الضفة الغربية في مدد تأسيس شركة تأمين جديدة تحمل اسم "الشركة الوطنية للتأمين واللائحة المساهمة المحدودة" برأس مال مليون وخمسمائة الف دينار اردني ومن المخطط أن تبدأ الشركة أعمالها في أول نيسان ١٩٨٨ ، وترغب في استئجار مكاتب كمقر رئيسي للشركة في المدينة .

فأرجو من سعادتكم تزويدنا بمعلومات مفصلة عن البناء الجديد ، وإذا كان بالامكان استلامه خلال مدة أربعة أشهر بالإضافة الى امكانية اضافة أجهزة تدفئة ومكيف هواء مركزي .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام .

حنا خليل جردون

البلدية بصيد (تأجير) بناء المكاتب .

دون صيد الاعداده لتدبيره عليه بعد تأجير البناء .
عليه مراجع البلدية بهذا الخصوص .

والسليداً ،

بإشارة لبلدية البيرة
لأنه في ضوء ما ورد

خار صلب

البلدية بصيد البناء
ونالاً فيه املاء الترابيدو
البلدية بصيد هذا الموضوع



بسم الله الرحمن الرحيم

اتفاقية لبناء الهيكل العظمي لطابق ثاني في عمارة سوق
الخصار القديمة

1. فريق أول = بلدية البيرة وممثلها رئيسها السيد حسان مصطفى الطويل .
 2. فريق ثاني = محمد محمود ابو عياش من (المرمر) هوية رقم 98053557 قومه سورمات كست سدوه
- اتفق الفريقان ان يقوم الفريق الثاني ببناء العمارة المذكورة الكائنة في حي المنارة حسب المخططات العرفية وذلك حسب الشروط التالية :-
1. وثائق العطاء تعتبر جزء لا يتجزأ من هذه الاتفاقية وجميع ما ورد فيها ملزم للفريقين .
 2. يلتزم الفريق الثاني بانها كافة الاعمال المطلوبة منه خلال فترة لا تتجاوز (3) اشهر من تاريخ امر المباشرة بالعمل .
 3. الفريق الاول غير مسؤول عن تقديم اية مواد مهما كان نوعها وعلى الفريق الثاني تقديم كافة المواد والمعدات والعمال الفنيين .
 4. يلتزم الفريق الاول بدفع مبلغ (34) دينار لكل متر مربع واحد تدفع بالشيكول وحسب السعر الرسمي للدينار والسعر شامل لكافة انواع الضرائب .
 5. تقدم كشوفات شهرية من قبل المتعهد يتم توقيعها من قبل مهندس الفريق الاول ويدفع ما قيمته 85% من قيمة العمل المنجز والموافق عليه خلال اسبوع من تاريخ تقديم الكشف .
 6. على المتعهد ازالة اية اعمال لا تتفق والموصفات الفنية على نفقته الخاصة واية اعمال لا يرضى عنها المهندس المشرف على الفريق الثاني ازلتها فوراً .
 7. الفريق الثاني مسؤول عن حراسة الموقع وكذلك عن دفع فواتير المياه والكهرباء خلال فترة تنفيذ العقد .
 8. الفريق الثاني مسؤول عن سلامة عماله وعليه الشيام بتأمينهم كما ان اية اضرار تحدث لاى كان نتيجة تنفيذ العقد تكون على مسؤولية الفريق الثاني فقط .
 9. الكميات التي وردت في جدول الكميات هي كميات تقديريه ويتم الحساب عن اساس الكيل في الموقع بعد التنفيذ .
 10. على الفريق الثاني التقيد بالمخططات ولا يحق له اجراء اية تعديلات دون اخذ موافقة المهندس الخيطيه على ذلك .
- وعليه تم الاتفاق تحريراً في 10/11/1987 .

فريق ثاني

فريق أول



Our Ref. اشارتنا



Date التاريخ

التاريخ
هذه الدار
.....

بسم الله الرحمن الرحيم

الشروط العامة :

١. آخر موعد لتقديم العطاء يوم الاربعاء الموافق ١٤/١١/١٩٨٧ بسببه ١٤/١٢/١٩٨٦
٢. على المتعهدين تقديم لائحة بالمشاريع المماثلة التي قاموا بتنفيذها في السابق وكذلك قائمه بالمعدات التي يملكونها .
٣. البلديه غير مقيدة بأقل الاسعار ويحق لها رفض اي عطاء دون بيان الاسباب .
٤. الاسعار تكون بالدينار الاردني ولكن الدفع يكون بالشيكل وحسب السعر الرسمي للدينار كما ويشمل السعر كافة انواع الضرائب بما في ذلك الضريبة المضافه .
٥. ترفق العطاءات بتأمين قدره ١٠٪ من قيمة العطاء ، اما نقدا او بشيك بنكي مصدق او بكفاله بنكيه ولا ينظر في العطاءات الغير مرفقه بتأمين .
٦. تكون الدفعات بواقع ٨٥٪ من قيمة العمل المنجز والموافق عليه من قبل المهندس .
٧. أجور الاعلان في الصحف عن العطاء تكون على من يرسو عليه العطاء .
٨. المتعهد يكون مسؤولا ومسؤوليه كامله عن اي اضرار تحدث للعمال او لائى طرف ثالث نتيجة قيامه بالاعمال في المشروع وعليه تقديم التأمين اللازم لمثل هذه الحوادث .
٩. يحق للمهندس المشرف اجراء اي تعديلات يراها مناسبه على المخططات خلال تنفيذ الاعمال والتي تخدم مصلحة المشروع .

التقرير والشروط

- ١ - موقع العمل : مدينة البيرة .
- ٢ - المظنوب عليه : انشاء ميناء مياه ايراضي بحرية بمساحة ١٠٠٠٠ متر مربع / خروج سور باركي لسواحل وذلك بموجب المخططات والشروط الفنية والكشوف التقديرية المنظمة بهذه الغاية والتعليمات التي يتلقاها المتعهد اثناء سير العمل من المهندس المشرف سواء كانت شفوية او خطية .
- ٣ - المدة المحددة لانجاز العمل : على المتعهد ان ينهي كافة الاعمال المطلوبة في مهلة (١٠) اشهر . اعتبارا من تاريخ امر المباشرة وتعتبر هذه المدة شاملة لايام العطل والاعياد الرسمية وعلى المتعهد التوقف عن العمل في تلك الايام حيث ان امكانية المراقبة تكون متعذرة الا في الحالات الاضطرارية بعد اخذ موافقة مسبقه من البلدية ولا يضاف الى المدة المحددة لانجاز العمل سوى الايام التي يعطل بها العمل بسبب التقلبات الجوية والظروف القاهرة على ان المدة التي يستغرقها تحليل المواد في المختبر مهما بلغت داخله ضمن المدة المبينة ولا يمدد لها اي مدة مهما كانت الظروف .
- ٤ - التأمينات : يتحمل المتعهد التأمينات قدرها ١٠٠٠٠٠٠٠٠٠ من قيمة اسعارة بالعطاء اما كماله ماليه او شيكا مصدقا من احد المصارف المعترف بها رسميا او مبلغا نقديا يعادلها منها ٥٠٪ عند تسليم العمل بموجب الشروط والباقي بعد مضي سنة من تاريخ التسليم .
- ٥ - الغرامات : يغرم المتعهد بدفع مبلغ (١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠) جنيه بربو يوميا عن كل يوم يتأخر به عن تسليم العمل في الموعد المحدد .
- ٦ - قائمة الاسعار : على المتعهد ان يدرس كافة المخططات والشروط درسا وافيا وان اشكل او تعذر عليه شي عليه ان يسأل المهندس المسؤول قبل ان يعطي اسعارة وان اسعارة على جميع المواد المبينة في قائمة الكميات يجب ان تكون شاملة لجميع التكاليف المتضمنة للقيام بالاعمال المطلوبة حسب الشروط وشروط العقد اما صراحة او ضمنا وبالشكل الذي يقبله المهندس المشرف على العمل ويرضى عنه رضانا تاما من جميع الوجوه ولا يحق للمتعهد طلب اي زيادة او فرق في الاسعار التي بينها في قائمة الاسعار المرفقة من قبله ويعتبر المتعهد بمجرد وضعه الاسعار لاي عمل من الاعمال مسؤولا عن تأمين تلك الاعمال المطلوبة بنفس الشروط سواء كانت متوفرة او غير متوفرة في الاسواق المحلية .
- ٧ - شرط عام : كافة مواد البناء والمياه اللازمة للعمل وللشرب يقدمها المتعهد على نفقته الخاصة سواء كانت المياه واصله الى موقع العمل او غير واصله اليه وان اسعارة الموضوعه لمختلف الاعمال تشمل مواد البناء والاعمال المدرجه في قائمة الكميات والاسعار .

٩ - الالغاء والتأجيل :

يحق للبلديه الغاء او تأجيل اى بند من بنود العطاء ولا يحق للمتعهد طلب ائ تعويض
او علاوة مقابل ذلك الالغاء او التأجيل سواء كان ذلك كلياً او جزئياً لاي بند من البنود .

٩ - الانذارات :

لا يشترط في الانذار او الاخطار او التنبيه الموجه من قبل المستخدم الى المتعهد ان يكون
بواسطة كاتب العدل بل ان الكتاب الرسمي الموقع من قبل المستخدم يفي بهذا الغرض .

١٠ - الاختلاف :

اذا ظهر اى اختلاف او تناقض في الشروط الفنية وجدول الكميات والمخططات فيكون المرجع
لحل الخلاف هو الرجوع لثلاث متعهدين من الدرجة الاولى ويعملون في هذا المضمار وان
قرارهم يعتبر حلاً نهائياً لكل خلاف .

١١ - النماذج :

١ - على المتعهد ان يهيئ نماذجاً من جميع المواد والادوات والوازم التي ينوي استعمالها
في هذا التعهد ويقدمها للمهندس المشرف للموافقة عليها وكل نموذج يوافق عليه يحفظ في
الورشه بعد التوقيع عليه من قبل المهندس المسؤول والمتعهد وفي حاله الاستيراد الخارجي
وتعذر الحصول على النماذج يمكن الاكتفاء بالموافقة على كتالوجات الشركات المصدرة .

ب - على المتعهد قبل المباشرة بأى عمل من الاعمال موضوع البحث في التعهد صنع نموذج
عن هذا العمل وعرضه على المهندس المشرف للموافقة عليه ويحق للمهندس المشرف طلب تغيير
النماذج التي يراها مخالفة للشروط او تعديلها وعلى المتعهد القيام بهذا التغيير او التعديل
مهما تكرر الطلب حتى الوصول الى الشكل الذي يوافق عليه المهندس .

١٢ - التفتيش والكشف :

في خلال تقدم العمل ولغاية موعد تسليمه النهائي يعهد المتعهد في كل حين الى اقامة
جميع التسهيلات المعقوله الامنيه لممثلي البلديه للكشف في الموقع على العمل المنجز او الذي
يعمل على انجازها . ليس من شأن الكشف والموافقه على الاعمال المنجزه والتي يعمل على انجازها
من قبل المهندس او مثله او على اللوازم والمواد سواء تلك الموجوده في موقع العمل او مكان
الصنع ان يعنى المتعهد من التزامه بالقيام بالعمل مع تقيده بالعقد واحكامه والشروط والمواصفات
والمخططات يجب ان يكون كل عمل قد انجز من الدرجة الاولى وبحاله مرضيه تماماً عند استلام
العمل وكل عمل سواء كان منجزاً او غير منجزه او كل المواد التي رفضها المهندس ينبغي
رفعها فوراً من موقع العمل . ينطبق حق المهندس في الرفض كذلك على العمل الذي اقر
ووفق عليه سابقاً في حالة ظهور اى عيب فني او اختلاف عن العينات او المواصفات المقرره مع
تحميل المتعهد كافة العطل والضرر .

١٣ - التباين بين المخططات والمواصفات :

في حالة ظهور تباين بين المخططات والمواصفات وجدول الكميات من حيث السماكات ونوعية المواد والاقيسه على المتعهد التقيد
بالمواصفات وجدول الكميات وحاسب بموجبها او حسب تعليمات المهندس الخطيه .

١٤ - فروق العمله : الدفع يكون بالبيعه حسب السعر ولا يجوز المطالبه بأى

فرق للعمله مهما كانت الظروف .

المواصفات الفنية الخاصة والعامه

١ - اشغال الخرسانه :

١ - الاسمنت : يجب ان يكون الاسمنت المستعمل لجميع اشغال الخرسانه والمون من نوع نشر مطابقا للمواصفات القياسيه البريطانيه للاسمنت البورتلند .

ب - النحاثه يجب ان تكون النحاثه المستعمله في اشغال الخرسانه ناتجه من تكسير الحجر الكلسي القاسي الصلب الخالي من الاتربه والمواد القابله للذوبان في الماء والمواد العضويه او اى مواد اخرى ضاره تؤثر على قوة الخرسانه في المستقبل او على حديد التسليح ويجب ان يكون شكل الحجر اقرب الى التكور والتكعيب اى لا تكون فيه نسبة عاليه من الحبات الرفيعه وعلى المتعهد قبل توريد النحاثه والرمل المنوى استعماله في اشغال الخرسانه ان يحضر منها عينات الى المهندس المشرف ليقوم بدوره بارسالها الى مختبر المواد لتحليلها وبيان مدى صلاحيتها لاستعمالها في اشغال الخرسانه والمون وعند موافقة المختبر على العينات على المتعهد ان يورد كميات كافيه منها قبل استعمالها بمدته كافيه وذلك لارسالها الى المختبر لتحديد احسن نسب للمزج تعطى اكبر قوه مع درجة تشغيل مناسبه ويجب ان تبقى نسب المزج تعطى اكبر قوه مع درجة تشغيل مناسبه ويجب ان تبقى نسب المزج ثابتة وتعاد هذه التجارب كلما تغير مصدر المواد المستعمله وكلما رأى المهندس ضروره لذلك .

ج - الرمل الطبيعي : يجب ان يكون خشن اللمس خاليا من المواد العضويه والا ملاح والاتربه وجميع المواد التي تؤثر على متانة الخرسانه وحديد التسليح ويجب ارسال عينات منه للمختبر لتقرير مدى صلاحيته للاستعمال بوجب ان يستعمل في خلطات جميع اصناف الخرسانه ٥٠ ٪ رمل طبيعي ٥٠ ٪ رمل الكسارات الناعم، او حسب تعليمات المهندس، ويحق للمهندس ان يطلب من المتعهد ان يستعمل رمل طبيعي في جميع الاعمال .

د - الخلط : بواسطة خلاطه ميكانيكيه ولا يجوز الخلط على اليد ويجب ان تأخذ الخلطه داخل الخلاطه مدته كافيه حسب تعليمات المهندس المشرف .

٢ - انواع الخرسانه وجهد الضغط المسموح به :

أ - خرسانة رقم (١) يجب ان يحتوى كل متر مكعب منها على ٣٥٠ كغم اسمنت (نسب الخلط تحدد بالمختبر) وتستعمل لاشغال الخرسانة المسلحة حيثما يطلب ذلك ويجب ان تتحمل ضغطا لا يقل عن ١٨٠ كغم/سم^٢ بعد سبعة ايام و ٢٢٠ كغم/سم^٢ بعد ٢٨ يوما .

ب - خرسانة رقم (٢) يحتوى المتر المكعب منها على (٣٠٠) كغم اسمنت ويجب ان تتحمل ضغطا لا يقل عن (١٤٠) كغم/سم^٢ بعد سبعة ايام و (٢٠٠) كغم/سم^٢ بعد ٢٨ يوما وتستعمل لاشغال الخرسانة المسلحة وتحدد نسب الخلط بالمختبر .

ج - خرسانة رقم (٣) يجب ان يحتوى المتر المكعب منها على (٢٢٥) كغم اسمنت (نسب الخلط تحدد بالمختبر) وتستعمل لجميع اشغال الخرسانه العاديه للاساسات وجدران الدك والتصفيحه خلف الحجر وحيثما يطلب ذلك .

د - خرسانة رقم (٤) يجب ان يحتوى المتر المكعب منها على (٢٠٠) كغم اسمنت (نسب الخلط تحدد بالمختبر) وتستعمل لاشغال الخرسانة العاديه للاساسات وجدران الدك والتصفيحه خلف الحجر وحيثما يطلب .

هـ - خرسانة رقم (٥) يجب ان يحتوى المتر المكعب منها على (١٥٢) كغم اسمنت وتستعمل لمدة الميلان على السطح وتحدد نسبة الخلط بالمختبر .

الخرسانة العادية لجدران الدك :

- ١ - تصب الخرسانة العادية لجدران الدك من خرسانه رقم ٣ او ٤ حسب الطلب ضمن طوبارين بدون ديش بتاتا بالمسافات المبينه بالمخططات .
- ب - تصب جميع الاعتاب فوق الفتحات من خرسانه مسلحه رقم ٢ حسب المقاطع التي يحددها المهندس المشرف او حسب المخططات ويجب ان لا يقل ركوب الخرسانه المسلحه من ٣٠ متر من كل جهه ولا يحسب اى علاوه لفرق نوعية الخرسانه ويحسب فقط عن حديد التسليح .
- ج - لا يدفع علاوه لوضع حديد التقويات ضمن جدران الدك ويحسب فقط عن حديد التسليح .

صب الخرسانه :

- ١ - يجب استعمال الرجاج الميكانيكي (فايبريتر) عند صب جميع انواع الخرسانه العاديه والمسلحه وكذلك استعمال الرجاج الميكانيكي السطحي لصب العقود العاديه والعقدات مع الطوب المفرغ والمدات للحصول على خرسانه خاليه من الفجوات ويجرى تعيين نوعيه الرجاجات ومدة الرج من قبل المهندس المشرف وفي جميع الاحوال يجب ان تكون الرجاجات من النوع الذي يعطى (٥٠٠٠) رجه في الدقيقة على ان يراعى عند استعمال الرجاجات ما يلى :-
 - ١ . ان يكون الطوبار متينا جدا لتحتمل الارتجاج دون ان يحدث له اى خلل وتكون الواح الطوبار متلاصقه لعدم تسرب روية الاسمنت من بينها .
 - ٢ . ان تكون نسبة الماء بالخلطات قليله جدا بقدر الامكان وحسب المقادير التي تعين من قبل المهندس والمختبر اثناء التنفيذ لئلا تتسرب روية الاسمنت مع كمية الماء الزائده .
 - ٣ . ان لا تزيد مدة الرج عن المقرر لئلا تنفصل عناصر الخرسانه .
 - ٤ . لا يسمح مطلقا برج الطوبار او حديد التسليح .
 - ٥ . يستعمل الرجاج بانتظام في نقاط لا تبعد الواحد عن الاخرى اكثر من قطر الدائره التي تتأثر بالرج .
- ب - يجب صب الخرسانه بأسرع ما يمكن بعد خلطها ولا يصرح بالمعتاد ان يمضي اكثر من نصف ساعة على الخرسانة قبل ان يكون قد تم صبها في اماكنها النهائيه ويجب استعمال قبل بدء الشك الابتدائي وكل خرسانه بدأ شكها وتصلبها لا يجوز استعمالها ولا يصرح باعادة خلطها ووضع اسمنت اضافي .
- ج - تصب الخرسانه حسب الاشكال المبينه بالمخططات او التي تستنتج منها ويراعى ان تصب الخرسانه في حالات القطاعات الكبيره على طبقات افقيه بمسافات تتراوح من ١٥ - ٢٠ سم حتى يسهل دكها وهزها جيدا .
- د - يراعى عند صب الخرسانه فوق الاجزاء التي بدأ جفافها ان يغسل السطح جيدا بالماء وفرشاية السلك وكذلك عند صب خرسانة جديدة بجانب او فوق خرسانه او بياني قد يمه يجب تنفير وتخشين وجه الخرسانه القديمه وغسلها بالماء وفرشاية السلك جيدا لا زالة ما يكون عالفا عليها من الحصى المفككه او الطين وشم ترش بروية الاسمنت الكثيف وبعدها تصب الخرسانه الجديده .

هـ - لا يسمح مطلقا بصب الخرسانه من ارتفاع يزيد عن $\frac{1}{2}$ متر ويجب ان تنزل الخرسانه عندما يزيد الارتفاع عن ذلك باوعيه الى اماكن الصب والنسبه للاعمده يترك الطوبار من احد الجوانب مفتوحا ومتى صب جزء يركب الجزء الذي يليه مع مراعاة الا يزيد الزمن الذي تصب فيه الا جزاء المتتاليه من وقت الشك الابتدائي للخرسانه .

و - لا يوضع مطلقا بصب الخرسانه بالطقس البارد عندما تنخفض درجة الحرارة دون 5° مئوية فوق الصفر، او تزيد عن 40° مئوية الا اذا اتخذت اجراءات خاصه يوافق عليها المهندس .

ز - يجب حماية الخرسانه عند صبها من المؤثرات الضاره والصدات والاهتزازات ويجب عدم وضع اثقال فوقها منذ بدء الشك الابتدائي الى ان يتم تصلبها جيدا ويجب ان تحفظ لعمده لا تقل عن 10 يوما بعد صبها رطبها وذلك بهرشها بالماء بخزازه ثلاث مرات يوما او بتغطيتها بالرمل او الخيش المبلل .

ح - يجب رفع حديد التسليح عن الطوبار قبل صب الخرسانه بواسطة قوالب من الخرسانه $3 \frac{1}{4} \times 3 \frac{1}{4}$ وسماكة 2 سم على ان تصب قبل استعمالها بعمده لا تقل عن عشرين يوما ويثبت سلك في وسط هذه القوالب عند صبها ليرطبها بالحد يد يجب ان توضع تلك القوالب بعدد كاف لضمان رفع الحديد عن الطوبار بشكل جيد حسب موافقة المهندس ولا يدفع اياه فلاه او اجره اضافيه عن تلك القوالب وتعتبر اسمارها مشموله مع الاسعار الفرديه لاشغال الخرسانه المسلحه .

الطوبار :

١ - يجب ان يطابق الطوبار مطابقه تامه للابعاد والاشكال المطلوبه حسب الخرسانه التي ستصب بها طبقا للمخططات التفصيليه ويجب ان يكون محكم الصنع وتتوفر فيه المتانه الكافيه لتحمل الاثقال التي ستقع عليه دون اى هبوط او انحراف ملموس . وكذلك تتحمل الضغوط الناشئه من الخرسانه الطريه في الاعمده والجدران وكذلك يجب ان تكون الواح الطوبار متلاصقه لعدم تسرب الروبسه من بينها .

ب - يعتبر المتعهد وحده المسؤول عن سلامة الطوبار وعن كل عطل وضرر يمكن ان يحدث من جراء عدم تحمله وبحق للمهندس المشرف ان يقوم بتنفيذ الطوبار وطلب زياده الدعائم او الرناطات اذا رأى ذلك ضروريا غير ان ذلك لا يخلى المتعهد من المسؤوليه التامه عن سلامة الطوبار ولا يحمل المهندس اى عطل او ضرر ينجم .

ج - يستعمل للطوبار الواح لا تقل سماكتها عن $2 \frac{1}{4}$ سم على ان تكون نظيفه مستويه خاليه من الشقوق والعيوب ويجب ان تكون الالواح متلاصقه لكي لا تسمح بسريران الروبسه من بينها .

د - يجب ان تكون الدعائم العمودية بمقطع لا يقل عن 10×5 سم وبعدد كاف بالشكل الذي يترتبه المتعهد شريطة موافقة المهندس المشرف على العدد والنوعيه .

هـ - تربط الدعائم مع بعضها البعض بالواح او مورينات خشبيه يعمل لها رباطين على الاقل احد هما علوى والاخر سفلى .

على المتعهد ان يؤمن عمل سقاييل وممرات متينه وواسطة من الخشب لتأمين سير الاعمال والعربات لنقل الخرسانه اثناء الصب دون احداث اى ضرر لحديد التسليح او تغير في وضعه .

يجب تنظيف الطوبار تنظيفا كاملا قبل الهدى في صب الخرسانه ويجب عمل الترتيبات اللازمه لذلك في اعمال الجدران والاعمده بترك فتحات مناسبه لاجراء عمليه التنظيف منها ويجب رش الطوبار بالماء حجيدا قبل بدء صب الخرسانه .

يجب عمل الطوبار للخرسانه المسلحه على اجزاء بحيث يمكن فك كل جزء على حده بدون حدوث اهتزاز او عطب للاجزاء الاخرى ولا يسمح بفك الطوبار قبل مضي المدد التاليه بعد انهاء الصب :

الالواح الجانبيه للاعمده والجسور (بعد ثلاثة ايام)
الالواح الجانبيه للجدران (بعد مضي ثلاثة ايام على صب آخر جزء) لبلاطات الاسقف التي لا يزيد عرضها عن ٤ امتار (بعد خميسه عشره يوما) لبلاطات الاسقف التي يزيد عرضها عن ٤ امتار والجسوره والزفوره (بعد مضي ٢١ يوما) .

ط - في الاحوال التي يطلب فيها من المتعهد ترك فتحات بالاسقف والجسوره المسلحه لا يمكن تركيب التمديدات الكهربائيه او لتكليف الهوا او لاي من التكييبات الهندسيه الاخرى فعلى المتعهد ان يقوم بعمل تلك الفتحات في الاماكن المطلوبه حسب طلبات متعهدي تلك الاعمال او حسب طلب المهندس المشرف وبعيد لا تؤثر تلك الفتحات على متانسه الخرسانه المسلحه وفقا للتعليمات التي تعطى له من قبل المهندس المشرف ولا يعطى اية علاوه او اجره لعمل تلك الفتحات وتعتبر تكاليفها مشموله مع الاسعار الفرديه لاشغال الخرسانه .

تغير حديد التسليح :

لا يسمح مطلقا باجراء اى تغير او تعديل على مخططات التسليح من قبل المتعهد بسبب عدم توفر الحديد المطلوب في الاسواق او لاي سبب الا بعد ان يقوم المتعهد بتقديم مخطط تفصيلي مبينا عليه جميع التعديلات المطلوبه واخذ موافقة المهندس خطيا على التعديل قبل التنفيذ وبمعكس ذلك يكون اى تغيير يقوم به المتعهد عرضة لرفض العمل مهما كانت الاسباب .

مخرطة مناسير برصم دقا قص

- ١ . يجب ان يكون الحجر المستعمل للبناء من منتخب المحاجر المبينه في جدول الكميات ويكون متجانس اللون خاليا من البقع والتجاويف والعروق ودخان البارود وتلطيش الشوكه في الحجر الطيزه وخلافه من العيوب ولا يتغير تجانسه مع مرور الزمن .
- ٢ . يجب ان تكون المصنعيه والتطابقه متقنه اتقاناً تاماً من الصنف الممتاز وتكون جميع اشغال مع الالة والزوايا مربعه تماما خاليه من الترويس والفتال وبشترط ان تكون دقا قده منسجمه مع بعضها البعض ويكون بروز حجر الطيزه منسجماً مع بعضه البعض من ٤ - ٧ سم ان لا تقبل الطيزه المسح والطيزه الكبيره النغور .
- ٣ . يبنى الحجر بمونده من الاسمنت والرمل نسبة ١ : ٦ ويصفح بالخرسانه العاديه نسبة ١ : ٣ : ٦ بدون ديش بتاتا الا اذا ذكر خلاف ذلك صراحه ويجب ان تكون الحلول افقيا وعموديا ٥ م ويستعمل لهذه الغايه اسافين خشبيه مستله بمسآكه ٥ ملم وبعيـث يوضع اسفينون لكل حجر ويجب ان لا يقل قطع الحلول عن ١٥ سم الا في الحالات المبينه بالمخططات .
- ٤ . نصب الاعتاب خلف القوط من خرسانه مسلحه نسبة ١ : ٢ : ٤ . مع وضع حديد التسليح اللازم بها طبقاً للمخططات او التعليمات المهندس الخطيه .
- ٥ . يثبت حديد التقويات ضمن التصفيحه خلف الجدران الحجرية في الاماكن المعده لها بالمخططات او في الاماكن التي يقرها المهندس اثناء التنفيذ .
- ٦ . على المتعهد ان يحافظ محافظه تامه على جميع اقسام الحجر المعرضه للكسراو العطب وخاصة البراطيش والكرائيش وخلافها وان يقوم بتغطيتها بالواح خشبيه محكمه الوضع وعليه ان يغير جميع الاحجار التي تصاب بأى خلل او عطب اثناء التنفيذ .
- ٧ . ثقب الحجر :
 - أ - يجب ان يثقب الحجر بكل دقه واتقان في الاقسام المطلوبه بالمقاييس الصحيحه على التام لاجل تركيب المصعبات والد ريزينات الحديديه ولا جل التمديدات الصحيه والمجارى وخلافها .
 - ب - لا يجوز ان تزيد الفتحات كثيرا عن المساحة المطلوبه من اجل تركيب جميع الاعمال الحديديه والاعمال الصحيه والمجارى ويجب ان يقوم بعمل الفتحات دقيق ماهر وليس الحدادين وعمال الادوات الصحيه .
 - ج - اذا ظهر اى تشويه للاحجار التي يجرى ثقبها فعلى المتعهد ازالة تلك الاحجار واستبدالها باخرى بالشكل المطلوب .
- ٨ . يجب سقايه الخرسانه خلف الحجر بغزاره لمه لا تقل عن ١٥ يوما بحيث تبقى رطبه طيله تلك المده ، وبالاضافه لذلك يجب رش وجه الحجر بالماء لتتسرب للمون وتتماسك جيدا .
- ٩ . على المتعهد ان يقوم بدم احجار التلبيس والبروزات والقوط في الاماكن التي يرى المهندس ضروره لدعمها للمحافظه عليها من الدفع عند صب الخرسانه خلفها ويتحمل المتعهد وحده مسؤوليه اى شئى يحصل من هذا القبيل رغم التعليمات التي تعطى له من المهندس .

جدول الكميات

البيان	الكمية	الوحدة	السعر	المبلغ
بالمتر السطحي لبناء الجزء المتبقي من الطابق الاول فوق سوپرماركت السلوادي من عمارة الحاسبه ويشمل ذلك كافة المواد وأجور العمال وكذلك مداكين فوق السطح ومدة ميلان السطح .	٤٩٠	م ^٢	٣٤	١٦٦٦٠

المجموع ستة عشر الف وستمائة وستون دينار

ارفضه شح على بنيل واقفاة حمان - نزع نالسن
 بفتح الف وبعلمة ديند له ربه
 كما اني على استعداد باستلام نقد ال حمان
 والسلام



م.م. محمد ابراهيم
 نائب رئيس بلدية البيه
 (Handwritten signatures and marks)

Our Ref. ١٤٢٥ هـ اشارة

Date ٠١٩٨٧/١١/٢٦ التاريخ



السيد : سفيان مصطفى ابونجم المحترم .

الموضوع : تأجير المخزن .

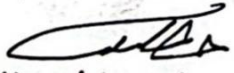
الاشارة : كتابكم بتاريخ ٨٧/١١/١٩ .

تحية طيبة وبعد ،

ردا على كتابكم المشار اليه اعلاه نبلغكم بأسفنا لعدم

الموافقه على التأجير .

واقبلوا الاحترام .


حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيره



صادره رئيسه والمضاد مجلسي بلديته البيرة المحذيين

بلدية البيرة
وارد
الرقم ٨٧/١١/٤٤
الرقم ٥٤٨

و موضوع = استأجار مخزننا

السدي = صفيان صطفى ابونجم مدير شركة باصدا ساس

تحية وود

ارجوا ان اكونوا على قدرتكم بانتم يدهد مخزننا في المنطقة (صناعية)
بالبيرة يعود ملكيتها الى البلدية وانتم اريدت في استأجار هذا
المخزن الملاصق لمخزننا المستأجره في بلدتيكم الموقر
وانتم على اسم الكسندر اجمع ما يطلبه مجلسكم الموقر

ونفضلوا يقبلوا فائق الاحترام

السدي
صفيان صطفى ابونجم
١٩٨٧/١١/١٩

المكو ← حامد المكو

أنت لسه بك جد

عليه راء
٨٧/١١/٤٥

Our Ref. ١١٨٤ / ٣ اشارتنا

Date ٠١٩٨٢/١١/٤ التاريخ

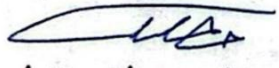


بسم الله الرحمن الرحيم

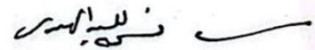
السيد المهندس اديب عبدالله المحترم .
متعهد اعمال البناء في مبنى البلدية الجديده .
تحية طيبه وبعد ،

نود ان نلفت نظركم بأن عمالكم يقومون في اعمال البناء والصب في
ساعات متأخره من النهار، لذلك نرجو التقيد بساعات العمل
من الساعه الساعه صباحا وحتى الرابعه مساءً من كل يوم وعدم
صب الناطون الجاهز وبناء الحجر بعد الساعات المذكوره .

واقبلوا الاحترام .


حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيره





P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

Our Ref. ١٩١٦/٢ اشارتنا

Date ٠١٩٨٢/١١/١٥ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : مدير اوقاف رام الله / البيره المحترم .

الموضوع : ارض البلديه .

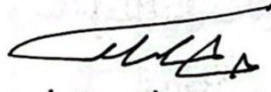
الاشارة : كتابكم رقم ١٣٢٦/١٩/٢/٢

تحية طيبه وبعد ،

ردا على كتابكم المشار اليه اعلاه نبلغكم بأن قطعة الارض رقم (١٠)
حي (٣٣) من حوض (٢٨) هي ارض مسجله باسم بلدية البيره ولا يمكن
لاية جهه خاصه رهنها ، وقد استغلت الارض لصالح جمعية انعاش
الاسره لتحقيق غاياتها .

وفي الاردن تم التناقش مع وزير شؤون الارض المحتله بخصوص الطلب الذي
طلبتة الجمعيه من اجل ان تتنازل البلديه عن قطعة الارض للجمعيه
وقد اتفقنا معا انه لن نتنازل عن هذه القطعه ولا يمكن رهنها لاي جهه .
لذا نرجو ابلاغ سماحة وزير الاوقاف بأن البلديه ترفض رهنها
وهي حق من حقوق البلديه ولن نتنازل عنها لاي جهه كانت .

واقبلوا وافر الاحترام .


حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيره



١٣٢٦ / ١٩ - ٧ - ٢

١٩ ربيع الأول ١٤٠٨ هـ

١٠ / ١١ / ١٩٨٧ م

الموضوع: جمعية انعاش
الأسره

سعادة رئيس بلدية البيرة المحترم

ارسل لسعادتك صورته عن كتاب سماحة وزير الأوقاف
والشؤون الإسلامية رقم ٢ - ٧ / ١٩ / ١٠٥٦٥ تاريخ ١٧ / ١٠ / ٨٧
المتضمن صورة كتاب معالي وزير شؤون الأرض المحتلة رقم ١٤ / ٣٣ / ٥ / ٤٨٥٩
تاريخ ١٨ / ٨ / ١٩٨٧ بشأن الطلب الذي تقدمت به جمعية انعاش الأسره
في مدينة البيرة لكم والمتضمن الموافقة على تسجيل قطعة الأرض رقم (١٠) من
حي رقم (٣٣) المستثنى من التسويه من حوض (٢٨) وفقا اسلاميا خيرا
صحيحا لاستعمالها لغايات الجمعيه الخيرييه . علما ان كل ماتملكه الجمعيه
قد تم وقفه وفقا خيرا اسلاميا .
ارجو سعادتك التكرم باتخاذ الاجراءات اللازمه واعلامي لتمكين
سماحة وزير الأوقاف من اجابة معالي وزير شؤون الأرض المحتلة بالسرع
الممكن .

والسلام عليكم

والمدير اوقاف رام الله / البيرة بالوكالة

ممنوع

١٤٠٨ هـ

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



الجمهورية الأذربيجانية الإسلامية
وزارة الأوقاف والأوقاف والإسكان للإسلام



١٠٥٤٥

الرقم ١٤/٢/١٤

التاريخ ١٤٠٨/٢/١٤ هـ

الموافق ١٩٨٧/١٠/١٤ م

الموضوع: إسقاط

٢٥١٧
٨٧/١١/١٤
١٩٧٢

مدير أوقاف القدس /

مساعد الوكيل لشؤون الضفة الغربية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

أبعث إليكم بصورة من كتاب معالي وزير شؤون الأرض المحتلة رقم ١٤/٣٣/٥٠
- ٤٨٥٩ تاريخ ١٨/٨/١٩٨٧ بشأن الطلب الذي تقدمت به جمعية انعاش
الأسرة في مدينة البيرة وتلتزم فيه الموافقة على تسجيل قطعة الأرض رقم (١٠) من حي
رقم (٣٣) الستثنى من التسوية من حوض رقم (٢٨) في دائرة الأوقاف فسي
الضفة الغربية لصالح الجمعية .

أرجو الاطلاع ، علما بأنه لا يوجد عندنا ما يمنع من وقف القطعة المذكورة
وقفا خيرا صحيحا ، على ان يشترط استعمالها لغايات الجمعية الخيرية المذكورة .

والسلام عليكم

الوزير /

وكيل الوزارة

د. عبد السلام العبادي

نسخة / مدير المسجد الأقصى

نسخة / مدير الاملاك الوقفية

نسخة / للملف ١٦/١/١٤

م/من

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

The Hashemite Kingdom
of Jordan
Ministry of
Occupied Territories Affairs
Tel. No. 666172 — 666175
P. O.Box 2409
AMMAN



رون الارض المحتلة

١٩٩١٧٥ - ١٩٩١٧٦

٢٤٩٩

٥٨

Ref. No.

Date

٥/٢٣/١٤
١٤٠٧/١٤/٢٤
١٩٨٧/٨/١٨

السيد رئيس بلدية البيرة المحترم

تقدمت الينا جمعية انعاش الاسرة في مدينة البيرة باستدعاء
تلتبس فيه الموافقة على تسجيل قطعة الارض رقم (١٠) من حي ٣٣ / امستثنى
من التسوية من حوض ٢٨ في دائرة الاوقاف في الضفة الغربية لصالح
الجمعية وحيث ان شراء هذه القطعة تم لصالح الجمعية كما تفيد شهادة
البلدية رقم ١٤/٣ تاريخ ١٩٨١/١/٢٤ ولكنها مسجلة في دائرة تسجيل
الاراضي ضمن املاك البلدية فان الوزارة الاتناح في وقفها وقفا اسلاميا لتمتكن
الجمعية من اقامة البناء اللازم لممارسة عملها راجيا اعلامي بالنتيجة بعد
اتمام اجراءات وقفها .

واقبلوا الاحترام

وزير شؤون الارض المحتلة

مرwan Doudi

١٩٨١
١٤٠٧
١٤
١٨

نسخة / لسماحة وزير الاوقاف والشؤون والمقدسات الاسلامية

نسخة / رئيس القسم القانوني

نسخة / لمديرية الخدمات الاجتماعية والتعليمية والصحية

نسخة / لل ملف

اس / نع

٨٩/٥١٣

سادة رئيس بلدية البيدة المحترم

المبحث :- موقف السيارات الخاصة بالسحاب مخازنه بلديتها البيدة
المشجرة بجهة البيدة التجاري

تفضل لسانكم اننا جعلنا من قبل البلدية على موقفته في الكناز
رقم ٩٨٧/٥ تاريخي ١٧/٩/٨٧ لايقاف سياراتنا الخاصة امام مخازننا الراقفة
بجهة البيدة التجاري وهذا الملاكه الذي توقف فيه سياراتنا كانه مخصصا من قبل
البلدية ضد البداية لسياراتنا الخاصة وهو يعيد من ساحة الباصات وقد كان
مخصصا حصولا من ذلك الاسم بواسطة جابر حديدي .

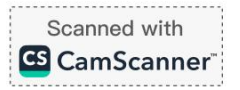
اننا الازم فنضرب من صحتي احد افراد الشرطة يوم امس الموافق
١٧/١١/٨٧ لمنعنا من ايقاف سياراتنا التي نستخدمه لاصور شغلهم بشجارتنا
وقام بتعوير مخالقات سير وغرامة قدرها ٤٨ شغل لكل منا رغم اننا
اخذناه بان لدينا عرافقة كتابية من البلدية على ذلك وابدزناها له .

لذلك نرجو الاتصال مع المسؤولين في مركز شرطة رام الله للتكرم باصدار
امورهم لالغاء تلك المخالقات والارطاز لمن يلزم بعدم معارفتنا في المستقبل
من ايقاف سياراتنا امام محلنا .
وتفضلوا بقبول فائقه لاصرام .

البيدة
(سويل جبراع معلم)

والله اعلم
(وليد عارف المالك)

٢٠٦٨



Our Ref. ٣٨/٢ اشارتنا

Date ١٩٨٨/١١/١٣ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : ضابط الاداره للشؤون الداخليه المحترم .

الموضوع : قضية راتب فارس .

تحية طيبه وبعد ،

بناءً على طلبكم فاني ابلغكم بأنه تم توجيه كتاب للسيد راتب خميس بتاريخ ١٨٧٩/١٢/٣١ وقد قام باستلام الكتاب والتوقيع نيابة عنه فارس خميس محمود كما هو موضح بذلك بالكتاب المرفق وقد مت البلديه بتنفيذ تعهد ها بأن سلمت المحل واعطته مخزن رقم ٥ في سوق الخضار وتم تسجيله باسم فارس خميس منير الدين حامل الهوية رقم ٠٩٦٧٧١٨٧١

وعليه فان البلديه قامت بتاريخ ٨١/٢/١٥ بتنفيذ الاتفاق معهم وذلك لكون الابن والاب يعملان بنفس المعرش سابقا ولا يوجد لهم اى حق بمطالبة البلديه بشيء .

مرفقين لكم المراسلات الوارده منهم والصادره منا لهم .

واقبلوا فائق الاحترام .


زكي النحاس

نائب رئيس بلدية البيره



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٣٥٤٥ / ٩٥٢٤٤٥

Our Ref. ١٨٨٧٢٠ اشارتنا

Date ٠ | ١٩٨٨ / ١٠ / ٦ التاريخ



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

- السيد : محمد علي المحاريق المحترم .
- السيد : محمود الشله المحترم .
- السيد : محمد عبدالحميد المحترم .
- السيد : فارس خميس خيرالدين المحترم .

تحية طيبة وبعد ،

نرجو منكم التكرم بالحضور لمبنى بلدية البيره يوم الاثنين الموافق ١٠ الجاري
تمام الساعة التاسعه صباحا من خلال الدوام الرسمي ، وذلك من اجل امور
تهكم . راجين عدم التخلف للأهميه .

واقبلوا وافرا الاحترام .

زكي النحاس
نائب رئيس بلدية البيره



فخري السيد الرئيس

P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

Our Ref. اشارتنا ٨٨/٣٢

Date التاريخ ١٩٨٨/١٠/٣٠




بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : محاسب البلدية المحترم .
الموضوع : المساعدات .

تحية طيبة وبعد ،

قرر المجلس بجلسته رقم ٨٨/٣٢ مساعدة الدكتور جريس الفار في حسم
مايه وستون دينار اردني من اجرة عيادته من اصل ثلاثماية دينار المطلوبه
منه . وذلك نتيجة الظروف الراهنه . راجين منكم عمل مايلزم بهذا الخصوص

واقبلوا وافرا الاحترام .


حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



للكلبي

نفسه دينا = ١٢٢,٤
٤٠٠,٥٠٠

١٠٠,٥٥٥ x ٢٥%

٢٠٠ دينا

التمتت لغيره

لغايه ١ / ١١ / ٨٨

١٩ / ٢ / ٤٨

المعلم لطلوه

٣٠٠

ور
بلس لغايه
بيلغ امانه
١٠٠ دينا
١٠٠ دينا
١٠٠ دينا

Our Ref. ٨٥١٤٨١٢٠ اشارتنا

Date ٠١٩٨٨/١٠/٤ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : د. جريس الفار المحترم .

تحية طيبة وبعد ،

نرجو التكرم بالحضور الى مبنى البلدية خلال ساعات الدوام الرسمي

من اجل بحث كتابكم بتاريخ ٠٨٨/٩/٢٤ .

واقبلوا وافرا الاحترام .

زكي النحاس

نائب رئيس بلدية البيرة



د. جريس الفار
صلى الله عليه وسلم
٠٨٨/٩/٢٤

P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥/٩٥٣٥٤٥

الدكتور جريس الفار Dr. Jiries El - Far

صحة نسائي وللحوامل - أخصائي بمستشفى رام الله سابقاً
أخصائي ولادة وجراحة نسائية وأمراض تناسلية وجنسية والعقم

العيادة ☎ ٩٥٢٧٩٧

من ٩ - ٣٠ ر ٤ - ٦

مجمع الأطباء الاخصائيين

سوق البيه التجاري

زهيا سر

بالقصر المقابل

رئيس البلدية

المنزل ☎ ٩٥١٧٨٨

قرب العيادة - عند المخفر

عمارة شعيب (الطابق الثاني)

للحالات الطارئة وبعد الدوام والاحد : المراجعة بالمنزل (فوق محلات سنجل)

اول كل شهر + ~~10~~ الشهر

تكون المعاينة / نصف الكشفية او بجاناً

حسب الحالة المادية

وايو عين عماماً :

١٣ / ٩ الى ١٤ / ٩
١٥ / ٩
١٦ / ٩

لا تقور جريس الفان

ببدينين جاثا : ١٢ / ٩ - ٢٤ / ٩ / ١٩٨٨ .

فعاثي ولادة و أمراض نائية و جنسية

والعقم

(نصف كنفية) او مجانا

بب الحالة

اول الشهر
بب

١٤
٩ - ١٤
٤ - ١٤

مركز البيوت
التجاري

دكتور جريس الفار Dr. Jiries El-Far

صحة نسائي والحوامل - أخصائي بمستشفى رام الله سابقاً
نمائي ولادة وجراحة نسائية وأمراض تناسلية وجنسية والعقم

أدلة ☎ ٩٥٢٧٩٧

المنزل ☎ ٩٥١٧٨٨

قرب العيادة - عند المخفر
عمارة شعيب (الطابق الثاني)

٩ - ٣٠ ر ١ ومن ٤ - ٦

م الاطباء الاخصائيين
البيرو التجاري

لات الطارئة وبعد الدوام والاحد : المراجعة بالمنزل (فوق محلات سنجل)

مكتوم

١٩٨٨ / ٩ / ٢٤

الدكتور جريس الفار
مستأجر عبادة نائين والحقم - اجناس
الغريين من شعبا البيرة النجارية

حضرات السادة الرئيس - حسان الطويل - واعفاء مجلس
ادارة بلدية البيرة المحترمين
بحية خالصة واحترام وبعد

السندانة للرئيس
لناشئة في البيرة
على ١٠/١٠/١٩٨٨

رخصتي مستأجر لديكم وبجيت ان عملي بالعبادة
ضعيف والدخل ضئيل جدا ، وفي المحمد الوحيد للدخل

لذلك ، وحتى اتمكن من تردد البجار بحينه أيضا
تقدم بهذا الطلب لتخفيض نسبة الدفع بحالة الطوارئ التي
تعيثا سويا ، تخفيفا مقوقدا ومقوقدا بالنسبة لوضعتي
الخاصة .

وتمنوا
وانا سمحت رجاءا حارًا بان تخفوا الحد ٥٠ - ٧٥٪
يا لجنة عن اقساط ٢ / ١ - ٢٠ / ٢٠ و ٧ / ١ - ٢١ / ٢١ الجاري
و ١ / ١١ / ٨٨ - ٨٩ / ٢ / ٢٨ . هذا اذا امكن وبسبب رخصتي
المادي المخرج أيضا سأختمني مع الوصل طبقا - طلبا عن قسط
٢ / ١ - ٢٠ / ٢٠ الجاري . وسأكون لكم ولتقرهكم لوضعتي شاكرا
جدا . ولطفًا اكتبمانه ستر الله علينا جميعًا .

و هذا وان تمكنتم لظروبي الناحية القرارية تغيير العقد للبجار
ببدل من ٤ ديناراً ، ليصبح حوالي ٢٠٠ الى ٢٢٠ . P.O. سنويا .
اذا ارجموا من بني الارضي ليرحكم من بني السماء ، ومع الشكر .

وتفضلوا بقبول مزيد الشكر وناقته المودعة
اورشاليم

Our Ref. ٨٩ / ١٨٦ / ٢ اشارتنا

Date ٠ ١٩٨٩ / ٥ / ٢٤ التاريخ




بسم الله الرحمن الرحيم

- السيد : صلاح زيدان المحترم .
- السيد : رمضان ناجي الطويل المحترم .
- السيد يوسف فارس احمد الفقها المحترم .

تحية طيبة وبعد ،

نرجو التكرم منك بالحضور الى مبنى البلدية وذلك اثناء ساعات الدوام
الرسمي وذلك من اجل بحث بعض الامور التي تهتمكم .
شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا .

واقبلوا وافر الاحترام


حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



أمر رقم ١٣٧١

أمر بشأن تعديل قانون المالكين والمستأجرين

عملاً بالملاحية المخولة لي بصفتي قائد قوات جيش الدفاع الإمبراشيلي في المنطقة وبما أنني أعتمد أن هذا الأمر مطلوب لرفاهة سكان المنطقة،
أنتهي أمر بهذا ما يلي:-

تعريف

١. في هذا الأمر،
"القانون" - قانون المالكين والمستأجرين، رقم ٦٦ لسنة ١٩٥٣.

تعديل المادة ٢. في المادة ٣ من القانون -
٣ من القانون

(١) بدل تعريف "المالك" يأتيها "المالك" - صاحب حق التصرف في الموتر (بالفتح) أو الذي يملك أكثر من نصف حق الملكية في العقار، أو صاحب حق إدارة العقار أو أي شخص تنقل إليه ملكية العقار.

(٢) بدل تعريف "المستأجر" يأتيها -
"المستأجر" - صاحب حق الإيجار بالملك.

(٣) في نهاية تعريف "بدل الإيجار" يأتيها -
"ويشمل الزيادة طبقاً للمواد ١٥ لغاية ٥٥ من هذا القانون.

(٤) بعد تعريف بدل الإيجار يأتيها -
"بدل الإيجار الإجمالي - بدل الإيجار الذي حدد في عقد الإيجار بين المالك والمستأجر، أو بدل الإيجار الذي حدد من قبل لجنة الإيجارات طبقاً لقانون المالكين والمستأجرين السابق بموجب دعوى قدمت قبل بدء سريان هذا القانون.
"يوم التعديل" - "٢٥ آذار ب ٥٧٤٩ (١ نيسان ١٩٨٩).

إضافة المواد ٣. بعد المادة ٥ من القانون يأتيها -
٥٥ - ٥٥

(١) ٥٥ يحق للمالك أن يطلب من المستأجر الذي تصرف بالملك من يوم ٣١ كانون أول ١٩٧٥ واستمر بتصرفه به يوم سريان الأمر زيادة البدل، زياده على بدل الإيجار الإجمالي حسب النسب المتزايدة الآتية:-

(١) المستأجر الذي تصرف بالملك في يوم ٣١ كانون أول ١٩٥٤، تكون الزيادة بنسبة ٣٠% عن كل سنة إيجار أو جزء منها، التي كانت قبل يوم ١ كانون ثاني ١٩٥٥.

أمر رقم ١٣٧١

أمر بشأن تعديل قانون المالكين والمستأجرين

عملا بالملاحية المخولة لي بصفتي قائد قوات جيش الدفاع الإسرائيلي في المنطقة وبما أنني اعتقد أن هذا الأمر مطلوب لرفاهة سكان المنطقة، أنني أمر بهذا ما يلي:-

تعريف ١. في هذا الأمر، "القانون" - قانون المالكين والمستأجرين، رقم ٦٦ لسنة ١٩٥٣.

تعديل المادة ١. في المادة ٣ من القانون - ٣ من القانون

(١) بدل تعريف "المالك" يأتي: "المالك" - صاحب حق التصرف في الموتر (بالفتح) أو الذي يملك أكثر من نصف حق الملكة في العقار، أو صاحب حق إدارة العقار أو أي شخص تتغل إليه ملكية العقار.

(٢) بدل تعريف "المستأجر" يأتي: "المستأجر" - صاحب حق الإيجار بالملك.

(٣) في نهاية تعريف "بدل الإيجار" يأتي: "ويشمل الزيادة طبقا للمواد ١٥ لغاية ٥٥ من هذا القانون."

(٤) بعد تعريف بدل الإيجار يأتي: "بدل الإيجار الأملي - بدل الإيجار الذي حدد في عقد الإيجار بين المالك والمستأجر، أو بدل الإيجار الذي حدد من قبل لجنة الإيجارات طبقا لقانون المالكين والمستأجرين السابق بموجب دعوى قدمت قبل بدء سريان هذا القانون. "يوم التعديل" - ٢٥ آذار ب ٥٧٤٩ (١ نيسان ١٩٨٩).

إضافة المواد ٢. بعد المادة ٥ من القانون يأتي:- ١٥ - ٥٥

(١) ١٥ يحق للمالك أن يطلب من المستأجر الذي تصرف بالملك من يوم ٣١ كانون أول ١٩٧٥ واستمر بتصرفه به بيوم سريان الأمر زيادة البدل، زيادته على بدل الإيجار الأساسي حسب النسب المترابطة الآتية:-

(١) المستأجر الذي تصرف بالملك في يوم ٣١ كانون أول ١٩٥٤، تكون الزيادة بنسبة ٣٠% عن كل سنة إيجار أو جزء منها، التي كانت قبل يوم ١ كانون ثاني ١٩٥٥.

(1) المستأجر الذي تصرف بالملك في الفترة ما بين 3 كانون ثاني 1960 وبين 31 كانون أول 1968، تكون الريادة بنسبة 10% عن كل سنة إيجار أو جزء منها، بين المواعيد المذكورة.

(2) المستأجر الذي تصرف بالملك في الفترة ما بين 1 كانون ثاني 1960 وبين 31 كانون أول 1970، تكون نسبة الريادة 10% عن كل سنة إيجار أو جزء منها، بين المواعيد المذكورة.

(ب) تحصل كل الريادات المعينه في البند (9) حسب بدل الإيجار الأساسي ومبالفها نضاف على بعضها البعض.

ب(9) الملك الموهجر (بالفتح) لسلطات جيش الدفاع الإسرائيلي أو أي منهم، بما في ذلك للإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة، للسلطة المحلية أو لأي هيئة التي لا تعمل من أجل الربح، يحق لصاحب الملك أن يرفع بدل الإيجار الأساسي فقط بنسبة 70% عن الريادة المذكورة بالبند 10.

(ب) يحق لصاحب الملك الموهجر (بالفتح) لغرض السكن، أن يرفع بدل الإيجار الأساسي بنسبة 50% فقط عن الريادة المذكورة بالبند 10.

ج(9) إذا اتفق بين المالك والموهجر قبل يوم التعديل على رفع بدل الإيجار الأساسي وبدل الإيجار الذي رفع كالمذكور أعلى من الريادة بموجب المادة 10، يعتبر بدل الإيجار هذا كبديل الإيجار بموجب هذا القانون.

(ب) إذا كان بدل الإيجار الذي رفع بموافقة المالك والمستأجر أقل من الريادة بموجب المادة 10، يحق للمالك رفع بدل الإيجار حتى النسبة الناتجة من الريادة بموجب المادة 10.

د يحق لرئيس الإدارة المدنية، لغاية مملكة الجمهور، أن يأمر بتخفيض بدل الإيجار أو ريادة لكل المستأجرين أو لفهم منهم.

ع. يبدأ سريان هذا الأمر بعد 20 آذار ب 0749 (1 نيسان 1989).

5. يطلق على هذا الأمر رسم "أمر بشأن تعديل قانون المالكين والمستأجرين (يهودا والسامرة) (رقم 1371)، 0749 - 1989".

33 آذار الثاني 0749
29 مارس 1989

عمرام مصناع،
قائد
جيش
منطقة
الوف
قوات
الإسرائيليين
والسامرة
الدفاع
يهودا

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

المريض طيب فنع باب فاني الى علي الكاثره في سعة طعام يديه لبي

ولذلك نه اجل العيش في هذه الظروف الصعبة واندي العمل في هذا

العمل صراف وانا اكل كل الاكل في مجلسكم الموقر وان تأخذوا طيب هذا

في عيشه الاختيار وانا على ثقة بكم فاني جلا مجلسكم الموقر

وأي شاكركم علنا واقبله فائق الاعتراف

الحق المخلص لكم دائما اخوكم ابو جمال يدركه حمار البكراد

بسم الله الرحمن الرحيم

Our Ref. ٨٩/١٤٥/٣ اشارتنا

Date ٠١٩٨٩/٥/٢٤ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : مدير كلية التمريض العربية في البيرة المحترم .

تحية طيبة وبعد ،

نظرا لان بلدية البيرة تقوم باجراءات التنازل لعامة الهلتون / كلية التمريض من اسم ابراهيم الطويل الى اسم بلدية البيرة ، فقد تبين انه يوجد ضريبة املاك على النهاية لسنة ٨٩ بلغت ١٥٢٣٢٠ شيكل ، ومن اجل الحصول على براءة الذمة لاتمام عطية التنازل بالسرعة الممكنة فقد قامت البلدية بدفع الضريبة المطلوبة حسب الوصل المرفق راجين منكم تسديد المبلغ لصندوق البلدية . شاكرين لكم حسن تعاونكم .

واقبلوا وافرا الاحترام .

حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



Our Ref. ٨٥٦٤٠ امارتنا
Date ٠١٩٨٨/١٠/٦ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

- السيد : محمد علي المحاريق المحترم .
- السيد : محمود الشله المحترم .
- السيد : محمد عبد الحميد المحترم .
- السيد : فارس خميس خير الدين المحترم .

تحية طيبة وبعد ،

نرجو منكم التكرم بالحضور لمبنى بلدية البيرة يوم الاثنين الموافق ١٠ الجاري
تمام الساعة التاسعة صباحا من خلال الدوام الرسمي ، وذلك من اجل امور
تهمكم . راجين عدم التخلف للأهميه .

واقبلوا وافر الاحترام .

زكي النحاس
نائب رئيس بلدية البيرة



Our Ref. _____ ٨٨/١٠/٣٠ اشارتنا

Date _____ ٠ ١٩٨٨/١٠/٣٠ التاريخ



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

- المسید : درویش محمد الزین المحترم .
- الموضوع : استئجار الموزن التابع للبلدیه .

تحیه طیبه وبعد ،

نبلغکم بأن المجلس البلدی قد وافق ووافق مجلسه رقم ٨٨/٣٢ علی طلبکم المقدم بتاريخ ٨٨/١٠/٢٣ علی ان تقوموا بدفع مبلغ ٤٠٠ ارحمائیة دینار اردنی لیکونه سنویه وأن تحضروا الی البلدیة لتجدید العقود .

واقبلوا وافرا الاحترام .

حسان مصطفی الطویل
رئیس بلدیة البیره



التاريخ : ١٣/١٠/١٩٨٨

طباجر : درويش محمد درويش الزين
مخزن : بجانب كافاجيريا الوليد

حضرة السيد رئيس بلدية البيرة المحترم .

المستعدي : الحاج درويش محمد درويش الزين / البيرة

تحية طيبة وبعد :

انا الحاج درويش محمد درويش الزين المستأجر لمخزن تابع للبلدية داخل سوق الخضار بلديه

البيرة الملاصق لمطعم وليد الزين اعلمكم بانني موافق على التنازل عن هذا المخزن لأخي وليد محمد درويش الزين

الذي يرغب بضم هذا المخزن الى مطعمه الواقع داخل سوق الخضار .

كما اعلمكم بأن السيد وليد محمد درويش الزين مستعد لاستلام هذا المخزن حال موافقتكم على هذا الطلب مع كانه

الالتزامات المترتبة عليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المستعدي
الحاج درويش الزين

لاستلام بيزنا فاضل
١١/١٠/٨٨
١١/١٠/٨٨
١١/١٠/٨٨
مكرتير بلدية البيرة

رئيس مجلس إدارة البنك
مصرف الإمارات - فاونديشن محمد بن راشد آل مكتوم
أرجو منكم الرد

أرجمو صغرا اسماء مراد انظمة استكمال الاشتراكات بصرف
والله صبر لبيت ورد مع القاب من بيازة سورة الحفا - الصبر وذلك
لأبنة الاستيفات والها انعم وضا صحت بخير هذه وظهورت على اتمام استكمال
عليه مما يتخفيف من حاح ونظرا لهذه الظهورت ارجمو صغرا اسم
الموا شقت على انعمو استكمال الاشتراكات بصرف
واننا على استصفا و ببقى سلكي على تفصي انك ابره
وتفصلي اقبول وانرا ابره

صغرا لطيف

مصرف الإمارات / سورة الحفا -
تمت - رمت ٥٥١٣٧١

[Faint handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

سيدتي ابيتي ابيتي الحمد
مضمون الطلب :- غازية قاسم احمد العجولي / محلات العجولي

احببت وبعد :-
ارجو من حضرتنا انتم سماح لي ان اغلق حسابك المشرف على محلاتي
والله هو لبيت ورجع (لما هو بعارة هو الحفنا - بجديد وذلك
لبيته لسرقايت ولحرائع وخاصة ثم هذه نظروك علما باسم الحساب
عليه مما به خفيفه وشجاع ونظرا لهذه نظروك ار جو من حضرتنا
الموافق على اغلوق الحساب المشرف على محلاتي .
وانزل على استقار بعن كل بكرة على تقفتر الخاصة .
وتفضلوا بقبول وازرا الحمد

فقطم لطلب



محمد العجولي / هو الحفنا -
تلقوه رخت ٩٥١٦٧١

سيدتي ابيتي

بشكركم سيدتي ابيتي

السيد حضرتنا للبيتي
زيدا دراية هذا العالم من ناحية الهندية
وايداء راكمي ببيت لرفعة للبيتي

وہاں ایسا جنرات سمیٹتے اور اہم عمل

آہر سبھوٹا کہ بیکرہ مر مشا برعیدہ داعم
(ای پندرہ سالہ جمہوریہ با طوف)

لینیب لیلہ
[Signature]

سر
[Signature]

[Signature]

کچھ عرصہ کے بعد ملانے کے لئے
کچھ عرصہ کے بعد ملانے کے لئے
کچھ عرصہ کے بعد ملانے کے لئے

Our Ref. اشارتنا ٨٨/٢٥٩/٢٠

Date التاريخ ٠ ١٩٨٨/٩/٥



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

المسید : احمد محمد بدر المحترم .

الموضوع : استئجار بيت الدرج .

تحية طيبة وبعد ،

نبلغكم بأن المجلس البلدي قد قرر بجلسته الاسبوعية رقم ٨٨/٢٥

رفض طلبكم المشار اليه اعلاه .

واقبلوا وافرا الاحترام

زكي النحاس

نائب رئيس بلدية البيرة



السيد رشي واهنقاد عبد بلدي / الليد / اللدنيه .
المؤند / اسجار بيا درج في بانيه سوده الخفا -
حرب سوبرماركت اللدنيه .

كليه صبه وعبه .

انا اللدني اسمي ادناه احمد صديدر الاطرش

ارغب با اسجار بيا درج اللدني في بانيه سوده الخفا قرب السوبرماركت
الليدني مه دجل فتحه مطعم .

وونتيم اسمي اللدني للنفذ بالشرط اللدني تردنا بنا به

صا ر لودم



خبر اللدني بلدي
رفقا بلدي / صديدر
٢٠٢٠/١٠/٢٥
٢٠٢٠/١٠/٢٤

لصه احمد صديدر
قواج با جهات رام الله
خونا ابو سنينه

الله

(٣٠)

السيد نائب رئيس

مخيمه وبعد

لقد قام معهد الدمام وبلهواشم الذي رسمه عليه مناصبه
دهانه وخدماته السيد بؤردنيه «العصامي» بالاعتذار
من العمل
لذا ارجو محبة املاكه من اجله العطاء المختص
المنافسه الذي يليه ادر طرح مناصبه جديد
ا ارجو ان يبدى بقرارهم
وشكراً

رئيس البلدية
سكندر
٨٨/٦/١٤

عزرة رئيس قسم الهندسة

السيد الاستاذان اول مطاخصه عن اعطاء دهانه
الدراسة الاردنيه السيد عبد السلام بعد اسره
قررت اجهاله العطاء للمناقضه الثاني
مع تعديل بعض الامور بالنسبه
للسقفه والابواب

سكندر
٨٨/٨/١٤

مصارف أسماء المفوضين
لدهان زياتة لدرسة لادوية

رقم العمل	اسم المفوض	مبلغ المصارف	مبلغ المصارف	مبلغ المصارف	مبلغ المصارف
١٠٠	عبدالله بن محمد	٢٥٠	٢٥٠	٢٥٠	٢٥٠
١٠١	عبدالله بن محمد	٥٠٠	٥٠٠	٥٠٠	٥٠٠
١٠٢	عبدالله بن محمد	١٠٠	١٠٠	١٠٠	١٠٠
١٠٣	عبدالله بن محمد	١٠٠	١٠٠	١٠٠	١٠٠
١٠٤	عبدالله بن محمد	١٠٠	١٠٠	١٠٠	١٠٠
١٠٥	عبدالله بن محمد	١٠٠	١٠٠	١٠٠	١٠٠
١٠٦	عبدالله بن محمد	١٠٠	١٠٠	١٠٠	١٠٠
١٠٧	عبدالله بن محمد	١٠٠	١٠٠	١٠٠	١٠٠
١٠٨	عبدالله بن محمد	١٠٠	١٠٠	١٠٠	١٠٠
١٠٩	عبدالله بن محمد	١٠٠	١٠٠	١٠٠	١٠٠
١١٠	عبدالله بن محمد	١٠٠	١٠٠	١٠٠	١٠٠

تقر - اجاله العمل لغاية
١٤٠٠ / ١٢ / ١٥

بسم الله الرحمن الرحيم
١٤٠٠ / ١٢ / ١٥

مافه رده و لاج

لله ابرو

لله ابرو

مافه رده و لاج

لله ابرو

مافه رده و لاج

لله ابرو

مافه رده و لاج

مافه رده و لاج

مافه رده و لاج

منافعه در ۴۵ و ۱۰

بو

۲۵

بدل خود

یا

۵. اکتفا به در دست

د

۱۵ اکتفا به در دست

د

۳۰ در ۴۵ ارباب در دست با تلفظ

ا

۳ در ۴۵ ارباب در دست

ی

در ۴۵ ارباب در دست ۵۰ قفسه

عبدالله (ع)

شماره دوره اول
المسألة الأولى

بدليل / م (١٦) قرش المتر المربع

أما في بدو ملبي م (٧٠) قرش المتر المربع

أما في م م م (١٢٠) قرش المتر المربع

دوره اول / م / م / م (١٥) دنانير
~~(١٥) دنانير~~

دوره اول / م / م / م (١٥) دنانير

دوره اول / م / م / م (٢٠) دنانير

ما بين م / م

Date

Our Ref. ٨٨٦٤٨٩١٢٨ اشارتنا

Date ٠١٩٨٨/٨/١١ التاريخ



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

ل
لك

السيد المهندس اديب عبدالله المحترم .

الموضوع : عطاء مبنى البلدية .

الاشارة : كتابكم بتاريخ ٤ الجاري .

تحية طيبة وبعد ،

ردا على كتابكم المشار اليه اعلاه يؤسفنا ابلاغكم بأنه تقرر عدم الاستجابة
لطلبكم . وأنه يتوجب عليكم التقيد التام بشروط الاتفاقية المبرمة معكم والتقيد
بالصرف للدينار الاردني حسب السعر الرسمي بتاريخ الدفعات المستحقة .

واقبلوا الاحترام .

حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

Our Ref. ٨٩ / ٤٤٢١٢ اشارتنا

Date ٠ ١٩٨٨ / ٧ / ١٣ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : مدير شركة نوفور المحترم .

الموضوع : شراء قنب بلاستيكيه .

تحية طيبة وبعد ،

نرفق لكم طيه شيكا بمبلغ ٧٥٧٦ شيكل من اجل ارسال ١٢ قبه
بلاستيكيه لمبنى البلدية بأقرب وقت ممكن . شاكرين لكم حسن تعاونكم .

واقبلوا فائق الاحترام .

زكي حسان النحاس

نائب رئيس بلدية البيرة
زكي النحاس

نائب رئيس بلدية البيرة



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٣٥٤٥ / ٩٥٢٤٤٥

سند

Our Ref. ٨٨ / ٢٤٨ / ٢٠٠٠ امارتنا

Date ٠ ١٩٨٨ / ٧ / ١٣ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : ظاهر محمود الشرباتي المحترم

السيد : عاطف ظاهر حميد الشرباتي المحترم .

تحية طيبة وبعد ، عاطف الشرباتي المحترم .

يرجى التكرم بالحضور لمقابلتي في مبنى البلدية بأقرب وقت ممكن من اجل اجراء عقد التنازل عن مخزن رقم ٦ وعمل عقد ايجار جديد لكم ، وذلك بعد دفع المستحقات عليكم لصندوق البلدية .

واقبلوا فائق الاحترام .

نائب رئيس بلدية البيرة
زكي النحاس

نائب رئيس بلدية البيرة



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

Our Ref. ٥٥/٢٤٩/٢٠ امارتنا

Date ٠ ١٩٨٨/٧/٤ التاريخ



- السيد : خالد محمد عاشور عبد الجبار المحترم .
 - السيد : عاطف الشرباتي المحترم .
 - الموضوع : التنازل عن محل ملك البلدية .
 - الاشارة : كتابكم بتاريخ ٨٨/٧/٢ .
- تحية طيبة وبعد ،

ردا على كتابكم المشار اليه نبلغكم بأن المجلس البلدى قد قرر في جلسته رقم ٨٨/١٨ بتاريخ كتابكم الموافقة المبدئية بشرط عمل عقد ايجار جديد. وقدوم كافة الاطراف للبلدية وزيادة الايجار السنوى لمحلكم حسب القانون .

واقبلوا فائق الاحترام .

زكى النحاس
زكى احمد الشرباتي
نائب رئيس بلدية البيرة
زكى النحاس
نائب رئيس بلدية البيرة



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

٢٠

بلدية البيرة
وارد
التاريخ ١٩٨٧/٥/٢٦
الرقم ٤٤

السيد

السيد الرئيس
أهدأ الموضوع للطلب

اتممت أجرة بنائه سبعة أمتار رابعاً للبلدية
وتمام عمل سوليساً وإنما فيه وارغب من نكاحي ان اعلم في قسم
من الملل الدبر فحمد هبي . ارجوا الموافقة لي على ذلك في واتي مع اتم
الاستعداد للتقيد بالشرور والواصفات التي تروى لنا سباً .

واقبلوا الاضداد
٢١٩٨٨١٥١٤٦

المستدعي

إلى حياك

لا تأخر بملكو حتى كانه اسماها هسها
يرز باره العقود بنبه
وتعهد لتقيد المهنة

Our Ref. ٢٢ / ١٢٢ / ٤ اشارتنا

Date ٢٢ / ١ / ٢٠١٦ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

حضرة السيد / ابن احمد عرار اتم دعوى المحترم .

تحية طيبة وبعد ،

أود اعلامكم بأنه استحق عليكم مبلغ (٩٦٧ / ٥٠٠) دينار ، وذلك
أجرة العقار المستأجر من قبلكم للبلدية عن المدة من

١١ / ١ / ٢٠١٦ الى ٢٠ / ٧ / ٢٠١٦

علماً بأن المجلس البلدي قرر اعفاكم بنسبة ٢٥ ٪ من قيمة الايجار
المستحق لمدة عام فقط .

واقبلوا فائق الاحترام .

حسان مصطفى الطويل

رئيس بلدية البيرة



Our Ref. ٥٥/١٨٦/٤ اشارتنا

Date ١٩٨٨/٦/٦ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

حضرة السيدة جميل السيد المحترم .

تحية طيبة وبعد ،

أود اعلامكم بأنه استحق عليكم مبلغ (٢٠٠) دينار ، وذلك

أجرة العقار المستأجر من قبلكم للبلدية عن المدة من

٢٧/٩/١ الى ٢٢/٧/٢١

علما بأن المجلس البلدي قرر اعفاكم بنسبة ٢٥٪ من قيمة الايجار

المستحق لمدة عام فقط .

واقبلوا فائق الاحترام .

حسان مصطفى الطويل

رئيس بلدية البيرة



Our Ref. اشارتنا ٢٠ / ١٨٥ / ٢١

Date التاريخ ٦ / ٦ / ٢٠٢١



بسم الله الرحمن الرحيم

حضرة السيد / رمانة ناجي الكربول المحترم .

تحية طيبة وبعد ،

أود اعلامكم بأنه استحق عليكم مبلغ (٦٢٥) دينار ، وذلك

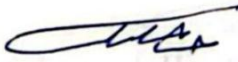
أجرة العقار المستأجر من قبلكم للبلدية عن المدة من

١٩٨٧ / ٦ / ١ الى ١٩٨٨ / ٢ / ٢١

علماً بأن المجلس البلدي قرر اعفاؤكم بنسبة ٢٥ ٪ من قيمة الايجار

المستحق لمدة عام فقط .

واقبلوا فائق الاحترام .


حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



Our Ref. ٨٨ / ١٨٦ / ٢٠ اشارتنا

Date ١٩٨٢ / ٧ / ٦ التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

حضرة السيد عبد الكريم رمضان يوسف المحترم .

تحية طيبة وبعد ،

أود اعلامكم بأنه استحق عليكم مبلغ (٤٥٠) دينار ، وذلك
أجرة العقار المستأجر من قبلكم للبلدية عن المدة من
١٩٨٢ / ٧ / ١٤ الى ١٩٨٧ / ٧ / ١٥
علما بأن المجلس البلدي قرر اعفاكم بنسبة ٢٥ ٪ من قيمة الايجار
المستحق لمدة عام فقط .

واقبلوا فائق الاحترام .

حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيرة



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٣٥٤٥ / ٩٥٢٤٤٥

(٣٠)

السيد رئيس بلدية البيرة المحترم
تحية وبعد :

أنا الموقعة أدناه سميت حين سيلم من كان
بنيته وكنت قد اشتريت منكم قطعة أرض قرب مدرسة

المختبرين بقي من اقال مبلغ ١١٤ دينار ادفع ١١

دينار في كل قط وقد تأخرت عن الدفع عن شهر شباط

بسبب الظروف الاقتصادية التي تمر بها عائلتي واتجمع

فزوجي هو العائل الوحيد والعائلة كبيرة العدد ولا

يوجد لنا مصدر رزق سوى عمل زوجي الذي

لا يدر في الوقت الحالي متطلبات العائلة ولد

لاستطيع ان توفر هذا المبلغ

فذلك أجواءه تنظروا بعين العطف وأنه تخصروا

لنا بعضاً من المبلغ المتبقري أو الاعفاء لبعضه من الأقساط

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

سميت حين

١٨/٣/١٤

رئيس و أعضاء بلدية البصرة المحترمين :-

الموضوع : طلب استئجار لامل سطح الطابق الأول من مشروع الحب

فونه سويماركتة السوادى لاستغلاله وتقسيمه كما

يلزنا كطعم / كصيديا / فوديا / قسم تجارى

ونتمنى منكم للبلدية والتفاهم مع حضرتكم على جميع شروط

البلدية بالنسبة للمأجور .

ونفضلوا يقبل فائمه الراحه

مزاوية بزازة ✓
سكنه استأجره

اتفاقية تنازل

نظمت وحسرت في رام الله اليوم الموافق ١٩٨٧ / ٨ / ١١م

ليتم ما يلي :-

فريق اول (التنازل) خالد محمد عاصور من رام الله وسكانها وحامل هويه

رقم ١٦٥٢٢٢١١

فريق ثاني (التنازل اليه) عاطف ظاهر حميد الشرايبي من الخليل وسكانها وحامل هويه

رقم ١٨٦٨٧٢٠٣

بما ان الفريق الاول يريد التنازل عن حصته في الدكان والنوافع داخل حصة البيرة والخصم لبيع لحم مجمده و اسماك للفريق الثاني فقد اتفقا على ما يلي :-

اولا - مقدمة هذه الاتفاقية جزء لا يتجزأ من الاتفاقية .

ثانيا - يتنازل الفريق الاول للفريق الثاني عن حصته في الدكان (المخصص لبيع الاسماك واللحوم المجمده والدجاج) والنوافع داخل حصة البيرة بجانب مكتب حساب بلدة البيرة / في البيرة .

ثالثا - يلتزم الفريق الثاني بعدم سوال الفريق الاول عن اى شئ وان لا يكون الفريق الاول مسؤولا عن

اى شئ اتجاه الدكان المذكور اعلاه من تاريخ توقيع هذا التنازل .

رابعا - بعد التوقيع على هذا التنازل لا يكون للفريق الاول اى حق في هذا الدكان المذكور

ويكون هذا الدكان للفريق الثاني فقط جميع محتوياته .

خامسا - هذه الاتفاقية ملزمة للفريقين بجميع بنودها وشروطها .

سادسا - حررت هذه الاتفاقية على نسختين بيد كل فريق نسخة .

سابعا - جرى التوقيع على هذه الاتفاقية من قبل الفريقين بعد تلاوتها وتفهم مضمونها

وهما في تما قواهم العقلية وحائزين على جميع الصفات المعتمره شرعا وقانونا .

الفريق الثاني

عاطف ظاهر حميد الشرايبي

الفريق الاول

خالد محمد عاصور

شاهد

صبيح زيد

شاهد

كاسد ابو كوني

شاهد

حسين كبريت

حفظ السادة رئيسا وعضوا طبعة بلديه بلديه الموحده

تحية واحترام

المستدرك :- المستأجرين في عمارة البلديات - ذو صوره الخفايا مع الخدم
المستدرك :- طلب الخفاء من جهة الخفاء - المستأجرين في الخفاء المستدرك
السادة الموحده بلديه بلديه

في ظل هذه الظروف التي يمر بها البلد - والى انتم مع الطمانينه وبعده
بلدياتنا قد ساءت من سوء اثرات كونه لا تأثيرا كبيرا في اوضاعنا
معهم الموقوفه والعمل في الخفاء - وانظروا في الخفاء الموقوفه السليم
الحكومه الموحده بلديه الموحده والمؤسسات العامه والاداره
بلديهم هذه المؤسسات مع الخفاء الموقوفه من الجاهل لكونه في
في وقت رعيه وسواء في الخفاء الموقوفه الخفاء من وقتنا رتبنا
المنشآت في بلديته الموحده ونسب في ايدى بلديته مبادره الخفاء
في الخفاء الموقوفه الموقوفه الموقوفه في الخفاء الخفاء بالخفاء
المستأجرين من اهورا الموقوفه الخفاء الموقوفه الخفاء

أطلبه انه يكون قراركم وكما نعلم صيغاً رتبنا مع الرتب العامه بلدينا للخفاء
الموقوفه والخفاء الموقوفه بالخفاء الموقوفه الموقوفه الموقوفه
وتفقدوا ماشاء الامور

التواضع

تاريخ: ١٤٠١/٠١/١٤٠١

آمينه الخطيب
بهاي عبد الحفيظ

د. بدر أحمد
عادل حارس
عادل حارس
انور عبد العزيز
د. صفا عبد الحفيظ

الاشارة

التاريخ المملوك

التم

سنة سيد

الموضوع : الاقامه في حجة سنة ١٤٧٠ هـ في ارض ريم ٧٧٠ هـ وعرضها للبلد
رقم ١١ من ايام مدينة الدير .

الحمد لله رب العالمين

بهذا التوداه نذكر عهدكم بانكم لم تقووا بسيد

الاقامه في حجة عليهم من اهل مكة فلهذا الارض بذورة الحرام

كما يملية الدير . والبائع فمجتهد ()

وبناء على ذلك . فلهذا التوداه نذكر عهدكم بانكم لم تقووا بسيد

لذا نرجو بكم بسيد الله الملك السعيد عليهم

املية انه لا يملكه الا حجة الدير . والاقامه في حجة عليهم

الحمد لله

وامتروا فانتم الاصداء

حماه الى التوسل

وتسبب الدير الدير .

التبليغ

البروق

الاسم

مؤسسة الواحة
للحسابات - بيروت

(٢٢٦)

(١٦٤)

١- عدنان سليمان فارسي

البنك بلديّة البيرة
شارع الاطال - بيروت

(٢٢٦)

(١٦٤)

٢- عبد الكريم الشووي

دار منسج بوجيدان
مقابل بلدية البيرة

(٢٦٦)

(١٢٤)

٣- فاجد ابراهيم البرقوني

الادوية - بصرى
شارع الارضال - بيروت

(٢٢٦)

(١٦٤)

٤- زاهر عمر عطارة

الادوية - بصرى
الارضال - بيروت

(٢٠٦)

(١٦٤ + ٢٠ = ١٩٤)

٥- توفيق مسعودي

بواصة الجيز
الهندسة

(٢٦٦)

(١٢٤)

٦- يوسف ابراهيم طهيلي

وعلوم ترال -
السوق التجارية

(٢٢٦)

(١٦٤)

٧- صالح محمد ترال

ادوية

(٢٢٦)

(١٦٤)

٨- سيبان الصالح

بواصة
اصم يوسف عبد الصمد
القاهر

(٢٦٦)

(١٢٤)

٩- موهب عبد الصمد القاهر

١٠

Our Ref. ١١٤٩/٣. اشارتنا

Date ٠١٩٨٧/١٠/٢٥ التاريخ



السيد المسؤول عن الاموال المتروكة واملاك الدولة المحترم/القدس .

الموضوع : الصفقة العقارية رقم ١٠/١٣٣١

تحية طيبة وبعد ،

أشير الى كتابكم المؤرخ في ٠١٩٨٧/١٠/٤ بخصوص الدين القائم على القطعة رقم ١٠ حي ١٦ حوضي ٢٨ من اراضي مدينة البيرة لصالح صندوق الانماء الصناعي - مجلس الاعمار الاردني بموجب سند دين من الدرجة الثانية مؤرخ في ٠١٩٦١/٥/١ . أرجو ان اوضح لكم مايلي :-

١ . ان مجلس الاعمار الاردني وصندوق الانماء الصناعي التابع له قد جرى الغاؤهما وترحيل اموالهما وموجوداتهما وديونهما لتشكيل جزءاً من رأس المال المصرح به لمؤسسة الاقراض الزراعي وذلك بموجب المادة ١٦/٦ من القانون رقم ١٢ لسنة ٦٣ والمنشور في الصفحة ٣٥٨ من العدد ١٦٧٧ من الجريدة الرسمية الصادر بتاريخ

٠٦٣/٤/١٦ . والذي انشأت بموجبه مؤسسة الاقراض الزراعي .

وبهذا - فان صلاحية استيفاء ديون مؤسسة الاقراض الزراعي أو تأجيل تحصيلها قد انيطت بحارس أموال البنوك التابع لبنك اسرائيل .

وعليه فان الاتفاقية التي وقعها السيد ابراهيم الطويل مع حارس املاك الغائبين بتاريخ ١٩٧٧/٧/٢٧ / بذلك تكون قد تمت دون سند من القانون ومشوبه بعيب عدم الاختصاص .

٢ . ان العقارات المؤمّنه برهونات رسميه تكون ضامنه للدين وهي تتميز بالا ولويه والتتبع أي انها تستوفي كامله من بيع العقار وتلحق العقار في اي يد يكون ولا أثر لتغير الملكيه في وجوب استيفاء هذا الدين من بيع العقار، وعليه وحيث ان الذمه الماليه للبلديه كمؤسسه شبه رسميه هي بالقطع أكثر ملاءمه من الاشخاص، ولذلك فان انتقال العقار ليسجل باسم دائره شبه رسميه وهي بلدية البيره فيه ضمان لتسديد الدين من جهتين ، الجهه الاولى :- الذمه الماليه المليكه لدائرة البلديه . الجهه الثانيه :- ان العقار والذي تبلغ قيمته عدة مئات آلاف الدنانير هو ضامن للدين .

٣ . ان الوضع المالي لبلدية البيره في الوقت الحاضر لا يسمح لها بالوفاء بالدين سيما وانها ملتزمه بعدة مشاريع انمائيه لمدينة البيره ، وان المسؤول عن اموال البنوك او حارس املاك الدوله كلاهما او اي منهما ليسا بأس الحاحه للوفاء بالدين .

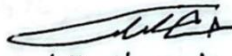
٢/٠٠٠٠

وان بماكانهما تأجيل الوفاء به لحين تحسن الوضع المالي لبلدية البيره .
ولمنا نجد أى ضرر او ضير في الموافقه على انتقال ملكية العقار ليسجل باسم البلديه
ويبقى العقار نفسه والبلديه ضامنين للوفاء بهذا الدين وهو افضل من الوضع السابق حين كان
الملتزم بالدين شخصا عاديا ذمته الماليه اقل ملاه من ذمة البلديه التي هي مؤسسه
شبه رسميه .

الطلب : لهذه الاسباب ولأية اسباب اخرى تجدونها فان دائرة بلدية البيره
تلتزم مايلي :-

- ١ . الموافقه على اتمام معاملة البيع في الصفقه العقاريه رقم ١٠/١٣٣١ مع بقاء التأمين .
وبالتناوب :
 - ٢ . وانذا كان ذلك من اختصاص المسؤول عن اموال البنوك فان البلديه سوف تتقدم
بطلب الى القيم على اموال البنوك من اجل الموافقه على اتمام البيع مع بقاء التأمين .
 - ٣ . وفي جميع الاحوال فان البلديه تتعهد بتسديد هذا الدين عندما تسمح لها ظروفها
الماديه بذلك او الحصول على اعفاء من صاحب الدين الاصلي اذا كنتم توافقون على
ذلك .
- نرجو سرعة الفصل في طلب ترخيص الصفقه المذكوره وبالشروط التي ترونها مناسبه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام .


حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيره



- نسخه لسعادة خابط شؤون تسجيل الاراضي / بيت ايك .
- نسخه للسيد المسؤول عن اموال البنوك / القدس .
- نسخه للسيد المسؤول عن الاموال المتروكه / رام الله .
- نسخه لمحامي البلديه الاستاذ صابر الطويل .
- نسخه للملف .

بالتوازي .

٢/٠٠٠٠

Our Ref. ١١٤٩ / ٣ اشارتنا

Date ٠١٩٨٧ / ١٠ / ٢٥ التاريخ



السيد المسؤول عن الاموال المتروكة واملاك الدولة المحترم/القدس .

الموضوع : الصفقة العقارية رقم ١٠ / ١٣٣١

تحية طيبة وبعد ،

أشير الى كتابكم المورخ في ٠١٩٨٧ / ١٠ / ٤ . بخصوص الدين القائم على القطعة رقم ١٠ حي ١٦ حوض ٢٨ من اراضي مدينة البيرة لصالح صندوق الانماء الصناعي - مجلس الاعمار الاردني بموجب سند دين من الدرجة الثانية مؤرخ في ٠١٩٦١ / ٥ / ١ . أرجوان اوضح لكم مايلي :-

١ . ان مجلس الاعمار الاردني وصندوق الانماء الصناعي التابع له قد جرى الغاؤهما وترحيل اموالهما وموجوداتهما وديونهما لتشكيل جزءاً من رأس المال المصرح به لمؤسسة الاقراض الزراعي وذلك بموجب المادة ١ / ٦ - أ من القانون رقم ١٢ لسنة ٦٣ والمنشور في الصفحة ٣٥٨ من العدد ١٦٧٧ من الجريدة الرسمية الصادره بتاريخ ٠١٩٦١ / ٤ / ١٦ . والذي انشأت بموجبه مؤسسة الاقراض الزراعي . وبهذا - فان صلاحية استيفاء ديون مؤسسة الاقراض الزراعي أو تأجيل تحصيلها قد انيطت بحارس أموال البنوك التابع لبنك اسرائيل . وعليه فان الاتفاقية التي وقعها السيد ابراهيم الطويل مع حارس املاك الغائبين بتاريخ ٠١٩٧٧ / ٧ / ٢٧ ، بذلك تكون قد تمت دون سند من القانون ومشو به بعيب عدم الاختصاص .

٢ . ان العقارات المؤمده برهونات رسميه تكون ضامنه للدين وهي تتميز بالا ولويده والتتبع أي انها تستوفي كامله من بيع العقار وتلحق العقار في اي يد يكون ولا أثر لتغير الملكية في وجوب استيفاء هذا الدين من بيع العقار ، وعليه وحيث ان الذمه الماليه للبلديه كمؤسسه شبه رسميه هي بالقطع أكثر ملاه من الاشخاص ، ولذلك فان انتقال العقار ليجعل باسم دائره شبه رسميه وهي بلدية البيره فيه ضمان لتسديد الدين من جهتين ، الجبهه الاولى :- الذمه الماليه المليئه لدائرة البلديه . الجبهه الثانيه :- ان العقار والذي تبلغ قيمته عدة مئات آلاف الدينير هو ضمان للدين .

٣ . ان الوضع المالي لبلدية البيره في الوقت الحاضر لا يسمح لها بالوفاء بالدين سيما وانها ملتزمه بعدة مشاريع انماييه لمدينة البيره ، وان المسؤول عن اموال البنوك او حارس املاك الدوله كلاهما او اي منهما ليسا بأس الحاجه للوفاء بالدين .


٢ / ٠٠٠ -

وان بما مكانهما تأجيل الوفاء به لحين تحسن الوضع المالي لبلدية البيره .
ولسنا نجد أى ضرر أو ضرير في الموافقه على انتقال ملكية العقار ليسجل باسم البلديه
ويبقى العقار نفسه والبلديه ضامنين للوفاء بهذا الدين وهو افضل من الوضع السابق حين كان
الملتزم بالدين شخصا عاديا ذمته الماليه اقل ملاه من ذمة البلديه التي هي مؤسسه
شبه رسميه .

الطلب : لهذه الاسباب ولأية اسباب اخرى تجدونها فان دائرة بلدية البيره
تلتزم مايلي :-

- ١ . الموافقه على اتمام معامله البيع في الصفحه العقاريه رقم ١٠/١٣٣١ مع بقاء التأمين .
وبالتناوب :
 - ٢ . وانذا كان ذلك من اختصاص المسؤول عن اموال البنوك فان البلديه سوف تتقدم
بطلب الى القيم على اموال البنوك من اجل الموافقه على اتمام البيع مع بقاء التأمين .
 - ٣ . وفي جميع الاحوال فان البلديه تتعهد بتسديد هذا الدين عندما تسمح لها ظروفها
الماديه بذلك او الحصول على اعفاء من صاحب الدين الاصلي اذا كنتم توافقون على
ذلك .
- نرجو سرعة الفصل في طلب ترخيص الصفحه المذكوره وبالشروط التي ترونها مناسبه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام .


حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيره



- نسخه لسعادة خابط شؤون تسجيل الاراضي / بيت ايك .
- نسخه للسيد المسؤول عن اموال البنوك / القدس .
- نسخه للسيد المسؤول عن الاموال المتروكه / رام الله .
- نسخه لمهامي البلديه الاستاذ صابر الطويل .
- نسخه للملف .

Our Ref.

١١٨٤/٣

اشارتنا

Date

٠١٩٨٧/١١/٤

التاريخ

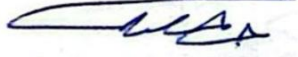


بسم الله الرحمن الرحيم

- المسيد المهندس اديب عبدالله المحترم .
- متعهد اعمال البناء في مبنى البلدية الجديده .
- تحية طيبه وبعد ،

نود ان نلفت نظركم بأن عمالكم يقومون في اعمال البناء والصب في ساعات متأخره من النهار، لذلك نرجو التقيد بساعات العمل من الساعه السابعه صباحا وحتى الرابعه مساء من كل يوم وعدم صب الباطون الجاهز وبناء الحجر بعد الساعات المذكوره .

واقبلوا الاحترام .


حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيره



بلدية البيرة
 وارد
 التاريخ ١٤/١١/٨٧
 رقم ٥١١

سعادة رئيس بلدية البيرة المحترم

صع دود صبح

استشارة الدرج الوقوف اليوم التجاري الماضي
 مطعم أبو النواصي أو المقسم الأحمر (الشه لاض)

أرجو مساعدتكم التكرم بالموافقة على اجراء الدرج المذكور فوسيد
 ثنائه

١- انه الدرج المذكور من ان حذره للمواظبه

٢- انه نظامه لا تصد من النام المحله ولا من النام الاقصابه

٣- اني على استعداد لتفاده وقصره ووضع الالوتات والسياب
 نصفه الخاصه ومهما بلغت التكاليف

٤- اني على استعداد دفع اجاره حبه ما تروونه فاسيا واني

استؤمانه تاعدينا نعتن على الحتام الصعبه ووضع اصلا
 لكل الخبز واروشائه

واقتوا فاصه صري
 مع رويك

١٩-١٠-٨٧

السيد الرئيس
 ربي ذكره المضره هذبا زنا ونحوه للحبله للثابه
 وشركا

مكولين بلدية البيرة
 ٨٧/١/١٤

السيد الرئيس

عائده نانه البيرة وافق به اننا صر سبوت درج الصا
 ذلك وانظر بنا جد بيت التبر المذكر الصع

السيد
 ٨٧/١١/١٤

جله ٨٧/١١/١٤ تاريخ ٨٧/١١/١٤

بلدية البيرة
 وارد
 التاريخ ١١٨٧/١٠/١٣
 الرقم ٥٠٩

للجلس

حضرة السيد رئيس مجلس بلدية البيرة المحترم

المستدعون :- اصحاب محلات ومكاتب السوق التجاري في العمارتين الشرقيتين

والغربيين التابعه للبلديه

الموضوع :- موقف السيارات الواقع ما بين العمارتين

التفصيل

١- يوجد في منطقة السوق التجاري الواقع بجانب موقف الباصات عمارتين غربيين وبهما
 ٩ محلات تجاريه ارضيه و٨ مكاتب وعيادات ومطعم وشرقيه وبها ٨ محلات تجاريه ارضيه و٨ مكاتب
 وعيادات وان طول الشارع الفاصل بينهما بطول العمارتين
 ٢- ان غالبية اصحاب المحلات المذكوره مع المكاتب والعيادات يملكون سيارات خاصه بهم
 وتقف هذه السيارات امام محلاتهم ومكاتبهم في الشارع
 ٣- لقد تم تنظيم حركة السير في المدينه مؤخرا وتم تحديد مواقف للسيارات الخاصه الان هذا
 السوق لم تشمله اعمال التنظيم واصبحت غالبية السيارات الخصوصيه والعموميه في المدينه
 تنكس فيه الامر الذي احدث ارتباكا واضطرابا في الحركة في هذا السوق حيث اصبحت السيارات
 تقف بجانب بعضها البعض مخلقة الحركه بحيث لا يمكن للمشاة العبور من محل الى اخر وهذا
 انعكس سلبا على النشاط التجاري عدا عن المشاكل التي سببها نتيجة احتكاك السيارات ببعضها
 ٤- ان جميع المستأجرين في السوق يدفعون التزاماتهم من اجارات وغيرها بانتظام وهم بذلك
 يبالبون البلديه تحمل مسؤولييتها تجاههم وحمايه ممتلكاتهم وسياراتهم ومحلاتهم التجاريه وذلك
 بتحديد مواقف خاصه لسياراتهم ومنع السيارات الغريبه عن السوق من دخوله تحت طائلة مخالفتهم
 الطلب :- يلتزم المستدعون اجابة طلبهم هذا والعمل بالتعاون مع دائرة السير في
 المدينه وشرطة رام الله وكل الجهات المختصة صاحبه العلاقه بذلك من اجل تحديد مواقف لسياراتهم
 في السوق ومنع السيارات الغريبه التي تقف طيلة اليوم في مواقعهم

مع فائق الاحترام مع فائق الاحترام مع فائق الاحترام

Tamara studio, Salon

المستدعون

٢٨٨٧١١٠٥

مؤسسة فتحى زيدان التجارية

المحامي عبد الجابر الفقيه

البيرة - ص.ب. 951721

مؤسسة فتحى زيدان التجارية
 تجارة عامه
 استيراد وتسويق
 رام الله ت ٩٥٢٨٧١

المحامي صالح قرعوش
 Advocate
 Saleh Karoush
 Nabeel Kamalich

سوق البيرة التجاري
 تلفون ٩٥٢٦٦٤

٥٥٥٨٨٨٥٥
 ٥٥٥٨٨٨٥٥
 ٥٥٥٨٨٨٥٥

SALWADI EXHIBITION
 GIFTS & SPORTS
 TEL.: 952248 P. O. BOX 28
 BIREH - CEMMERCISL MARKET

Rafat Al-Malki

حضرة السيد رئيس مجلس بلدية البيرة المحترم

المتقدمون :- اصحاب محلات ومكاتب السوق التجاري في العمارتين الغربيين
والغربيين التابعين للبلدية

الموضوع :- موقف السيارات الواقع ما بين العمارتين
التفصيل

ان يوجد في منطقة السوق التجاري الواقع بجانب موقف الباصات عمارتين غربيين وبها
9 محلات تجارية ارضيه و 8 مكاتب و عيادات ومطعم و عرقه وبها 8 محلات تجارية ارضيه و 8 مكاتب
وعيادات وان طول الشارع الفاصل بينهما بطول العمارتين

ان ان غالبية اصحاب المحلات المذكوره مع المكاتب والعيادات يملكون سيارات خاصة بهم
وتقف هذه السيارات امام محلاتهم ومكاتبهم في الشارع
ان لقد تم تنظيم حركة السير في المدينة مؤخرا وتم تحديد مواقف للسيارات الخاصة الا ان هذا
السوق لم تعمله اعمال التنظيم واصبحت غالبية السيارات الضوميه والموميه في المدينة
تتكسب فيه الامر الذي احدث ارتباكا واضرابا في الحركة في هذا السوق حيث اصبحت السيارات
تقف بجانب بعضها البعض منفلقة الحركة بحيث لا يمكن للمشي العبور من محل الى اخر وهذا
انفكس سلبا على النشاط التجاري عدا عن المساكل التي سببها نتيجة احتكاك السيارات ببعضها
ان جميع المستأجرين في السوق يدفعون التزاماتهم من اجارات وغيرها بافراط وهم بذلك
يتطلبون البلدية تحمل مسؤوليتها تجاههم وحماية مصالحهم وسياراتهم ومحلاتهم التجاريه وذلك
بتحديد مواقف خاصة لسياراتهم ومنع السيارات الغريبه عن السوق من دخوله تحت طائلة مخالفتهم
الطلب :- يلتزم المستقدمون اجابة طلبهم هذا والعمل بالتعاون مع دائرة السير في
المدينة وحرطة رام الله وكل الجهات المفتحة صاحبة العلاقة بذلك من اجل تحديد مواقف لسياراتهم
في السوق ومنع السيارات الغريبه التي تقف طيلة اليوم في مواقعهم

مع فائق الاحترام

المتقدمون

المحامي عبد الجابر الفقيه
البيرة - سوق التجار 951721



ستوديو وصالون تمارا
Tel: 952248
P.O. Box 28
Bireh - Commersial Market

مؤسسة فتحي زيدان التجارية
تجارة عامة
استيراد وتوزيع
رام الله ت 952871

معلومات صلاح أبو سب و و
رام الله - البيرة - ت. 952248

المهندس
عبد الحليم

صلاح فقي زيدان
صلاح فقي
صالح فقي
صالح فقي

SALWADI EXHIBITION
GIFTS & SPORTS
TEL.: 952248 P. O. BOX 28
BIREH - COMMERCIAL MARKET

د. عبد الحميد ج. ياسين

المهندس
عبد الحليم
عبد الحليم
عبد الحليم

Rafat A. Al-Malki

الرقم

اللا

31-451-86

عبد الرحمن

61-550-83

304-885

بلسب لفتا

304-885

31-447-33

31-172-37

32-655-38

19-443-84

37-089-32

31-201-37

31-905

عبد الرحمن

عبد الرحمن

عبد الرحمن

عبد الرحمن

عبد الرحمن

عبد الرحمن

عبد الرحمن

عبد الرحمن

عبد الرحمن

عبد الرحمن

عبد الرحمن

عبد الرحمن

Handwritten notes and stamps in the bottom left corner.

Handwritten notes and stamps in the bottom center.

Handwritten notes and stamps in the bottom right corner.

בגל

باسم السيد البيره
وارد
التاريخ 27.9.87
الرقم ٤٩٧

אמנון זכרוני
משרד עורכי דין ונוטריון
AMNON ZICHRONI
LAW OFFICE & NOTARY

AMNON ZICHRONI אמנון זכרוני
DOV KHENIN דב חנין
DAN ASSAN דן אסן
ILAN SABAN אילן סבן

א. רח' הגלבווע 4 (פינת רח' שיינקין 65)
4, Hagilboa St. (corn. 65 Shenkin St.) T. A
טל. 24 74 28, 23 08 56

תיקוד: 65223

תל-אביב, 27.9.87, TEL-AVIV

לכבוד
מר חסאן מוסטפא טאווייל
ראש עיריית אל-בירה
אל-בירה

א.נ.נ.

הננו מייצגים את מר כאתב פארס חיר אלדין.

ב-31.12.79 התחייבה העירייה כלפי מרשינו הנ"ל במיסמך שהעתק מצ"ב, ליתן למרשנו חנות תמורת חנות שפונתה על-ידו וזה תוך 12 חודשים מהמועד הנ"ל.

מרשנו עמד בהתחייבותו כלפי העירייה ומאז חוזר ומבקש לקבל חנות בבנין שנבנה במקום.

הינכם נדרשים בזה ליתן למרשנו חנות כנ"ל בהתאם להתחייבותכם. לפנים משורת הדין מוכן מרשנו להמתין עד לבניית חנות מתאימה בתנאי שהבניה תתחיל מיד.

הנך מתבקש בזה להשיבני בהקדם.

בגל
א. חסאן מוסטפא טאווייל

حضرة السيد: حاتم مصطفى طوبى .

رئيس بلدية البرية .

البرية .

تحية على السيد حاتم مصطفى طوبى .

تاريخنا ١٩٧٩/١٤/٢١ عقدت بلدية البرية انجاء مولانا لثورة البرية

بالدعوة المرفقة . واثبتت لنا اننا مولانا وكان بدو لنا
دعانا اننا نبتت عليه ودلنا حلال اننا نبتت
من بعد الثورة البرية .

مولانا اوفنا بالتزامه انجاء البلدية ومن وقت دعاهم بالتزام
بطالبين في انجاء المقام محل انجاء البرية .

اتبع مطالبون حسب لقانون وجب عقدهم لثورة البرية
باعتبار مولانا حصة في البرية .

الرجاء الاجابة عن كتابنا بالسرعة الممكنة .

مع الاحترام .

الحاجي . رضوي .



Date 1979/12/29 التاريخ

Our Ref. ٦٢٧٩ - اشارة ١٥/٨

السيد راتب تقارس المحترم

تحية وبعد

مقابل تعهدكم بتسليم المحل الذي طرقت عليكم فيه حاليا والدواخله من
 والفواكه التابع لبلدية البيرة وقيامكم بتسليم هذا المحل لبلدية البيرة
 البيرة من خدمة واعادتها السوق والمراحم المرفق بالبيان رقم ٧٢/١
 لان البلدية تتعهد بالسماح لكم بالعودة لممارسة عملكم في محل آخر لا تقل مساحته عن
 ١٥٠ م^٢ عن مخلات السوق التي سيتم بناؤها وفي مخطط التنظيم التفصيلي المذكور في مقابل المتعارفكم لدى
 وضع الرسم القانونية حسب احكام قوانين وانظمة البلدية وحسب احكام نظام سوق الخضار والفواكه في بلد بيرة
 البيرة على ان يتم اذلتها في موعد انقضاء اثنا عشر شهرا من هذا التاريخ
 كما تتعهد البلدية بالموافقة على قيامكم لورا بالامة معمر من الزينكو ومواسير الحد في نفس
 المكان الذي تعينه لكم البلدية لتارسوا عملكم بصورة مواتية لحيث انتم هدم واعادة بناء محلات سوق الخضار
 والفواكه وتسليمكم المحل الحد في وقت ما هو مبين اعلاه على ان تزودكم البلدية بالمواسير والواج الزينكو
 اللازمة وتقوموا بالامة المعمر على نفقتكم وعلى ان يمدوا الواج الزينكو والمواسير لبلدية البلدية في حدود
 تسليمكم المحل الجسد في



ابراهيم سليمان
 رئيس اللجنة المحلية للتخطيط والبناء

والتبلىوا الاحترام

التعهد رئيس بلدية البيرة المحترم
 تحية وبعد

مقابل تعهدكم اعلاه اذلت على تسليمكم المحل الذي امارس على فيه في سوق الخضار
 والفواكه التابع لبلدية البيرة والواج الزينكو لورا لتكملة من تنفيذ المشروع التفصيلي المرفق
 في التعهد المذكور

والتبلىوا الاحترام

التوقيع

فاتح
 راتب تقارس

بلدية البيرة
رقم

للبيع
بمستوية البيرة
وارد
التاريخ ١٥/١٠/١٩٧٧
الرقم ٥٠٢

بسم الله الرحمن الرحيم

حفرة رئيس واقضاء بلدية البيرة المترسة
حبة وبيد

أنا الواقم اسمر ادناه سعيد عبدالله عبدالقوي عوا و
صاحب حفرة آتات في السود البخاري العمارة الجنوبية
استأجرت خزينة في نفس العمارة رقم ٢٧ ، ٢٨
والمحلين مقنوسه على بعض والابرة استوية
١. ألف دينار

لذا أحيطكم علماً أنني أود أن أقطع بينه المحلين بفصل
الديكور (الخشب) لأستغل أحدهم لعملية الترافج
ببدا العمل.

أرجو من عادتكم الموافقة على ذلك مع استعادي
دفع رسم رفضه الترافج.

وتقبلو بنائه الاقترام

طالب ١٩٧٧/١٠/٧

لحقه لوجود آتات حالياً فاعمل بالثنية حتى استأجر
آتات . فزهد

٣٠



סימוכין
الإشارة (١٤٠١) ١/١٠
מאריך
تاريخ ١٩٨٧/٩/٢٩

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קצין מטה פנים
ضابط الإدارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
بيت ائيل ص.ب. ١٦ تلعون ٩٥٢٦٢٦

حضرة

رئيس بلدية البيرة المحترم ✓

الموضوع : بناء طابق اول فوق سوق الخضار .

- (١) اعلمكم بالمصادقه على قرار لجنة البلديه رقم ٨٧/٢ بتاريخ ١٩٨٧/١/٢٢ بشأن بناء طابق اول فوق سوق خضار بلدية البيره من الميزانيه العاديه للبلديه .
- (٢) يشترط هذا التصديق بأن يتم البناء وفق المخططات المصدقه من قبل مجلس التنظيم الاعلى بجلسته رقم ٧٧/١١٧/٢٧ بتاريخ ١٩٨٧/١/١ والاعلان عن مناقصه رسميه لتنفيذ المشروع .

واقبلوا الاحترام ، ،

أوري كوهين
ضابط الاداره للشؤون الداخلي بالوكاله

نسخة / حضرة الحاكم الاداري بلواء رام الله المحترم
نسخة / الملف العام .

بلدية البيرة
 دائرة
 التاريخ ١٤٤١/١١/١٥
 الرقم ٤٦٦

حفظه رئيس بلدية البيرة السيد صالح الطويل المحترم

تحية واحترام

الموضوع: نرجو من عادتكم بالموافقة على ترخيص
 ملكتنا التابع لشركة باصات الشبيبي التي يبلغ طولها ثلاثة
 أمتار وعرضه مترين لأنه يسيل ماء بطنه داخل الملتب
 أرجو القول مع الاحترام وشكراً لكم

ملتب باصات الشبيبي لبيته ام الله
 جميل اسعيل

التاريخ
 ١٥/١١/٢٠٢١

السيد المهندس
 للدائرة والادارة بذلك
 وشكراً

١٥/١١/٢٠٢١

AIR MAIL

بسم الله الرحمن الرحيم
صلى الله عليه وسلم
صلى الله عليه وسلم



סימוכין
1/10 (1330) الإشارة
תאריך
1987/8/20 تاريخ

המנהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
لادارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קצין מטח פנים
ضابط الادارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
בית אשיל מ.ב. 16 טלפון 953236

حضرة
رئيس بلدية البيرة المحترم

الموضوع : زرائب الحيوانات .

- (1) اصادق بهذا على قرار المجلس البلدي رقم 87/26 بشأن شراء قطعة الارض رقم 1 من الحوض رقم 15 بمساحة 10399 م² وبسعر اجمالي مقداره 19000 دينار لاستعمالها كزرائب للحيوانات والمواشي .
- (2) على البلدية عقد صفقه عقاريه مع مالك الارض السيد سالم محمد السالم لتسجيلها لدى دائرة الاراضي باسم بلدية البيرة .
- (3) تجري هذه المصروفات من الميزانيه العاديه للبلديه حيث يجب تقديم طلب لتعديل الميزانيه تدرج فيه المخصصات المذكوره .

واقبلوا الاحترام ، ،

أوري كوهين
ضابط الاداره للشؤون الداخليه
بالوكاله

نسخة / حضرة حاكم اداري لواء رام الله المحترم
نسخة / ملف المشروع
نسخة / الملف العام .



הל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
 המדינה لمنطقة يهودا والسامرة
 קצין מטח פנים
 ضابط الادارة لشؤون الداخلية

סימוכין
 الاشارة (1331) 1/10
 תאריך
 تاريخ 1987/8/20

אל ת.ד. 16 טל: 953236

אשיל מ.ב. 0 16 טלפון 953236


حضرة

ئيس بلدية البيرة المحترم

الموضوع : مبنى البلدية الجديد .

- (1) أصادق بهذا على قرار البلدية رقم 87/23 بتاريخ 1987/6/24 بشأن تخصيص مبلغ 50,000 دينار لتكملة مشروع مبنى البلدية الجديد من الميزانية العادية للبلدية .
- (2) بناء على هذا التصديق يجب تقديم طلب لتعديل الميزانية العادية تدرج به المخصصات المذكورة اعلاه .

واقبلوا الاحترام ، ،


 أوري كوهين
 ضابط الاداره للشؤون الداخليه بالوكاله
 خان مسطفي العقول
 رئيس بلدية البيرة

- سخة / حضرة حاكم اداري لواء رام الله المحترم
- سخة / ملف المشروع .
- سخة / الملف العام .

أيها السادة / الاخوة المحضون الكرام - انما الكفلة اللزيم
 اننى استهز فرصة الاجتماع بام ثمانه لاعبر لكم عند مدى شكرنا
 وعظيم امتناننا لكل من ساهم وساهم في الاداره المدنيه لإخراج معاملات
 لم تحمل العائلان كافة المواطنين
 انه فرمنا بام عظيم وامتناننا لكم كبير ونأمل دائما بان يدلا
 بترددوا لخطه واحده لماعده لان افراد هذا البلد لا تجاز معاملات
 لم شملهم باهلهم وذويهم ليعيشوا معا حياة استقرار اوسر لدى
 عائلاتهم وابتداء وطنهم
 نحن في هذا البلد بأسمى الحاجه لرفع المعاناة عن كل الافراد
 والمواطنين ولا يكونه هذا الا بتسهيل كافة امورهم وانجاز معاملاتهم
 وتحقيقه وربايه المطالب الانساني للجميع
 اننى اشدكم الشكر الجزل نيابة عن المواطنين على تليم
 وانجاز هذه العائلات لا صحتها
 ولا نضني الا انه اننى كافة الحاضرين بام شملهم بعائلاتهم
 انه ادراكا من تحمل التولية انما شكر كما انه كقوليت
 باخراج العائلان التي تقدموا بها اليهم اللهم شملهم
 وانى اسال الله عز وجل ومجودكم الخالصه انه بام شمل
 ابناء هذا البلد جمعا باهلهم وذويهم
 ولا مان البتاعير
 متى يجمع الله الشيتان قدما
 ان اجلك واملى ما في هذه الحياه لم التحل والصحة وهرة
 الباك والاستقرار والامان
 انم الله علينا جمعا بالسلام والرفاه في ربوع هذا البلد ومبعلها فنطقه
 امنه وصحة تنعم بالخير والفلاح والامن والاستقرار
 ظلمتني جمعا وبعاد بام خاصه ولابناء هذا البلد عموما اصب
 وارزني الاماني والتمنيات وسلا اللهم
 والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

حسان مصطفى الطويل
 رئيس بلدية البيرة

السادة / الاضوية الحضور الكرام - امرا الحفل الكريم .
 اننى استهز فرصة الاجتماع بام ثمانه لاعبر لكم عن مدى شكرنا
 وعضيم امتناننا لكل من ساهم ويساهم في الاداره المدنيه لإخراج معاملات
 لم تحمل العاملان كافة المواظفين .
 انه فرحنا بام عضيم وامتناننا لكم كبير ونامل دائما بان يد لك
 مترددوا لحظه واحدة لماعده كل افراد هذا البلد لا تجاز معاملات
 لم شملهم باهلهم وذويهم ليعيشوا معا حياة استقرار اوسر لدى
 عائلاتهم وابناء وطنهم .
 نحن في هذا البلد بامس الحاجه لرفع المعاناة عن كل الافراد
 والمواظفين ولا يكونه هذا الا بتسهيل كافة امورهم واجاز معاملاتهم
 وتحصيفه ورعاية المطالب الانسانيه للجميع .
 اننى اشكركم الشكر الجزيل نيابة عن المواظفين على تسليم
 واجاز هذه المعاملات لاصحابها .
 ولا ننسى الا انه اننى كافة الحاضرين بام شملهم بعائلاتهم
 انه ادراكا مني بحمل التوكله واجاز المواظفين اننا شكركم كل من التوكلت
 باخراج المعاملات التي تصدوا بها اليهم للم شملهم
 وانى اسال الله عز وجل وسجودكم المخلصه انه بام حمل
 ابناء هذا البلد جميعا باهلهم وذويهم .
 ولا مان المتاعر .
 متى يجمع الله الشيتان لعدما رضنان كل الذين ان لا تلاقيا
 ان اجلك واهلي ما في هذه الحياه لم التحل والصحة وهرة
 البال والاستقرار والامان .
 انعم الله علينا جميعا بالسلام والرفاه في ربوع هذا البلد وجعلها منطقه
 امنة وصحية تمنعم بالخير والفلاح والامن والاستقرار .
 فظلم في جميعا وليعاد بام فاصحة ولابناء هذا البلد عمورا اصب
 وارزى الاماني والتمنيات وسرا لكم .
 السلام عليكم ورحمة الله وبركاته .

حسان مصطفى الطويل
 رئيس بلدية البيرة

عندما سعادتي تجتأ بدمية الجهد المشق

المعروف :- تغير ايجارات عقارات البلديه

١- يبلغ مجموع ايجارات السنويه التي اقبوت من املاك البلديه في المنطقه الشماليه ، السوه التجاري ، سوه المنظار ، عمارة البلديه ٥٥٦٥٩ ديناراً اردنياً

- يتم عليهم ايجار من السنه للمكثفين من المحلات التجاريه في السوه التجاري للذين يتوسون بالدين خلال السنه الاول من شهر الاول من القاعه .

بالنسبه للمقفلين عن الدين

- ١- نقابة عمال البناء والعميد منذ ١٤/٤/٨٤ كم تدفع السنه ١١ قسطاً ما يعادل ٢٦٦,٨٥٠ ديناراً
- ٢- سيد ابراهيمه وعبالبار ارناني منذ ١٤/٤/٨٦ كم يدفع السنه ٦ اقساط ٥٨٥,٠٠٠ ديناراً
- ٣- عبد الكريم رشيد يوسف منذ ١٥/١/٨٧ كم يدفع السنه ٤ اقساط ما يعادل ٢٢٧,٥٠٠ ديناراً

وتقبلوا ثنائه الاحترام

التفويض العامي

صاحب ايجارات
 مسجوع عزت الكرعان
 ١٧/١/٨٧

١٤٠٠
 - رطله ٢
 - ٢ مرافق
 - الرطل ٢
 - السيد

١١

بلدية البيرة
وارة
التاريخ
الرقم

شركة جردون للتجارة والمقاولات المحروفة

١٩٨٧/٨/١١

سعادة رئيس بلدية البيرة المحترم
البيرة

تحية واحتراما،

الموضوع: المخازن المستأجرة من البلدية في عمارة الحسبة

بالإشارة الى البناء المستأجر من بلديتكم الموقرة والمستغل حاليا من قبل شركتنا نعرض على سعادتكم بأضافة بناء طابق مكاتب على مساحة البناء الحالي ونحن على استعداد للأستئجار هذه المكاتب لاشغالنا الحالية .

آملين الموافقة على طلبنا هذا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

حنا خليل جردون

أنا سة مالبا



وكاله دوريه يتعلق بها حق الغير

أنا الموقع ادناه سالم محمد سالم القرعان من البيره حامل الهويه رقم [٩٩٨٥١٦٤١] قد وكلت عني واقمت مقام نفسي وعوضا عني السيد زكي حامد علي نحاس من البيره حامل الهويه رقم [٩٧٤٤٤٠٥١٣] في بيع وقراغ قطعة الارض رقم [١] حوض ١٥ قرطيس الغربي من اراضي مدينه البيره والبالغ مساحتها [١٠٣٩٩] عشرة دونمات وثلاثماية وتسعة وتسعين مترا وذلك الى المشتري مجلس بلدية البيره او من يعينه . وانني اقر بقبض كامل الثمن من المشتري مجلس بلدية البيره المذكور ولم يبق لي اي ادعاء او طلب من اصل ثمن حقوقي في قطعة الارض المشار اليها وانني اقر بهذا ان حقوقي قد وصلتني كاملة غير منقوصه وعليه فانني الفوض وكيلي المذكور بالتوقيع على جميع المستندات والشهادات والطلبات اللازمه لدوائر الاراضي والتسجيل وحارس املاك الغائبين والمحاكم ذات الاختصاص وغريبه الاملاك والمثول عوضا عني امام جميع المحاكم النظاميه والدينيه والشريعه على اختلاف درجاتها ومصالحاتها واختصاصاتها بخصوص اية قضيه تمام مني او علي ولاي سبب كان فيما يتعلق بالقطعه المذكوره حتى نهايه درجات المحاكمه ويشمل ذلك حق المصالحه والبراء والتحكيم وتعيين الخبراء والمحكمين وعزلهم المره بعد المره والمثول امام اية هيئه رسميه او غير رسميه اخرى وتقديم طلبات التسجيل وملاحظات التحذير عن هذا البيع في دوائر تسجيل الاراضي والتسويه والماليه وغيرها وتسجيل البيع وطلب حل اي حجز او القائه وازالة اي مانع قانوني اخر قد تكون القطعه المباعه خاضعه له والتوقيع نيابة عني على اي طلب رسمي قد يلزم لتسجيل القطعه المباعه ونقلها من اسمي الى اسم المشتري مجلس بلدية البيره المذكور او من يعينه وتوقيع عقود البيع والفراغ والاقرار عني بقبض ثمن القطعه المباعه الذي قبضته بالفعل بالتمام والكمال والاقرار بانني لم يبق لي اي حق من الحقوق في القطعه المذكوره ويحق لوكيلي المذكور اعطاء اية وكاله خصوصيه كانت اودوريه تتعلق بالقطعه المباعه لاي شخص اخر او اخرين يخولهم جميع او بعض الصلاحيات المبينه في هذه الوكاله وبعزل الوكيل المره تلو المره وتعيين اخرين كما يراه مناسباً وذلك لتنفيذ احكام هذه الوكاله . وبما ان هذه الوكاله هي وكاله دوريه يتعلق بها حق الغير وهو حق المشتري المذكور وفيها اقرار بالقبض فلقد اصبحت غير قابله للعزل او للتغيير او التبديل كليا كان او جزئيا سواء كانت من قبلي او من قبل اي شخص اخر والتي اعلن انه لا يحق لي ولا لورثتي من بعدي القيام باي عمل او اجراء من شأنه ان يعرقل تنفيذ هذه الوكاله وهي ساريه المفعول علي وعلى ورثتي من بعدي كما اتعهد بازالة جميع الاعتراضات والعراقيل التي قد تحول دون اجراء الفراغ لاسم المشتري مجلس بلدية البيره المذكور او من يعينه في كل وقت اكلف بذلك .

وعليه صار تحرير هذه الوكاله في هذا اليوم ١١ من شهر كوس سنة ١٩٨٧ .

التوقيع

سالم محمد سالم القرعان

١٦٠
 هذه وكاله دوريه
 في يوم الخميس الواقع من شهر كوس سنة ١٩٨٧
 الموافق اليوم في ركنه من شهر كوس سنة ١٩٨٧
 حضر الحضور السيد محمد سالم القرعان
 وطلب الي تصديق هذا التوكيل وقره الشرف القانوني من قبل الساده
 المحررين الموقرين من ركنه من شهر كوس سنة ١٩٨٧
 حضره جلوس الساده ونفوسه طبعاً فاقروا واعلموا بصدقه



المرتبة	الاسم	١/١	٢/١	٣/١	٤/١	٥/١	٦/١	٧/١	٨/١	٩/١	١٠/١
٢٠	اسعد فليل حامد العمري	١٧٥	١/١	٢/١	٣/١	٤/١	٥/١	٦/١	٧/١	٨/١	٩/١
٢١	ابراهيم احمد الزموري	٢٠٠	١/١	٢/١	٣/١	٤/١	٥/١	٦/١	٧/١	٨/١	٩/١
٢٢	سيرة باهيا بدر زين	٢٠٧	١/١	٢/١	٣/١	٤/١	٥/١	٦/١	٧/١	٨/١	٩/١
٢٣	سيرة	٢٠٠	١/١	٢/١	٣/١	٤/١	٥/١	٦/١	٧/١	٨/١	٩/١
٢٤	عبد اللطيف عبدالادري الميم	١٨٠	١/١	٢/١	٣/١	٤/١	٥/١	٦/١	٧/١	٨/١	٩/١
٢٥	عبد الكريم مصطفى بويمن	٤٥٠	١/١٥	٢/١٥	٣/١٥	٤/١٥	٥/١٥	٦/١٥	٧/١٥	٨/١٥	٩/١٥
٢٦	تبشير عبد المجيد كابد بن	٥٣٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٢٧	هشام ابراهيم كابد بن	٥٠٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٢٨	رافعة عبد الرزاق الماتني	٤٦٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٢٩	اسعد رشيد الخياط	٤٨٤	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٣٠	صالح عبد الفتاح زيمان	٤٤٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٣١	محمد عبد الله قاسم عباد	٧٠٠	١٠/١٥	٤/١٥	١٠/١٥	٤/١٥	١٠/١٥	٤/١٥	١٠/١٥	٤/١٥	١٠/١٥
٣٢	محمد عبد الحميد جبارك	١١٦٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٣٣	سبيح احمد صالح الحميدان	٧٠٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٣٤	عوض محمد فضيل دانوانه	٦٦٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٣٥	عبد الفتاح محمد دويك	٥٦٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٣٦	جهاد ناجي فلاح غزواني	٥٥٨	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٣٧	سعيد هورج الميرصو	٥٨٥	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٣٨	وليد عمارن محمود حسيه	٨٥٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٣٩	نزار اسماعيل احمد نوفل	٦٥٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٤٠	صالح عبد الرحمن ابو صبيح	٦٧٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٤١	رضوان شايف الطويل	١١٧٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٤٢	يوسف احمد السيد طه	٥٨٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٤٣	عمرة نوفل يوسف زكي عوده	٦٢٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٤٤	فليل اعبد منا حرم	٥٩٤	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١
٤٥		٦٠٠	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١	١/١	١٤/١	٩/١	٦/١	٣/١

٥	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٧١٥	سليمان سلامة عبد الجواد	٥
٥	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٥٠٠	محمد احمد مورا ابو عيسى محمود	٥
٥	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٦٧٠	صبيح حمزة الشبلين	٥
٥	١١/١	٨/١	٥/١	٢/١	٧٥٠	مصطفى فضل السلوادي	٥٩
٥		١١/١	٧/١	٢/١	٥٠٠	عبد ابراهيم الصبيح	٦٠
٥	١٠/١	٧/١	٤/١	١/١	٤١٠	محمد الموسوي	٦١
٥	١٠/١	٧/١	٤/١	١/١	٤٥٠	زيداد الحام ياسين	٦٢
٥	١١/١	٨/١	٥/١	٢/١	٤٥٠	صالح فرعون	٦٣
٥	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٤٠٠	اديب عبد الله	٦٤
٥	١٠/١	٧/١	٤/١	١/١	١٤٥		٦٥
٥	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٤٧٥	ابراهيم علي عيسى	٦٦
٥	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٤٢٠	جميل الطريفي	٦٧
٥	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	١٧٠	سمير الشوادي	٦٨
٥	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٤٢٥	احمد داود ابودياب	٦٩
٥	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٤٦٠	محمد الموسوي	٧٠
٥	١٠/١	٧/١	٤/١	١/١	١٤٠		٧١
٥	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	١٢٠	درديس الخليل	٧٢
٥	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	١٢٠		٧٣
٥	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٤٠٠	مصطفى جميل الطريفي	٧٤
٥	١٠/١	٧/١	٤/١	١/١	٤٠٠	سمير كاسبي	٧٥
٥	١٠/١	٧/١	٤/١	١/١	٤٠٠	عزيمه الرضوي	٧٦
٥	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٤٠٠	جميله السيد	٧٧
٥	١١/١	٨/١	٤/١	١/١	٤٥٠	شاهر طيب عوف	٧٨
٥	١٠/١	٧/١	٤/١	١/١	٤٠٠	زيداد الجاهوني	٧٩
٥		١١/١	٧/١	٢/١	٤٠٠	جبريل عبد الفار	٨٠
٥	١٠/١٥	٧/١٥	٤/١٥	١/١٥	١٠٠٠	عبد الجبار محمد صالح	٨١
٥	١٠/١٥	٧/١٥	٤/١٥	١/١٥	٥٠٠	محمد مصطفى حيد صالح	٨٢
٥	١٤/١٥	٩/١٥	٦/١٥	٢/١٥	٤٥٠	ابوب جودت رشيد جابر	٨٣

٤٥٠	٢/١	٦/١	٩/١	١٢/١	سودة الحفصان	٨	زهيد محمد سليمان العجل
٦٠٠	١/١	٤/١	٧/١	١٠/١	السودة الشباري	٨	علي محمود هيام ومحمد نواز
٧٠٠	١/١	٤/١	٧/١	١٠/١	سودة الحفصان	٨	ملائك درسلان احمد الطريفي
٦٠٠	١/١	٤/١	٧/١	١٠/١	السودة الشباري	٨	يوسف فا راحه الفعرا
٥٠٠	١/١	٤/١	٧/١	١٠/١	السودة الشباري	٨	تاس احمد عمر
٧٥٠	١/١	٤/١	٧/١	١٠/١	سودة الحفصان	٨	س م م م
٦٥٠	٢/١	٦/١	٩/١	١٢/١	سودة الحفصان	٩	وليد الزين
١٠٠	٢/١	٦/١	٩/١	١٢/١	السودة الشباري	٩	نعاية جمال الشارح
٥٠٠	١/١	٤/١	٧/١	١٠/١	سودة الباطنا	٩	احمد مقل ووزان طه
٣٠٠	٢/١	٦/١	٩/١	١٢/١	السودة الشباري	٩	يوسف كاي حمار
٥٠٠	٢/١	٦/١	٩/١	١٢/١	سودة الحفصان	٩	مجلسه النجيم العالي
٥٠٠	١/١	٤/١	٧/١	١٠/١	سودة الحفصان	٩	هانم عرفان صرف
٤١١	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	سودة الحفصان	٩	هاجر موك الطويل
٢٠٠	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	سودة الحفصان	٩	جريم الفجر
٢٩٠	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	سودة الحفصان	٩	سير ابونور ديبه الجبار الطائي
٥٣٠	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	سودة الحفصان	٩	علي استغرات
٢٨٠	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	سودة الحفصان	١٠	عادل حماد
٤٠٠	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	سودة الحفصان	١٠	مهند هيام الشريف
٤٠٠	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	سودة الحفصان	١٠	بدر عوده الاحول
٤٤٠	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	سودة الحفصان	١٠	رانبه احمد كواد الحاسا
٨٥٠	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	سودة الحفصان	١٠	س م م م
٥٤٠	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	سودة الحفصان	١٠	يوسف احمد يوسف امير
٢٠٠	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	سودة الحفصان	١٠	النقابة العامة للخطاطة العربية
٢٥٠	١/١	٤/١	٧/١	١٠/١	سودة الحفصان	١٠	م م م م
٥٠٠	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	سودة الحفصان	١٠	المؤسسة العربية للأبحاث
٢٥٠	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	سودة الحفصان	١٠	محمود عبد محمد عليم
٢٥٠	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	سودة الحفصان	١١	درويش محمد الزين
٢٠٠	٢/١	٥/١	٨/١	١١/١	السودة الشباري	١١	عبد الفتاح محمد شلطف

السود الحباري	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٩٠٠	عبد الصالح صالح زويان ريفي	١١٠
س	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٦٠٠	رفي عبد الرحمن ابو عداة	١١١
الحضار	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٢٠٠٠	محمد عودة سليمان دهباء عبد الحميد	١١٢
السود	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٦٠٠	عبد الكريم سعيد الطويل محمد دكش	١١٥
س	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٢٠٠	عمر يوسف ابو زيد	١١٦
س	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٢٠٠	محمد جمال بسبو	١١٧
س	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٦٨٠	باسم عبد الرحمن ليمون	١١٨
س	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	١٠٠٠	سعيد عبد العزى دادلاه	١١٩
الحضار	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٢٦٠	الهدى خليل محمد صونه ابراهيم الناطق	١٢٠
السود	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٢٠٠	عبد الجابر الفقيه	١٢١
س	١١/١	٨/١	٥/١	٢/١	٢٧٥	محمد يوسف محمد طمخ	١٢٥
الحضار	١٤/١	٩/١	٦/١	٢/١	٧٥٠	صفي زكريا رشيد الحميدان	١٢٢
س	١٤/١٥	٩/١٥	٦/١٥	٢/١٥	٦٠٠	عاطف ظاهري الشبان	١٢٤
السود	١٠/١	٧/١	٤/١	١/١	١٨٠	شركة ديبوز حوران للهندسة	١٢٥
س	١١/١	٨/١	٥/١	١/١	٥٠٠	علاء الدين عواد الصده	١٢٦
الموقف	١١/١	٨/١	٥/١	٢/١	٢٠٠	صفوة محمد السول عبد الله ابيج	١٢٧
الحضار	١٠/١	٧/١	٤/١	١/١	٧٥٠	عدنان دودسة الزين	١٢٨
السود	١١/١	٨/١	٥/١	٢/١	٢٠٠	انور عبد الزين	١٢٩
علاء البدر				كل شهر	١٨٠	سعيد مصطفى الشن	١٣٠
الحضار	١١/١	٨/١	٥/١	٢/١	٤٥٠	محمد خليل محمد خرفان	١٣١
علاء البدر				كل شهر	١٨٠	بلال دصام الهد طه	١٣٥

المحلات الغير مؤجرة

- ١- محل تجاري المنزوم - بجانب الاطمانية .
- ٢- مخزن في المنفعة الصناعية - بجانب كرايع الحقو .

Our Ref. ١٩٨٧/٧/١٢ امارتنا

Date ١٩٨٧/٧/١٢ التاريخ



لمن يهمه الامر

أنا الموقع اسمي ادناه اقر واعترف بأن للسيد سالم محمد سالم القرعان في ذمة البلدية مبلغا وقدره (١٩٢٠٠) تسعة عشر الف ومئتي دينار اردني . وذلك عن ثمن قطعة ارضه التي تنازل عنها للبلدية بوكاله دوريه يوم ٠٨٧/٧/١١ والبالغ مساحتها عشرة دونمات وثلاثماية وتسعه وتسعون مترا ، موقع قرطيس الغربي حوض ١٥ وقطعه رقم (١) وسيتم دفع المبلغ له حين مصادقة الداخليه على شرائها وقرار الدفع لثمنها .

هذا اقرار مني في حالة عدم مصادقة الداخليه على الشراء حتى

نهاية هذا الشهر ٠١٩٨٧/٧/٣١ ستقوم البلدية بالتنازل عن القطعة المذكوره لصاحبها الاولي سالم محمد سالم القرعان او بدفع ثمنها له .

حسان مصطفى الطويل
رئيس بلدية البيره



المستشار العام

عبدالله

شاهد رئيس مجلس / نائب رئيس البلدية
عبدالله

قيادة منطقة الضفة الغربية

№ 12936

سند تسجيل

الحوض خرطيس لهرث القرية مدينة لهرث القضاء رام الله

رقم الحوض	نوع الارض		الاتشارة الى الخريطة
١٥	حرد		المقياس: ٢٥٠
رقم القطعة	فلس	دينار	المساحة متر مربع دونم
١	٢٧١ القيمة	٥١	٢٩٩
اسم المتصرف		ملحوظات	
سالم محمد سالم لهرث		فلس دينار	
شراء		شريه الاراضي	



ان الاموال غير المتقولة المبينة اوصافها اعلاه مسجلة باسماء المتصرفين المذكورين وانه اعطي هذا السند كدليل على ذلك.

في ١٢١٤٨ سنة



مأمور تسجيل



للم

السيد رئيس بلدية البيرة (متر)
الموضوع: الموافقة على تأجير عيادة طبيب

أنا أدکت - حسن يوسف حسن طهنا من كان صيد - صيد / 10205 / 922
قد استأجرت مكتب رقم 17110 من سوق التجار يا لاجل عمل عيادة طبيب
وصيت انني اغلقته هذه العيادة منذ فترة كما انني اقبل في البقاع متأجراً
للكاتب المذكور وانني لم اذكره من عياده يريد ان يفتي عيادة طبيب
نفس المكتب بصورة مؤقتة فاني ارجو ان يساعدكم وتكلام بالموافقة
على ذلك

المستأجر
د. حسن يوسف طهنا
هنا

1987/1/19

955071

شقة رقم 100 برعية

البيانات

الدكتور حسن يوسف طهنا مساهر عمان
في البقعة التجارية شوي اعطاني للاستعمال
لعياده للدكتور محمد عبيد
يريد موافقة البلدية على ذلك

من انا في البقعة - نتمه نقرنا لنا عرضاً
استناداً لبطونتي ✓

التوقيع

Our Ref.

٥٥٦ / ٧

اشارتنا

Date

١٩٨٧/٧/٧

التاريخ



بسم الله الرحمن الرحيم

السيد : سعيد مصطفى الشني المحترم .

الموضوع : القسط المستحق .

تحية طيبة وبعد ،

• اعلمك انه قد استحق عليك قسط ١٩٨٧/٧/١

ومبلغه (٥٠) خمسون دينار اردني وذلك بدل شراء

محل في عمارة البلدية شارع نابلس ، لذا نرجو التكرم

بدفع المبلغ لصندوق البلدية .

واقبلوا فائق الاحترام .

حسان مصطفى الطويل

رئيس بلدية البيرة



Our Ref. ٧٥٦ / ٧ اشارتنا

Date ١٩٨٢ / ٧ / ٧ التاريخ



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

السیدین : بلال وعصام احمد بركات طه المحترمين .

الموضوع : القسط المستحق .

تحية طيبة وبعد ،

اعلمكم انه قد استحق عليكم قسط ١٩٨٢ / ٧ / ١ .

ومبلغه (٥٠) خمسون دينار اردني وذلك بدل شراء محل

في عمارة البلدية شارع نابلس، لذا نرجو التكرم بدفع المبلغ

لصندوق البلدية .

واقبلو وافرا الاحترام .

حسان مصطفى الطويل

رئيس بلدية البيرة 3545



P.O. Box 506 Tel. 952445 / 953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

Our Ref.

٧٤٩/٢٠

اشارتنا



Date

١٩٨٢/٧/١

التاريخ

السيد الدكتور جريس الفار المحترم

الموضوع: السوق التجاربي

الاشارة: ردا على كتابكم في ١٩٨٢/٦/٢٠

بعد التحية،

عظما على كتابكم المشار اليه اعلاه نبلغكم

بان البلدية مكلفه بتكريب عداد مياه

للمستأجرين على نفقة البلدية فقط وباقي

التجهيزات كالماء على المستاجر.

واقبلوا الاحترام

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس بلدية البيسره



الدكتور جريس الفار
عيادة - سوق البيرة التجاري

٢٠/٦/١٩٨٧

حفرة الناظر السيد جان الطويل - الرئيس - والسادة أعضاء
مجلس إدارة بلدية البيرة المحترمين

تحية واحترام وبعد،
اولاً - بصفتي مستأجر لديكم ومنذ ١٩٧٤ ، وأعانني من أزمة عدم
وجود مياه ومنذ عدة أشهر كما تعلمون . ابي بسبب عدم
وجود الخزان للمياه مع التعديلات اللازمة للعيادة والحمام .
فيما أن عملها متكاملنا على صاحب الملك - البلدية -
فأرجو أن تتسما عمل اللازم بالتقريب العاجل ، ومع الشكر .

ثانياً - أحوال المادية قهصبة جداً ولا تسمح لي بأن أقدم
ببعضى بمره الفرديات المذكورة .

ثالثاً - اذا لم تتسما ذلك قريباً فأطلب بإيعاز خطي منكم
بأن تعمل اللازم وأن أخضع ذلك من إيجار العيادة .

وتفضلوا بقبول فريدي الشكر وفائق الاحترام .

اليومضاء : جريس الفار

السيد الرئيس
ساحة البيرة فقط من جانب البلدية
والباقي مع المستأجر
عبدالله

Our Ref. ٧٤٠/٢٠ اشارتنا

Date ١٩٨٢/٦/٢٩ التاريخ



حضرة السيد عيسى حسين العمري المحترم

الموضوع: الرد على طلبكم المؤرخ في ١٩٨٢/٦/٢٩
=====

تحية وبعد ،

استنادا الى كتاب رئيس لجنة ادارة بلدية البيره الموجه

لكم بتاريخ ١٩٨٣/١٠/٦ نبلغكم بانه تم حسم المبلغ مقابل

تحويل الايجار الى المشترين الجديدين منكم للمحل المذكور

واقبلوا الاحترام

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس بلدية البيره



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٣٥٤٥ / ٩٥٢٤٤٥

بلدية البيرة

قسم المحاسبة

التاريخ ٨٧/٦/٥٩

رقم ٠٠٧

لقد تم دفع مبلغ (٩٥٠) دينار كويتي
امانة لادارة بناء الجرار وذلك بتاريخ
١٩٨٠ / ٦ / ٨ بموجب كتابه ارنس
السابع ان المبلغ قد قسم بموجب عقد
الاجارة وذلك المبلغ لم يثبت ذلك

عندي

لذا يرجى عمل اللازم مع ارفاقه وصل / صورة
الامانة

وامتدوا الامتاع
مدير

المستد

بالبيرة ملوز ردنا السيد وسجاويه ببقه ليرة

~~وصلني من السيد عبد الله بن عبد الرحمن بن
 الهادي بن محمد بن علي بن محمد بن علي بن
 حذيفة بن كنان بن عبد الله بن عبد الله بن
 حبيب بن عبد الله بن عبد الله بن عبد الله بن~~



أمين صندوق الجمعية البرية

١٩٨٠ / ١٠ / ١٨

في يوم
 التاريخ

السيد رئيس واعضاء مجلس بلدية البيرة المحترمين

المستدعي / عيسى حسين العمري من ابوفلاح / رام الله

عن والده المرحوم

حسين موسى العمري من ابوفلاح / رام الله

الموضوع / طالب استرجاع مبلغ مائتين دينار اردني.

لائحة الطلب

انه كان لنا محل نفوتيه في سوق البيرة لتجاري حيث وضع والدي المرحوم مبلغ مائتين دينار اردني
تامين لهدم جدار في المحل وقد قمنا ببناء الجدار بعد الخروج من المحل ارجو استرجاع المبلغ
المذكور اعلاه .

(مع الاحترام)

تحريرا في ٨٢/٦/٢٩

المستدعي



ملاحظة :- انني ارفقهورة عن كتاب من دائرة البلدية بخصوص

هذا المبلغ .

١٢/١١
عزينة ابو صلاح
صفيه زكريا



Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ ٠١١٨٢/١٠/١



السيد / حسين موسى حسين الممري

من خريه ابوفلاح

الموضوع: تأمين مبلغ مائتي دينار

بموجب هذا اخطركم بان مبلغ المائتي دينار التأمين الخاص بهم
الجدار قد تم حسمها من ضمن المبلغ الذي تم اقتضائه مقابل تحوييل
على الايجار الى اسم السيد بن عبد الكريم الطويل ومحمد جواد نوك
وقد تحرر هذا للعمل بموجب

عبدالله

عبدالله

رئيس لجنة ادارة بلدية البيره

ان السيد حسين موسى حسين الممري
لم يسطر المبلغ في اخطارهم
المبلغ الذي تم اقتضائه مقابل تحوييل
بدرره من ضمن المبلغ المذكور



P.O. Box 506 Tel, 952445 / 953545

ص.ب. ٥٠٦ تلفون ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

5/11

Our Ref.

٧٢١/٢٠

اشارتنا



Date

١٩٨٧/٧/١

التاريخ

حضرة السيد عبد الرزاق محمد ابو هاشم المحترم

الموضوع:- المخزن رقم (١)

الاشارة :- طلبكم بتاريخ ١٩٨٧/٦/٢٧

بعد التحية .

نبلفكم بانه لا مانع من عمل المظلمه

بالاسبست والمظلمه من قبلكم بحيث لا يتجاوز امتدادها

الرصيف وان تكون مساحتهم فقط في حدود محلكم

وتحت اشراف مهندس البلديه حين التنفيذ

واقبلوا الاحترام

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس بلدية البيره



٧١٣١٢

Our Ref.

٧١٣١٢

اشارتنا



Date

١٩٨٧/٦/٢٧

التاريخ

حضرة السيد محاسب البلدية المحترم

الموضوع :- قرار المجلس

بعد التحية

في الجلسة العادية رقم ٨٧/٢٣ بتاريخ ١٩٨٧/٦/٢٤

تم اقرار رصد مبلغ خمسون الف دينار اردني لتكلفة بناء دار البلدية الجديدة على مراحل لنا. نبلغكم بعمل ميزانيه تطويريه لرفعها الى الجهات المختصة مع صوره جلسة البلدية ومخططات الموقع.

واقبلوا الاحترام

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس بلدية البيرة



Our Ref. _____

اشارتنا ٦٥٤/٢٠



Date _____ التاريخ ٠١٩٨٧/٦/١٥

السيد / راتب دعاس المحترم .
الموضوع : الضرائب والاقتساط المستحقه عليكم .
=====

بعد التحية .

لاحقا لكتابي الموجه لكم رقم (٧٢٦/٣٠) والصادر بتاريخ
٨٧/٦/١٥ ولعدم حضوركم لدفع الاموال المستحقه عليكم
لصندوق البلدية .

لذا اذكركم للمرة الاخيريه لدفع مبلغ الف وتسع وناير اردني
وستمايه وعشرون فلسا (خلال ثلاثه ايام من تاريخه ، والا سوف
نضطر اسفين لتقديمكم الى المحكمه لتحصيل اموال البلديه .

واقبلوا الاحترام ،

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس بلديه البيره



Our Ref.

٦٧٠/٤

اشارتنا

Date

٠١٩٨٢/٦/١٨

التاريخ



السيد / مدير شركة باصات

المحترم .

الموضوع : النظافه العامه .

=====

بعد التحية .

نرجو الابعاز لموظفي الشركة لديكم بعدم رمي
نفايات الباصات على الارض والارصفه والمحافظة على النظافه
العامه امام مكاتبكم .

شاكرين تعاونكم .

واقبلوا الاحترام .

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس بلديه البيره

٥١٧

Our Ref. ٧٤٦/٣ اشارتنا

Date ٠١٩٨٢/٦/١٠ التاريخ



السيد راتب احمد دعاس المحترم .


تحية وبمسرة .

الموضوع : الضرائب والاقساط .

=====

اطنك انه يوجد عليك اقساط ايجارات مستحقة من ١/٥/١٩٨٦ .
ولغايه ١/٥/١٩٨٢ . ومبلغها (٩٨٢٥٠٠) دينار اردني
وضريبه معارف واطفائيه ونقايات عن سنة ١٩٨٢/٨٦ (٢٧١٢٠)
دينار اردني ، ليكون المجموع الكلي (١٠٠٩٦٢٠) دينار اردني
لذا نرجو دفع المبالغ خلال ثلاثة ايام من تاريخه والا سنضطر
لاتخاذ الاجراءات القانونية ضدكم .

واقبلوا الاحترام .


(حسان مصطفى الطويل)
رئيس بلدية البيرة



م ف / ج خ

محل ليد
دوات

١١١

Our Ref.

٧٠٨ / ٢٠

اشارتنا

Date

٠١٩٨٧ / ٦ / ٦

التاريخ



السيد / سعيد مصطفى الشني المحترم .
الموضوع : الكبياله المستحقه .
=====

بعد التحية ..

ارجو دفع مبلغ (٥٠) خمسون دينار اردني وذلك بدل الكبياله
المستحقه بتاريخ ٨٧ / ٦ / ١ وذلك عن شراء محل شارع نابلس
عماره البلديه وذلك خلال ثلاثه ايام من تاريخه .
واقبلوا الاحترام ..

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس بلديه البيره



م ف ا ج خ

Our Ref.

اشارتنا ٧٠٩/٢

Date

التاريخ ٠١٩٨٢/٦/٦



السيدة سميحة حسين سليم داود المحترمه .

الموضوع : الكبياله المستحقه .

=====

بعد التحية ..

ارجو دفع مبلغ (١٠٠) مايه دينار اردني وذلك بدل الكبياله

المستحقه بتاريخ ٨٧/٦/١ عن شراء قطعه ارض من البلدييه

وذلك خلال ثلاثه ايام من تاريخه .

واقبلوا الاحترام «

حسان مصطفى الطويل
رئيس بلديه البيره



م ف / ج خ / ٠

P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

السيد - لرم عزان الضف (شركة لرم لبحارم)

Our Ref.

٦٩٢/٣

اشارتنا

Date

١٩٨٧/٦/٢

التاريخ



السيد محمود ربحي المحامي - ترم .

الموضوع : المزروعات

=====

تحية وبعد .

نرجو التكرم بالحضور لمقابلته رئيس بلدية البيره وذلك بخصوص مواشيكم

التي ترعى في اراضي مدينه البيره .

نرجو عدم التخلل في الاهميه .

واقبلوا الاحترام .

حسان مصطفى الطويل

رئيس لجنة بلدية البيره



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

Our Ref.

اشارتنا ٢٠ /

Date

٠١٩٨٧/٥/٢٥

التاريخ



حضرة السيد / نظمي سعيد موسى رمانه المحترم .

الموضوع : الكمياله المستحقه .

=====

بعد التحية .

ارجو دفع مبلغ (٢٥) دينار وذلك بدل شراء بسطه خضار في سوق

خضار بلديه البيره وذلك قسط ٠١٩٨٧/٥/١٥ بدل شراء

لذا ارجو دفع المبلغ خلال ثلاثه ايام من تاريخه .

واقبلوا الاحترام ،،

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة بلديه البيره



م ف / ج خ /

Our Ref. ٢٠ اشارتنا

Date ٠١٩٨٢/٥/٢٥ التاريخ



حضرة السيد شعيب سليمان شريتمح المحترم .

الموضوع : الاقساط المستحقه .

=====

بعد التحية .،

ارجو دفع مبلغ (٤٠) دينار وذلك عن اقساط مستحقه

بتاريخ ٠١٩٨٢/٤/١٥ و ٠١٩٨٢/٥/١٥ وذلك بدل شراء بسطه

في سوق خضار بلديه البيره وذلك خلال ثلاثه ايام من تاريخه .

واقبلوا الاحترام ،،

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة بلديه البيره



م ف / ج خ / ٠١

١٧/٥/١٦ (١٧)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته
المستدي :- كرم عزان القصب (سنة كرم بباريه)
الموضوع :- استخبار عنده للبلديه (غرب المنزه)

اعرضه لصادقكم ما بين اعينكم في استخبار المحل المذكور
كأنام للبلديه حيث اريد انه اتمله هالبا بمنزله لإدوات الكهروا
سابع المحل الكافي

راضيا فديما في ذلك
واقبلوا والاهتمام

~~السنة~~
الكافي

بلدية الزبيره
داره
التاريخ ١٧/٥/١٩٨٧
الرقم ٣٤٠

السيد الرئيس :- المحل المذكور اذ حصل منه للسيد
وخل عنه ولم يفتح ابه حرسه صاحب
الاجره والآن المحل كاهو عليه فانه -
لذا ارجوا عمل فاره منه نائب
١٧/٥/١٦
عروب

ك وامنه رئيسي استخبار المذكور
سواء انه لا تسعمل الا انه داخل لبل فقط
ذاتك باجره ختمه فداها ٤٥ دنا
دائمي نفعه استخبار اصحاب المحل ذرئيا ابواب جديده ذرئيا
عروب

Our Ref.

٦٦٢ / ٣

اشارتنا



Date

١٩٨٧ / ٥ / ١٠

التاريخ

حضرة السادة عصام وبلال احمد بركات طه المحترمين

الموضوع :- الكمياله المستحقه بتاريخ ١٩٨٧ / ٥ / ١

بدل ارضه للمحل الموجر لكم

بعدم التحية .

لاحقا لكتبتنا الموجهه اليكم رقم (٦٤٠ / ٣٠) و (٦١١ / ٢٤)

نرجو دفع مبلغ تسعون دينارا اردنيا خلال ثلاثة ايام من تاريخه والا سوف نضطر

اسفين لاتخاذ الاجراءات القانونيه .

واقه لولا الاحترام



(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة ادارة بلدية البيره

ملاحظه :- دفعت الكمياله بتاريخ

١٩٨٧ / ٥ / ١٠ بوصل رقم (١٢٢٦٠)

عن قسط ١٩٨٧ / ٥ / ١

نسك

اشارتنا

Our Ref.

٦٦٢ / ٢

اشارتنا

Date

١٩٨٧ / ٥ / ١٥

التاريخ



حضرة السيد سعيد مصطفى الشني المحترم

الموضوع :- بدل ارضفة

=====

بمعرف التحية .

لاحقا لكتبتنا الموجه اليكم رقم (٦٣٩ / ٣٠) و (٦١٠ / ١٣٤)

تكرر بدفع المبلغ وهو مائة دينار اردني . لذا نرجو دفع المبلغ خلال ثلاثة ايام

من هذا التاريخ والا سوف نضطر آسفين لاتخاذ الاجراءات القانونية

واقبلوا الاحترام

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة ادارة بلدية البيره



نكته سبب ✓

P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

١٢

Our Ref.

اشارتنا



Date

١١٨٢/٥/٢٣

التاريخ

اتفاقية

=====

تم الاتفاق بتاريخ ١١٨٢/٥/٢٣ بين بلدية البيره ممثله برئيسها السيد حسان الطويل
وبين السيد امين محمد عامر الطويل المستاجر في العقار الخاص بالساده ورثه اتيه ابو عبيد
في البلده القديمه

ولما كان البناء المذكور هو ضمن حرم الشارع المصدق ويعيق حركة المرور فقد تم الاتفاق ان
تدفع البلديه مبلغ (١٧٠٠) دينار اردني للسيد امين محمد عامر الطويل مقابل اخلاسه للعقار
المذكور وذلك خلال عشره ايام من تاريخ توقيع هذه الاتفاقية ليتسنى للبلديه عدم العقار
وتوسيع الشارع .

كما تم الاتفاق ان تقوم البلديه برفع المخططات المقدمه من السيد امين محمد عامر الطويل
للبناء في القطاعه رقم (١٦١) من حي (٣٣) - (١) من البلده القديمه الى لجنة التنظيم
اللوائيه للمصادقه على تنسيب البلديه بالموافقه على البناء وفي حاله المصادقه على هذا المخطط
من قبل اللجنة اللوائيه تلتزم البلديه بمنح السيد امين الطويل الرخصه فوراً .
وفي حاله عدم الموافقه على الرخصه تلتزم البلديه بالمساعده في تجديد قطعه الارض المذكوره
اعلاه .

وعليه تم الاتفاق تحريراً في ١١٨٢/٥/٢٣

شاهد

شاهد

فريق ثاني

فريق اول

شاهد

شاهد

اجره محرر



Our Ref.

5/11

3/

اشارتنا

Date

01987/0/11

التاريخ



— لن يهـمـهـ الامـر —
=====

تشهد اداره بلديه البيره بان السيد فريد عوض عواد قد سلم المخزن
المستاجر من البلديه في تاريخ 01987/0/11 للبلديه وانه لا تربطه
اي علاقته في المخزن الكائن في المنطقه الصناعيه والواقع قرب العمري .

والسلام عليكم م .

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنه بلديه البيره .
Al-Birah Municipal Council

السيد

Our Ref.

٦٦٩ / ٣٠

اشارتنا

Date

١٩٨٧ / ٥ / ١٠

التاريخ



حضرة السيد سعيد مصطفى الشني المحتـرم

الموضوع :- بدل ارضفة

=====

بمـر التـمـيـه .

لاحقا لكتبتنا الموجه اليكم رقم (٦٣٩ / ٣٠) و (٦١٠ / ١٢٤)

اكرر بدفع المبلغ وهو طاية دينار اردني . لذا نرجو دفع المبلغ خلال ثلاثة ايام
من هذا التاريخ والا سوف نضطر اسفين لاتخاذ الاجراءات القانونية

واقبلوا الاحترام

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة ادارة بلدية البيره



لعل
Our Ref.

اشارتنا



Date ١١٨٢/٥/١٠ التاريخ

حضرة السادة عصام وبلال احمد بركات طه المحترمين

الموضوع :- الكمبياله المستحقة بتاريخ ١١٨٢/٥/١
=====

بمعهد التحصيل

لاحقا لكتبنا الموجهه اليكم رقم (٦٤٠/٣٠) و (٦١١ / ٢٤)

نرجو دفع مبلغ تسعون دينارا اردنيا خلال ثلاثة ايام من تاريخه والا سوف نضطر

اسفين لاتخاذ الاجراءات القانونيه .

واقهر لولا الاحتم رام

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة ادارة بلدية البيره



ملاحظة
دفع الكمبياله بتاريخ ١١٩٨٧/٥/١٠
بمبلغ (١٤٤٦٠) فقط
١١٩٨٧/٥/١

P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

Our Ref. _____

للعلم

اشارتنا ٦٤٠/٢٠



Date _____

التاريخ ١٩٨٢/٥/٣

حضرة السيدين عصام وبلال احمد بركات طه المحترمين

الموضوع :- الكمبياله المستحقة

=====

بعد التحية

ارجو دفع مبلغ (٥٠) خمسون دينارا اردنيا وذلك عن الكمبياله المستحقة

بتاريخ ١٩٨٢/٥/١ وذلك بدل شراء محل في شارع ناهلس عمارة البلديه

وذلك خلال السبوع من تاريخه . علما بانكم لم تدفعوا (٤٠) دينارا

اردنيا بدل ارضه امام محلك .

واقبلوا الاحترام

(حسان مصطفي الطويل)

رئيس لجنة ادارة بلدية البيره



الملف

Our Ref.

٢٠ / ٢٧

اشارتنا

Date

١٩٨٧ / ٥ / ٣

التاريخ



حضرة السيده سميحه حسين سليم داود المحترمه

الموضوع: الكمياله المستحقه

=====

بعد التحية

ارجو دفع مبلغ (١٠٠) دينار اردني وذلك عن الكمياله المستحقه

بتاريخ ١٩٨٧ / ٥ / ١ عن شراء ارض في البلده القديمه لذا ارجو دفع المبلغ خلال اسبوع

من تاريخه .

واقبلوا الاختيارام

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة ادارة بلدية البيره



للكل

Our Ref.

اشارتنا ٦٢٢ / ٢٠

Date

التاريخ ١٩٨٢ / ٥ / ٢



حضرة السيد سعيد عطوه جبر المحتسب

الموضوع :- رفع طم

بعد التحية

ارجو دفع مبلغ (٦٠) ستون دينارا اردنيا الى دائرة بلدية البيره وذلك بدل

رفع طم من امام منزلك وذلك خلال اسبوع من تاريخه

واقبلوا الاحترام

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة ادارة بلدية البيره



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥١٥

Our Ref.

الملف

٢٠٩/٢٠

اشارتنا

Date

١٩٨٢/٥/٣

التاريخ



حضرة السيد سعيد مصطفى الشني المحترم

الموضوع :- الكمبياله المستحقه

=====

بعد التحية
ارجو دفع مبلغ (٥٠) خمسون دينارل اردنيا . وذلك عن الكمبياله المستحقه

بتاريخ ١٩٨٢/٥/١ وذلك بدل شراء محل في شارع ناهلس عمارة البلديه

وذلك خلال اسبوع من تاريخه . علما بانه لم يدفع (١٠٠) دينار اردني بدل

ارصفه امام محلك .

واقبلوا الاحترام

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة ادارة بلدية البيره



Our Ref. اشارتنا ٦٧٧/٣

Date التاريخ ١٩٨٢/٤/٢٥



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ
=====

حضرة مدير شركة باصات يد يد ديوان المحترم
حضرة مدير شركة باصات بير زيت / بني زيت المحترم
حضرة مدير شركة باصات الطيبة المحترم
حضرة مدير شركة باصات جفنا المحترم
حضرة مدير شركة باصات سلمه المحترم
حضرة مدير شركة باصات رام الله / البيره المحترم
حضرة مدير شركة باصات التيمي المحترم

نرجو التكرم بالحضور لمبنى البلدية وذلك في تمام الساعة (١٢) ظهرا
من يوم الاثنين الموافق ١٩٨٢ / ٤ / ٢٧ لا مور تهكم .

واقبلوا الاحترام

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة ادارة بلدية البيره



٢٤/٤٢

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ .

شركة
شركة باصان ديرديوان المذم
شركة بذبنا بنزيب

شركة الصبيح /

شركة صفنا /

شركة باصان س

شركة باصان س

شركة باصان س

نصدا بدم بالحدود
شركة باصان س

شركة باصان س

شركة باصان س

شركة باصان س

شركة باصان س

إعداد أصحاب شركات الامارات وعقود الامارات

المستأجر من البلدية (بنيم وبنية البلدية عقود استملاك)

1	شركة باهية دير ديوان	
2	بدر زينة بن زيد	
3	الطبيب / زكريا المدي	
4	عينا /	
5	شركة باهية سلمة	
6	المكتب	
7	ام الم / التبريد	

لجنة المهندسين (10) في تطبيق الامارات

1987/3/10

Our Ref.

Our Ref.

٦٧ / ٤

اشارتنا

Date

Date

١٩٨٢ / ٤ / ٢٥

التاريخ



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

حضرة مدير شركة باصات يدیر ديوان المحترم
حضرة مدير شركة باصات بير زيت / بني زيت المحترم
حضرة مدير شركة باصات الطيبة المحترم
حضرة مدير شركة باصات جفنا المحترم
حضرة مدير شركة باصات سلمه المحترم
حضرة مدير شركة باصات رام الله / البيره المحترم
حضرة مدير شركة باصات التميمي المحترم

نرجو التكرم بالحضور لمبنى البلدية وذلك في تمام الساعة (١٢) ظهرا
من يوم الاثنين الموافق ٢٧ / ٤ / ١٩٨٢ لا مور تهكم .

واقبلوا الاحترام

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة ادارة بلدية البيره



٢٤/٤٢

P.O. Box 506 Tel. 952445 / 953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

Date التاريخ ٠١٩٨٢/٤/١٦



Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ ١٩٨٢/٤/٢٥



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ
=====

حضرة مدير شركة باصات يد يد بوان المحترم
حضرة مدير شركة باصات بير زيت / بني زيت المحترم
حضرة مدير شركة باصات الطيبه المحترم
حضرة مدير شركة باصات جفنا المحترم
حضرة مدير شركة باصات سلمه المحترم
حضرة مدير شركة باصات رام الله / البيره المحترم
حضرة مدير شركة باصات التيمي المحترم

نرجو التكرم بالحضور لمبنى البلدية وذلك في تمام الساعه (١٢) ظهرا
من يوم الاثنين الموافق ١٩٨٢ / ٤ / ٢٢ لا مور تهكم .

واقبلوا الاحترام

(حسان مصافي الطويل)
رئيس لجنة ادارة بلدية البيره



٠٢٤/٤٢

Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ ١٩٨٧/٤/٢٥



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ
=====

حضرة مدير شركة باصات يد يد دهبوان المحترم

حضرة مدير شركة باصات بيز زيت / بني زيت المحترم

حضرة مدير شركة باصات الطيبه المحترم

حضرة مدير شركة باصات جفنا المحترم

حضرة مدير شركة باصات سلمه المحترم

حضرة مدير شركة باصات رام الله / البيره المحترم

حضرة مدير شركة باصات التميمي المحترم

نرجو التكرم بالحضور لمبنى البلدية وذلك في تمام الساعه (١٢) ظهرا

من يوم الاثنين الموافق ٢٧ / ٤ / ١٩٨٧ لا مور تهمكم .

واقبلوا الاحترام

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة ادارة بلدية البيره



. ٢٤/٤٩

Our Ref.

٥٨٦/٢

اشارتنا

Date

٠١٩٨٧/٤/١٦

التاريخ



— بسم الله الرحمن الرحيم —

• حضره السيد حسن محمد بدر المحترم

• الموضوع : تاجير مخزن تجاري

• الاشارة : طلبك المؤرخ في ١٤/٤/١٩٨٧

بمعد التحية ،

لا مانع من تاجيرك المخزن التجاري الواقع في شارع المغتربين
والخاص ببلديه البيره باجره شهريه قدرها (٢٥) خمسه وعشرون ديناراً
اردنيا تدفع في مطلع كل شهر وبالدينار الاردني لا غير .
عليكم مراجعه البلديه لانجاز المطلوب .
واقبلوا الاحترام ،

(حسان مصطفى الطويل)



نسخه : للسيد المحاسب .

- بسم الله الرحمن الرحيم -

حضرة رئيس بلدية البيرة المحترم.

الموضوع :- طلباً تأجير المخزن الواقع بجانب بلدية البيرة - بجانب الاطماناب

المستعجى :- صه محمد بدر

أضغ امام حضرتكم هذا الطلب لاستئجار عن

تأجير مخزن للمخزن لاستعماله كقناله جمله

وعن الأجر المسمى لهذا المخزن .

والفيلد الاضدام

لاجراد اعلم لطفاً



١٤ / ٤ / ١٩٨٧ م

(صه محمد بدر)

بلدية البيرة
وارد
التاريخ ١٤ / ٤ / ١٩٨٧
الرقم ٢٧٧

(بنا) دشار

عنه على معان اربنا

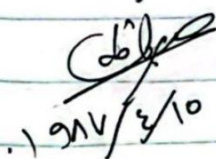
شكر بالذبح استدى بالرفقه كالتأجير

لا ما تمهنا جيد المحل

المذكور بجا ٥٥ دينار اردني

والدفع سلفاً من كل اول شهر بالدينار اردني

لا محمد هـ



١٥ / ٤ / ١٩٨٧ م

١٥ / ٤ / ١٩٨٧ م

١/٤٩
٥٥

مكتب ضريبة القدس / ام الله

الرقم : ض / ٥٧ - ٢٨

التاريخ : ٤ / ٤ / ١٩٨٧

محافظة شبيبة البريه المحترم
الموضوع / ضريبة الاسبغ رايلا في ١٩٨٧

بإلحاح

ارجو تدبير ضريبة الاسبغ رايلا المحتمة من اسبغ البريه ١٩٨٧
والبالغ قيمته (٦٠٧٢١٨٧) ريالاً ، بحسب قرار ١ / ١٠ اذا رقت هذا السند
وكيول الصافي (٥٤٦٤٩٦٩) ريالاً .

اجباً الصل على تدبير الضرائب صدون هذا السند
وتفضلوا بتعبير الاحترام

המנהל הארצי לאגור יהודה ושומרון
מנהל מערך מס רכוש - ראמלה
الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
مدير مكتب ضريبة الاملاك - رام الله

بلدية البريه
وارد
التاريخ ١٩٨٧/٤/٥
الرقم ٢٦٥

رقم	فئة	ريال	فئة	ريال
٥٥ / ٤	١٠٧	٤٤١٤	١٠٧	٥٥ / ٤
٢٤٦٢	٢٧٧	٢٧٥٨	١٠٠	٥١٩ (مؤقت)
٥٤٦٤	٩٦٩	٦٠٧٢	١٨٧	١٨٧

السيد الرئيس المحترم

يجب دفع المبلغ بعد دفع ١٠٪ استديان
وذلك عند املاك البلدية والسود التجاري

كهنه املاكي
لا مانع من دفع المبلغ
١٩٨٧/٤/١٤

السيد المحاسب

لقد تم ما يرد الازم واجاز الازم
مع الاضمان
١٩٨٧/٤/٦

جرت للمانية للصرف

صديق
٨٧/٤/١١

Our Ref. ~~البلدية~~

٤٨١/٢

اشارتنا

Date

٠١٩٨٧/٤/٢

التاريخ



— بسم الله الرحمن الرحيم —

=====

• حضرة السيد عبد العزيز محمد ابراهيم شلطف المحترم •

• الموضوع : استئجار بيت الدرج •

=====

• الاشارة : طلبكم المؤرخ في ١ / ٤ / ١٩٨٧ •

=====

بعد التحية ..

ناسف لعدم الاستجابة لطلبكم وتاجيركم بيت الدرج المجازي لكم

في سوق الخضار .

واقبلوا الاحترام ..

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة بلدية البيرة



١ ط / ج خ / ٠١

P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

بسم الله الرحمن الرحيم

عاهه رسنه بلديه البره

ع اسي ادناه عيد العزيز محمد ابراهيم شلعت

عم الى سعادكم بطلب استتبار بيته الدرج او عناصر الملقية

صه للجل للعل في حسبه اليه وانا عا اتم الاستعداد في اسي

عوط كريدونها ، لانه عملي فهو وانا بحاجة مساهم الى واحد

عنها لانه عملي عن امصاص الدواجن وغيرها ليطلب مساه

لانه امصاص الدواجن اذا ثبتت خارج العمل

سبب مشاكل اي اعاره ~~والتي~~ ونسب مشاكل

يا وبن عوطضي اليليه

عقيل بطلي بيوافقه سادكم عا خطبي ولعبدس السيديه الموقر

وشكراً

بلدية البره
وارد
التاريخ ١٧/٣/١٤
الرقم ١٤٥

قارن:

ناسف في الوقت الكاف

١٧/٤/١٤

التوقيع

عيد العزيز محمد ابراهيم شلعت

٤٨٦ / ٢

Our Ref.

اشارتنا

Date

التاريخ ٠١٩٨٧/٤/٢



السيد سعيد مصطفى الشني المحترم .

الموضوع : الكمبياله المستحقه .

=====

بعد التحية ،

ارجو حضورك الى دائره البلديه من اجل دفع الكمبياله المستحقه

عليك بتاريخ ٠١٩٨٧/٤/١ ومقدارها (٥٠) خمسون دينار اردني وذلك

بدل استئجار محل من املاك البلديه / شارع نابلس .

واقبلوا الاحترام ،،

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنه بلديه البيره



م ف / ج خ

البلدية

AM

Our Ref.

اشارتنا



Date

٠١٩٨٧/٤/٢

التاريخ

السيدة سميحة حسن سليم داود المحترمة .

الموضوع : الكبياله المستحقه

=====

بعد التحية .

ارجو حضورك الى دائره بلديه البيره من اجل دفع الكبياله
المستحقه عليك بتاريخ ١٩٨٧/٤/١ ومقدارها (١٠٠) مائه دينار اردني
وذلك بدل شراء قطعه ارض من البلديه .

واقبلوا الاحترام ،

حسان مصطفى الطويل
رئيس لجنة بلديه البيره



م ف / ج خ / ٠١

P.O. Box 506 Tel. 952445 / 953545

P.O. Box 506 Tel. 952445 / 953545

ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

٧٧٧

Our Ref. ٤٦١٢٠ اشارتنا

Date ٠١٩٨٧/٣/٢١ التاريخ



• حضرة السيد راتب دعاس المحترم

الموضوع : تخفيض بدل الاجارة

الإشارة : طلبك المؤرخ في ٠١٩٨٧/٣/١٧

بعد التحية :

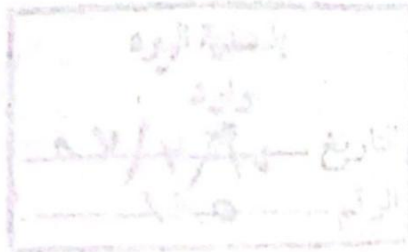
ارجو الحضور الى البلدية للبحث في طلبك المشار اليه اعلاه .

واقبلوا الاحترام ،،

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة بلدية البيرة

أ ط / ج خ /



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٣٥٤٥ / ٩٥٢٤٤٥

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

السيد عبد القابله

رقة رئيس وأعضاء مجلس بلدية البيرة المحترمين

الموضوع: تخفيض بدك الإيجار

أعرض لحضرتكم بأنني متاجر من بلدية البيرة بأجرة باهظة وقميتا ١٤٩٠ دينار سنويا منذ ست سنوات، وقد ضحيت بمبالغ كبيرة في سنوات سابقة من أجل تثبيت لذي هو طابيه ثاني.

ولاد تخف عليكم سوء الأحوال التجارية والاقتصادية في هذه الايام ولجل لذي جره هو مسكيه، فتم اجرة ٨٥٠ دينار وسم آخر اجرة ٤٤٠ دينار وهذا لسم هو طابيه ثالث ودفله من لجره الأخرى، وفي حالة تركي له سيكون عند بلدية تقطيه بالطوب وقصارته وبالإضافة لذلك سيكون آخر ملكتي في لجره الأخرى، ياج لسخن لصاعد عليه أن يصعد درج لثلاثه طوابيه ثم أن يابه سيحت عند به، وفي هذه الحالة لن استفيد لبلديه من تركي إياه وهو عباره عن عرضيه ومنافع ياديه أجه ال ٤٤٠ دينار بل يادي ٣٣٠ دينار في حالة وجود متاجر، ولكنه لطيعه محلي فقط.

ولذلك ثابتي أرجو لواقعة على طربي بتخفيض لأجره الى ٣٣٠ دينار.

رانب دعاس
عمارة حبة البيرة الطابق الثاني
لنقوت 951697

بلدية البيرة
وارد
التاريخ ٨٧/٢/٨٧
الرقم ١٨٥

دعاس
٨٧/٢/٨٧

طبعة عفتا العا لمفظة بيت البيع؟
ضاربه النفع الطحل أو التحل منه عذره المأجور
دفعه وار المهندس.

في الالكبان

سند مقاولة ايجار

بينة والبلدة البيرة المحلة حتى ٢٣ العناره
لريق والرفاق شارع القدس نمرة الخصوصية (١٥ + ٩) جنس الاملاك مخزن في عمارة سوق الخضار
وآجر وتابيته ابراهيم الطويل رئيس بلدية البيرة نيابة عن المجلس البلدى
تأجر وتابيته راتب احمد عواد اتم دعاس / البيرة
الايجار السنوي (٨٥٠) ثمانمائة وخمسون دينار اردنى او ما يعادلها بالعملة الاسرائيلية بالسعر الرسمى
تأدية بدل الايجار على اربعة اقساط متساوية تدفع مسلفاً
الايجار سنة واحدة
الايجار ١٩٨١/٥/١
لغة المآجور المحاضرة جيدة جداً ولم يستعمل من قبل
استعمال المآجور معرض أشتات

(توابع المآجور التي صار تسليمها معه حين الايجار)

- الاول اذا طرأ على المآجور ما يجعله غير قابل للاستعمال فالتعميرات الاساسية التي يلزم اجراؤها بصير ايفاؤها من طرف المؤجر أما المصاريف والانشاءات والتعميرات المتعلقة بالزينة والترتيب والفرش فصير صرفها او اعطاؤها من طرف المستأجر وليس للمستأجر ان يمانع المؤجر باجراء التعميرات الاساسية مهما امتدت مدتها وكلما لزم اجراؤها في مدة الايجار وليس للمستأجر ان يغير او يبدل تقسيمات المآجور بدون اذن تحريري من المؤجر .
- الثاني ليس للمستأجر ان يترك حق هذا الايجار الى غيره او يؤجر المآجور جميعه الى شخص آخر بدون استحصال رضا المؤجر كتابة على نفس هذا الصك واذا عمل ذلك او أحدث خراباً او وهناً في المآجور او امتنع عن تأدية الاجرة المسماة بموجب المقاوله فالمؤجر مخير بفسخ عقد الايجار وله الحق والصلاحية بطلب جميع الاضرار والخسائر والمصاريف التي تنجم عن ذلك والادعاء بها .
- الثالث المصاريف والترتيبات التي يعملها المستأجر في داخل المآجور وخارجه هي عائدة عليه وفي انقضاء مدة المقاوله لا يحق له مطالبة ابي بدل كان او مصرف او تضمينات والانشاءات غير المنقولة تصير بتمامها مال المؤجر .
- الرابع الاشياء التابعة الى المآجور والموجودة فيه والمحررة اجناسها ومقاديرها أعلاه في محلها المخصوص يقتضي اعادتها وتسليمها تماماً الى المؤجر وفي ختام مدة المقاوله اذا نقص او انكسر شيء منها يقتضي اعادتها عيناً او تأديسه بدله نقداً من طرف المستأجر بموجب قيمته الموضوعه والمبالغ التي تستحق بموجب سند المقاوله هذا يلزم تأديتها من طرف المستأجر واذا لم يؤدها في وقتها يقتضي دفع فائدتها القانونية ايضاً لحين تأديتها .
- الخامس في مدة ايجار المآجور جميع ما ينكسر او يفقد من زجاجه ومفاتيحه واغلاق ابوابه وشبايكه وما يخرب بالاستعمال من طرولوبه الماء وما اشبه ذلك بصير تجديده من المستأجر وترك المآجور وتسليمه في ختام المقاوله حسب هيئته الاصلية .
- السادس رسوم التنظيف والتوير عائدة على المستأجر وكذلك ضريبة المعارف التي سترتب عليه في المستقبل .
- السابع على المستأجر عدم استعمال المآجور كمخزن مقفل .
- الثامن يحظر اثنال المآجور للحرف التالية : حداده ، نجاره ، كراج ، سمكري ، منجد ، تصليح احذية ، فرن ، لحام ، بيع دواجن ، مسمكه ، ويجب أخذ موافقة المؤجر الخطية على اية حرفة جديدة .
- التاسع يترتب على المستأجر دفع جميع الضرائب والمعارف والتنظيفات واية ضرائب او رسوم تفرض عليه مستقبل .
- العاشر يترتب على المستأجر المساهمة بتكاليف استهلاك المياه بحيث لا تقل عن الحد الأدنى لسعر مصلحة المياه لكل مشترك .
- الحادي عشر يترتب على المستأجر المشاركة مع بقية المستأجرين في اية مشاريع للتنظيفات الداخلية والحراسة . . الخ

سند مقاولة ايجار

المدينة والبلدة البيرة
 الطريق والزقاق شارع القدس
 المرته المحصورة ٧ جنس الاملاك معرض في الطابق الثاني
 المؤجر وتابعته ابراهيم الطويل - رئيس بلدية البيرة / نيابة عن المجلس البلدي
 المستأجر وتابعته راتب احمد عواد اتم دعاس / البيرة
 بدل الايجار السنوي (٤٤٠) اربعة اربعمائة واربعون ديناراً اردنياً . او ما يعادها بالعملة الاسرائيلية حسب السعر الرسمي .
 كيفية تأدية بدل الايجار على اربعة اقساط متساوية تدفع سلفاً .
 مدة الايجار سنة واحدة .
 تاريخ الايجار ١٩٨١ / ١٨ / ١
 حالة المأجور الحاضرة جيدة جداً ولم يستعمل من قبل .
 كيفية استعمال المأجور معرض آتاك

(توابع المأجور التي صار تسليمها معه حين الايجار)

- الشرط الاول اذا طرأ على المأجور ما يجعله غير قابل للاستعمال فالتعميرات الاساسية التي يلزم اجراؤها بصير ايفاؤها من طرف المؤجر أما المصاريف والانشاءات والتعميرات المتعلقة بالزينة والترتيب والفرش فيصير صرفها او اعطاؤها من طرف المستأجر وليس للمستأجر ان يمانع المؤجر باجراء التعميرات الاساسية مهما امتدت مدتها وكلما لزم اجراؤها في مدة الايجار وليس للمستأجر ان يغير او يبدل تقسيمات المأجور بدون اذن تحريري من المؤجر .
- الشرط الثاني ليس للمستأجر ان يترك حق هذا الايجار الى غيره او يؤجر المأجور جميعه الى شخص آخر بدون استحصال رضا المؤجر كتابة على نفس هذا الصك واذا عمل ذلك او أحدث خراباً او هتأ في المأجور او امتنع عن تأدية الاجرة المسماة بموجب المقاوله فالمؤجر مخير بفسخ عقد الايجار وله الحق والصلاحية بطلب جميع الاضرار والخسائر والمصاريف التي تنجم عن ذلك والادعاء بها .
- الشرط الثالث المصاريف والترتيبات التي يعملها المستأجر في داخل المأجور وخارجه هي عائدة عليه وفي انقضاء مدة المقاوله لا يحق له مطالبة اي بدل كان او مصرف او تضمينات والانشاءات غير المنقولة بصير بتمامها مال المؤجر .
- الشرط الرابع الاشياء التابعة الى المأجور والموجودة فيه والمحترقة اجناسها ومقاديرها أعلاه في محلها المخصوص يقتضي اعادتها وتسليمها تماماً الى المؤجر وفي ختام مدة المقاوله اذا نقص او انكسر شيء منها يقتضي اعادتها عيناً او تأديسه بدله نقداً من طرف المستأجر بموجب قيمته الموضوعه والمبالغ التي تستحق بموجب سند المقاوله هذا يلزم تأديتها من طرف المستأجر واذا لم يؤديها في وقتها يقتضي دفع فائدتها القانونية ايضاً لحين تأديتها .
- الشرط الخامس في مدة ايجار المأجور جميع ما ينكسر او يفقد من زجاجه ومفاتيحه وافلاق ابوابه وشبايكه وما يخرب بالاستعمال من طولومه الماء وما اشبه ذلك بصير تجديده من المستأجر وترك المأجور وتسليمه في ختام المقاوله حسب هيئته الاصلية .
- الشرط السادس رسوم التنظيف والتنوير عائدة على المستأجر وكذلك ضريبة المعارف التي ستترتب عليه في المستقبل .
- الشرط السابع على المستأجر عدم استعمال المأجور كمخزن مقفل .
- الشرط الثامن يحظر اشغال المأجور للحرف التالية : حداده ، نجاره ، كراج ، سمكري ، منجد ، تصليح أحذية ، فرن ، لحام ، بيع دواجن ، مسمكه ، ويجب أخذ موافقة المؤجر الخطية على اية حرفة جديدة .
- الشرط التاسع: يترتب على المتأجر دفع جميع الضرائب والمعارف والتنظيفات واية ضرائب او رسوم تفرض عليه مستقبلاً .
- الشرط العاشر: يترتب على المتأجر دفع استهلاك المياه حيث لا تقل عن الحد الادنى لسعر مصلحة المياه .
- الشرط الحادي عشر: يترتب على المتأجر المشاركة في اية مشاريع للتنظيفات الداخلية والحراسة الخ .

Our Ref.

٤٠٨/٣

اشارتنا

Date

التاريخ



السيدان عاطف الشرباتي وخالد جابر المحترمين .

الموضوع : التغييرات في الأجرور .

الإشارة : طلبكم الموجه في ١٧/٣/١٩٨٧ .

بعد التحية ..

لا مانع من فتح النافذة في المحل المستاجر من قبلكم لتصبح بابا بشرط :

١- عدم بناء أى قواطع داخلية للفصل بين المحل ليصبح محلين وفي حاله

مخالفة هذا الشرط تقوم البلدية باخلائكم .

٢- تقديم تعهد خطي بالالتزام بهذا الشرط .

واقبلوا الاحترام ..

حسان مصطفى الطويل
رئيس لجنة بلدية البيرة



أ ط ج خ

نسخه : للسيد المهندس .

نسخه : للسيد المحاسب .

Our Ref.

اشارتنا

Date

١٨ / ٣ / ٨٧

التاريخ



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

سند نقد

أنا الموقع أدناه / خالد طارق المشاوي العقائري صلاحيته
البيعي - ألتقد والتزم بصمم تباراوي فطاطع راضيه للعقل
بيد المل ولبيع محلي.

دفعاته محاصتي لهذا الشا خاني ألتقد بالبرول
ما ضد الما جداد أي اجبار أف تحته البيه صدي
تبار عليه وجه تحريه هذا التقد في ١٨ / ٣ / ٨٧

التدقيق
خالد طارق

شاهد
صبري طاهر
١٩٨٧ / ٣ / ١٨



Our Ref. ٤٠٨ / ٢ اشارتنا

Date ٠١٦٨٢ / ٣ / ١٨ التاريخ

السيدان عاطف الشرباتي وخالد جابر المحترمين .

الموضوع : التغييرات في المأجور

الاشارة : طلبكم الموثق في ٠١٦٨٢ / ٣ / ١٢

بعد التحية ،،

لا مانع من فتح النافذة في المحل المستاجر من قبلكم لتصبح باها بشرط :

١- عدم بناء اي قواطع داخلية للفصل بين المحل ليصبح محلين وفي حاله

مخالفة هذا الشرط تقوم البلدية باخلائكم .

٢- تقديم تعهد خطي بالالتزام بهذا الشرط .

واقبلوا الاحترام ،،

حسنا ن مصطفى الطويل

رئيس لجنة بلدية البيرة



١ ط / ج

نسخه : للسيد المهندس .

نسخه : للسيد المحاسب .

P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٢٤٤٥

رئيس بلدية البيرة المحذرا
ده الحضر المجلس البلدي المحذره

بلدية البيرة
الرقم ٩٠
التاريخ ١٧/٣/١٩٨٧
وارد

عاضة الشرايخ - وفاله جابر

صحيح؛ فتح النافذه الخارجيه للمجلس الموطود فر سنة

لبيره للوضار والذم كد لبيعره جابر والسلك

المخلج

سيد: بياوه النافذه المذكوره من الضرره فقط

بابه ايه بومه سعاده نكر النكرم بالموافقه كمر ذ لاله

و نكر جزيل الشكر مرفقا

الحندسي

عاضة الشرايخ
وفاله جابر

سيد المهندس المحترم

لشكرم بابتداء الراي مع النكر

صديقكم

١٧/٣/١٩٨٧

اصادونه محلا و ايجال الهندسي بشرط المحل ميسين محلا واحد
بيدونه شواطي و بيدونه ايجال او اذ حال محلا و ايجال محلا على
ونقيه ~~محلا~~

السيد الرئيس

بعد ان كنت لا مانع من فتح النافذه لبيعره بياا لبيعا انه لا يقوم بناد

اي فواطي و ايجال للفضل بيبي لبيعل و عمله مجلسه و عجب حاله ~~محلا~~

فوالنته لبيعا لبيعا، تقدم البلديه بايجال و ميسين لبيعا و لبيعا

ك جباهه تلب نعره فطير بيدم بياا فواطي و لبيعا لبيعا

Our Ref.

Our Ref.

٢٥٠/٣

اشارتنا

Date

Date

٠١٩٨٧/٣/١١

التاريخ



"بسم الله الرحمن الرحيم"

=====

- حضرة السيد سعيد الشني المحترم
- الموضوع : التغييرات في الأجرور

=====

بعد التحية ،

ينص القانون بانه لا يسمح لكم بالقيام بايه تغييرات في المخزن المؤجر لكم ، وبما انكم اجريرتم مثل هذه التغييرات في طبيعه المخزن دون موافقه البلديه فانه يترتب عليكم :-

- ١- التوقف فورا عن اجراء التغييرات الحاصله .
 - ٢- اعاده الامور الى سابق عهدا في الجدار باشراف المهندس .
 - ٣- تحمل مسؤولييه ما قد يحصل للعقار من جراء ذلك .
- وارجوان لا اضطر اسفا ل حاله الامر الى القضاء .
- واقبلوا الاحترام ،

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة بلديه البيره

أ ط / ج خ / ٠ /

نسخه : للسيد المهندس لمتابعه الموضوع .



P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص.ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

للمنف

Our Ref. ٧١٩١٢٠ اشارتنا

Date ٠١٩٨٧/٣/٤ التاريخ



السيد احمد علي برهم المحترم .

الموضوع : الكمبياله والايجارات المستحقة

=====

اعلمك انه قد استحق عليك دفع الكمبياله بتاريخ ٠١٩٨٧/٢/٢٨
ومبلغها (٥٠) خمسون ديناراً اردنيا وايضا قسط الايجارات بتاريخ

٠١٩٨٧/٢/١ . ومبلغه (١٥) خمسة عشر ديناراً .

لذا ارجو دفع المبلغين الى صندوق البلديه خلال اسبوع من تاريخه .

واقبلوا الاحترام ،،

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة بلديه البيره

م ف / ج خ / ٠



الملك
الملك

٢٠٢٤ / ٢

١٠٣ / ١٤١



Our Ref. ٢٩٨ / ٢٠ اشارتنا

Date ٠١٩٨٧ / ٢ / ٢٤ التاريخ



• حضرة السيد راتب احمد دعاس المحترم

الموضوع : تخفيض بدل الاجار

=====

• الاشاره : كتابكم المؤرخ في ٠١٩٨٧ / ٢ / ٢٤

=====

بمعد التحية .

ارجوان اعلمكم بما يلي :-

١- يتعذر علينا الموافقه على طلبكم الاول بتخفيض عبء الاجار السنوى

لان ذلك يلحق ضررا بالغا بالبلديه ومواردها .

٢- ننصحكم باتباع اسلوب يتنا سب طبيعه عملكم ودخلكم ومقد رتكم الماليه

على ذلك باشغال جزء من الماجور الحالي بمعد جديد واخلاء الجزء

الاخر الى البلديه للتصرف به كيفما تراه مناسباً دون المساس بحقوق البلديه

المستحقه عليكم .

واقبلوا الاحترام ،،

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة بلديه البيره



١ ط / ج خ

٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٢٤٤٥ هاتف

P.O. Box 506 Tel. 952445 / 953545

ص ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

الكلمة

Our Ref.

٢٠٤٤/٢٠

اشارتنا

Date

٠١٩٨٧/٢/١٦

التاريخ



اشعار دفع

=====

السيد راتب احمد دساس المحترم .

الموضوع : الايجارات المستحقه .

=====

حيث انك لم تدفع الاقساط المستحقه عليك وهي كالتالي :-

المبلغ بالدينار .

=====

٢١٢ر٥٠٠

٨٦/٥/١

٢١٢ر٥٠٠

٨٦/٨/١

٢١٢ر٥٠٠

٨٦/١١/١

٢١٢ر٥٠٠

٨٧/٢/١

١١٠ر—

٨٧/٢/١

=====

٩٦٠

وقد قمت بدفع مبلغ (١٠٠) دينار اردني ويبقى عليك (٨٦٠) شانماه

وستون دينار اردني ، لذا ارجو دفع المبلغ المتبقي الى صندوق البلديه خلال

اسبوع من تاريخه ، والا سنضطر اسفين لتحويل الموضوع الى الجهات القانونيه .

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة بلديه البيره

م ف ا ج خ / ١

شقه / السيد الحاي

P.O. Box 506 Tel. 952445/953545

ص٠ب ٥٠٦ هاتف ٩٥٢٤٤٥ / ٩٥٣٥٤٥

اسفار دفع

السيد ^{المراد} راتب أدماس المحترم
الموصوفى : الرديان المحففة

عسى أنك لم تدفع الراتب المحففة علينا

دعني كالتالي :-

المبلغ بالدينار	
٩٤,٥٠٠	٨٦/٥/١
٩٤,٥٠٠	٨٦/٨/١
٩٤,٥٠٠	٨٦/١١/١
٩٤,٥٠٠	٨٧/٤/١
١١,٠٠٠	٨٧/٤/١
<hr/>	
٩٦٠	

١٠٠ دينار اردني مبلغ وقد تمته بدفع

ديفين علينا ٨٦٠ تماما من سنة دينار اردني

لذا ارجو دفع المبلغ المبين الا منوه ابلده لاول
الرجوع من تاريخه والا ينقل آسفه لتحويل
المبلغ الى ^{البنك} الرديان المحففة

صان السؤل

م ف /



Our Ref. ٤١٦ / ٢. اشارتنا

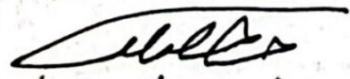
Date ٠١٩٨٢ / ٢ / ١٥ التاريخ

قرار تملك
=====

تشهد ادارة بلديه البيره ان السيد جميل سالم صرصور قد اشترى فضله
قطعه الارض من القطعه رقم (١٣١) حوض (٢٢) جبل الطويل والبالغه
مساحتها (١٩٠) متر مربع من البلديه بسعر عشرة دنانير للمتر المربع الواحد
ودفع الثمن كاملا لصندوق البلديه بموجب وصل رقم (١١٤٩٦) بتاريخ
٠١٩٨٢ / ٢ / ١٥ . وتم ذلك بموجب قرار المجلس البلدى في جلسته رقم ٨٧ / ٢
في ٠١٩٨٢ / ١ / ٢٢ .

وبناء عليه يصبح السيد المذكور مالكا ومتصرفا كاملا لفضله الارض المشار
اليها سابقا .

وقد اعطي هذه الشهاده حفظا لحقوقه .
تحريرا في ٠١٩٨٢ / ٢ / ١٥


(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة بلديه البيره



Our Ref. ٢٠١٧/٢٠ اشارتنا

Date ٠١٩٨٧/٢/١١ التاريخ



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

حضرة السيد رأفت عبد الرزاق المالكي المحترم .
الموضوع : التفسيرات في المحلات المستاجرہ

الاشارة : كتابك المؤرخ في ٠١٩٨٧/٢/١٠

بعد التحية ،

يسمح لكم بازاله القاطع بين سدر المحليين المستاجرین من قبلكما
في السوق التجاري الخاص بالبلديه ليصبح سدهً واحده وفق الشروط التاليه :-

- ١- تبرئه ذمتكم من الضرائب البلدييه .
- ٢- تتم التفسيرات المطلوبه على نفقتكم الخاصه .
- ٣- اعاده بناء القواطع مستقبلا على نفقتكم عند اخلاء المحلات . واعادتها
الى وضعها الحالي .
- ٤- تقديم تعهد خطي لضمان تنفيذ ما ورد اعلاه .

واقبلوا الاحترام ،

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة بلديه البيره



نسخه : مهندس البلدييه .

١٩٨٧/٤/١٠

حضره رئيس بلدية البيرة لكرم واعضاءها .

انا الموقع ادناه انا منة عبد الزاهر المالك مستاجر في عمارة
السوق التجاري البيرة ومستاجر تجليد رقم ٦ و٧

دار تحت في نفق سد تجليد عم رجب (الطابق الثاني) لذا
ارجوا من سعادتك الموافقة على ذلك .

~~طاهر~~
رئيس بلدية البيرة

بلدية البيرة
وارد
التاريخ ١٩٨٧/٤/١٠
الرقم ٩٥

رافق عبد الزاهر المالك
السوق التجاري

مدون قلمه .

{ 953908 }
{ 953653 }

مصادق الرئيس
أبعد ان يحال الي قسم الهندسة
لدراية اطابرة تنفيذ طلب
المستقر ومدى اثر ذلك على العقار
في المستقبل .

صديق

شكراً

تحويلا الي قسم الهندسة
طاهر

١٩٨٧/٤/١٠

السيد الرئيس

لا مانع من اناله القاطن ببيدة سد تجليد
المذكور به ، بشرط ان يكون على نفقة استاجر
الخاصه وكذلك اعادة بناء القاطن مستقبلا على نفقة

الستاجر في حاله اقدار املاات واعادتها الى وضعها
الحالي بشرط ان يكون مستقر في دفع
الإيجارات المعتبرة عليه .

التوضيح
السيد الرئيس

وهذا هو سد تجليد
بشروطه التي ذكرتها

ملف (١٠٠)

التاريخ: ١٠/٢/١٩٨٧

حضرة رئيس بلدية البريم لكرم واعزازها

انا الموقع ادناه انا عبد الرحمن الملاك استاجر في عمارة
لوحه القاري البريم ومستاجر تجاري رقم ٦ و٧

وارغب اني نفع صده تجاري عم بجهه (الطابقه الثانيه) لذا
ارجو انكم سحارتمكم الموافقه على ذلك

~~عبد الرحمن الملاك~~
رئيس عبد الرحمن الملاك
رافق عبد الرحمن الملاك
اسمه التجاري
ملاصه فله

بلدية البريم
وارد
التاريخ: ١٠/٢/١٩٨٧
الرقم: ٩٥

يو.م. هزيبه طارن
١٩٨٧/٢/١٠
١٩٨٧/٢/١١
١٩٨٧/٢/١٢
١٩٨٧/٢/١٣
١٩٨٧/٢/١٤
١٩٨٧/٢/١٥
١٩٨٧/٢/١٦
١٩٨٧/٢/١٧
١٩٨٧/٢/١٨
١٩٨٧/٢/١٩
١٩٨٧/٢/٢٠
١٩٨٧/٢/٢١
١٩٨٧/٢/٢٢
١٩٨٧/٢/٢٣
١٩٨٧/٢/٢٤
١٩٨٧/٢/٢٥
١٩٨٧/٢/٢٦
١٩٨٧/٢/٢٧
١٩٨٧/٢/٢٨
١٩٨٧/٢/٢٩
١٩٨٧/٢/٣٠

{ 953908 }
{ 953653 }

صحة البريم
اصوان عبد الرحمن الملاك
لما تم امكنه تنفيذ طلب
المستعير ومنه اثر ذلك على العدا
في المستقبل. وشكرا

وصول للمنتج بتاريخ ١٠/٢/١٩٨٧
البريم وتم توقيع على نسخة المحول

صبري
١٩٨٧/٢/١٠

صبري
١٩٨٧/٢/١٠
رؤيت ملاحظه السيد الملاك
بعد تحويل اللك

صبري
١٩٨٧/٢/١٠

الكلمة

Our Ref.

١٨٥ / ٢

اشارتنا

Date

٠١٩٨٢ / ٢ / ٨

التاريخ



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

حضرة السيد زيب القرعان المحترم

حضرة السيد سمیح القرعان المحترم

الموضوع : المستودع

بعد التحية ،

ارجو ان تقوموا بعملية جرد دقيق لمستودع البلدية وموافاتي

بتقرير مفصل عن المحتويات بعد عملية الاحصاء والجرد كما يلي :-

الرقم	نوع اللوازم	الرصيد	المتوفر منه	صالح	تالف	المفقود	ملاحظات

واقبلوا الاحترام ،،

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة بلدية البيره



Our Ref. ١٥٨ / ٢٠ اشارتنا

Date ٠١١٨٢ / ٢ / ٢ التاريخ



اشعار دفع

السيد / احمد علي بهرهم المحترم / القدس .
الموضوع : اجار المحل والكمبالات المستحقه .

اعلمك انه قد استحق عليك دفع مبلغ اجار المحل الكائن في عماره البلديه كما يلي :-

التاريخ	المبلغ المستحق .
٨٦ / ١٠ / ١	١٥ دينار
٨٦ / ١١ / ١	١٥ دينار
٨٦ / ١٢ / ١	١٥ دينار
٨٢ / ١ / ١	١٥ دينار
٨٢ / ٢ / ١	١٥ دينار

٧٥ دينار .

وقد استحق عليك دفع كمبالات عن الاقساط التاليه :-

٨٦ / ١١ / ٣٠	٥٠ دينار
٨٦ / ١٢ / ٣٠	٥٠ دينار
٨٢ / ١ / ٣٠	٥٠ دينار

١٥٠ دينار .

فيكون المبلغ الاجمالي (٢٢٥) دينار ، لذا ارجو دفع المبلغ خلال اسبوع من تاريخه
والا سنضطر اسفين لتحويل الموضوع الى المحاكم .

واقبلوا الاحترام ،

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة بلديه البيره



م ف ج خ / ٠١

نشكركم / للسيد المحترم .



Our Ref. ١٠٧ / ٢٠ اشارتنا

Date ٠١٩٨٢ / ١ / ٢٤ التاريخ

حضرات السادة : محمد ابو كويك ونايف شكوكاني المحترمين .

الموضوع : اقامة المبنى فوق مبنى سوق الخنجر .

الاشارة : طلبكم الموزع في ٠١٩٨٦ / ١٢ / ٣٠

بعد التحية .

يوسفنا عدم تلبية طلبكم بسبب رغبة البلدية في تبني هذا المشروع

وانشاء على نفقتها الخاصة قريبا جدا .

واقبلوا الاحترام .

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة بلدية البيرة

أ ط / ج خ /



نسخه : للسيد المهندس .

نسخه : للسيد المحاسب .

السيد / السيد

في مدينة جدة

لقد تمت دراسة موقع إنشاء فود فاب في مدينة جدة وذلك في ضوء دراسة
تجربة من قبل دراسة جايك ١ -

١- مساحة إنشاء المبنى هي ٥٠٥٠ م^٢ مربع ويشمل ذلك فود كورم مغطاة
العمود وغطاة جمل جدران

٢- تقدر تكاليف انشاء من قبل شركة (١٠٠٠٠٠٠) ريال - ١

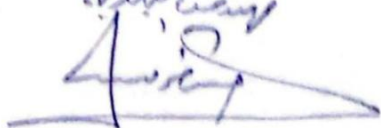
٣- لقد طرأ اجازات هذه التكاليف حسب السعر الذي في ذلك الوقت
بمعدل ٧٠ ريال / الم^٢ المربع في شهر يوليو عام ١٩٥٠م قيمة الاجازات التي
تمت الاستفادة منها في ذلك المربع ٥٠٥٠ م^٢ = ٣٥٣٥٠٠ ريال فقط

٤- بناء على ذلك فان التكاليف جارية

٥- اذا وجدت اتفاقية مادية لدى البلدية انه تقدم البلدية بائنا هذه
العمارة فأنها جارية

٦- اذا رأت البلدية انه تقدم بائنا هذه المرفق من اجل انه تقدم مستخدمون
فيما في ذلك فأنها جارية انما تكون الاجازات التي لا تزيد عن ١٠ سنوات
شريطة ان لا يتم اخذ فسخها وانه ملك للبلدية الاجازات التي لا تزيد عن ١٠ سنوات
من قبل البلدية وانه يتم العمل حسب المواصفات واشراف هندسي من قبل البلدية

وتفضلوا قبولنا مع خالص الاحترام

مدير البلدية


٨٧ / ١ / ٥١

البیروہ ۱۴۷۱/۱۹۸۶م
 بلدیہ البیروہ
 وارد
 التاريخ ۱۱/۱۴/۸۰
 الرقم ۳۱۷

حفظہ السید رئیس بلدیہ البیروہ المحترم
 المبحث: اقامہ مینے فروہ مینے سوہ الخضر العظیم

تحیہ و احتراماً وبعد،
 انکم و اعضاء المجلس البلدیہ تعلمون متکونین
 نے اجلہ تطویر مدینہ البیروہ وازدہارہا.
 ولقد وردت لنا فکرہ دیناها جیداً نستطیع
 ن ناسم بها معلم علیاً علی تطویر مدینتنا. کما تعود
 علینا نحن ایضاً بالفائدہ. رأینا ان تعرفنا علی مجلسکم
 الموقر لدراستها واتخاذ قرار المناصب.
 وهي اقامہ مینے فروہ مینے سوہ الخضر
 العظیم «السوبر مارکت عالیاً» لاستخدامه ککاتب وجزء
 منہ کفر علی سنوی عالیه.
 وانا علی استعداد لتحمل نفقات هذا المینے
 بکامله تحت اشراف مهندس بلدیہ وبالرؤف والمراصفات
 الیے تردنا سابعه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

<u>سکرکافی</u>	<u>ابوکویہ</u>
نايفه عب البني سکرکافی	محمد عبد رزوق ابوکویہ
عبد المجید طاب سکرکافی	نزار صیہ ابوکویہ

اجلہ للاسبوع القادم وارجل دراسة الموضوع

١٥/١/٢١

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

حضرة السادة رئيس وادعاء بلدية البيرة المحندين،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

رداً عن كتابكم المرحل لي بتاريخ ١٥/١/٢١ اود ان اعيدكم
علماً بالمكانة التالية.

اولاً: ان القطعة المذكورة وهي فضله الطرية الواقعة في
حوض ٢٢ جبل الطويل تقع طولياً امام بيتي ولا يمكن
الاستفادة منها مستقبلاً للبناء او غيره وهي عم "قرنة"
الساحة فما لي الا تشيئكم وذا تترك بالنزور والاشجار
لتجميل مدخل البيت والمنطقة.

ثانياً: ان السعر الذي عرضتموه قسم للمربع الواحد
مرتفع جداً وهذا بتقدير السادة

خضر "ابو محمد" ومحمد سالم "ابو سالم" لذلك
عباس "ابو نبية" وكلا تقديرهم ٦ دنانير للمربع الواحد
وهم كما نعرضه ذو حيزه ودرأيه بجواره الارض واسطرها
هذا وقد قدرت مساهم الاعرض بـ ١٩٢ متراً مربعاً قبل
قسم الرند في بلدية البيرة. لذلك اعرض عن بلكم
١٢٠٠ دينار اردني تمناً للقطعة راجياً التفضل بقبولها

الدامي لكم بائناً
ع. ا. سالم حضور

والله معكم يحفظكم

للإلتفات

Our Ref.

أشارتنا ١٠٤ / ٢٠



Date

٠١٩٨٧/١/٢٤

التاريخ

• حضره السيد جميل سالم صرصور المحترم

• الموضوع : بيع فضله الطرييق

الإشارة : طلبكم المؤرخ في ٠١٩٨٧/١/٢١

بعد التحية ..

يوسفنا عدم الموافقة على طلبكم المشار اليه اعلاه وان سعـ

المر المربع الواحد من الفضله المذكوره هو (١٣) دينار لا عشـ

دنانير اردنيـ

واقبلوا الاحترام ..

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة بلدية البيره



أ ط / ج خ / ٠ / ١

Our Ref. اشارتنا ١٠٤ / ٢٠

Date التاريخ ٠٦٩٨٧ / ١ / ٢٤



حضرة السيد جميل سالم صرصور المحترم .

الموضوع : بيع فضله الطرييق

الاشارة : طلبكم المؤرخ في ٠١٩٨٧ / ١ / ٢١

بعد التحية .

يوسفنا عدم الموافقة على طلبكم المشار اليه اعلاه وان مسـ
المتـ المربع الواحد من الفضله المذكوره هو (١٣) دينار لا عشـره
دنانير اردنيه .

واقبلوا الاحترام .

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنه بلديه البيره



أ ط / ج / خ /

Our Ref..... اشارتنا



Date التاريخ ٠١٩٨٧/١/١٩

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

السيد رافت عبد الرزاق المالكي المحترم .
الموضوع : الايجارات المستحقة .
=====

ارجو حضورك الى دائره بلديه البيره وذلك من اجل دفع الايجارات
المستحقة وهي كما يلي :-

١١٥ دينار عن محل رقم (٦)	قسط ٨٦/٩/١
١١٥ دينار عن محل رقم (٦)	قسط ٨٦/١٢/١
١٢١ دينار عن محل رقم (٧)	قسط ٨٦/١٢/١

ليصبح المبلغ الاجمالي ٣٥١ دينار .
لذا ارجو دفع المبلغ خلال اسبوع من تاريخه والا سنضطر اسفين لتحويلك
الى المحاكم والاجراءات القانونية .

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة بلديه البيره .

م ف / ج خ / ٠١

Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ ٠١٩٨٧/١/١٩



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

السيد خضر محمد القرعان المحترم

الموضوع : نقل طمم

ارجو دفع مبلغ (٣٢) اثنان وثلاثون دينار الى صندوق البلديه وذلك

من اجل رفع (٨) نقلات طمم من امام منزلك

واقبلوا الاحترام

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة بلديه البيره



م ف / ج خ / ٠ / ١

Our Ref. ٤٧/٢ اشارتنا

Date ٠١٩٨٢/١/١٥ التاريخ



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

السارہ :- محمد جـودہ
وحید امین طہ
سمیحہ زوجہ حسن محمد رشید

الموضوع : تخفیض سـعر الارض
الاشارہ : کتابکم المؤرخ فی ٠١٩٨٢/١١/٣

تحیہ طیہہ وبہد .
یوسفنا عدم الموافقه علی طلبکم بتخفیض سـعر المتر للمقطعہ الواقعہ خلف
مدرسہ المفتربین .
واقبلوا الا حترام .

(حسان مصطفی الطویل)
رئیس لجنہ بلدیہ البیرہ

أ ط / ج خ / ٠



Our Ref. اشارتنا ٤٦/٢٠

Date التاريخ ٠١٩٨٧/١/١٥



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

السید جمیل سالم صرصـــــور المحـــــترم .

الموضوع : تخفيض سعر قطعه الارض .

الاشارة : كتابي الموضح في ٨٦/١٢/٣١

تحية وبمســـــد .

الحاقا لكتابي المشار اليه اعلاه ، يسعدني ان ابلفكم انه تقرر تخفيض

سعر المتر من ثلاثة عشر دينار اردني الى عشرة دنانير اردني فقط

للمتر الواحد .

راجين قدومكم لدائره البلديه في اقرب وقت ودفع المبلغ واجراء اللازم .

واقبلوا الاحـــــترام .

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة بلديه البيره



١ ط / ج / خ /

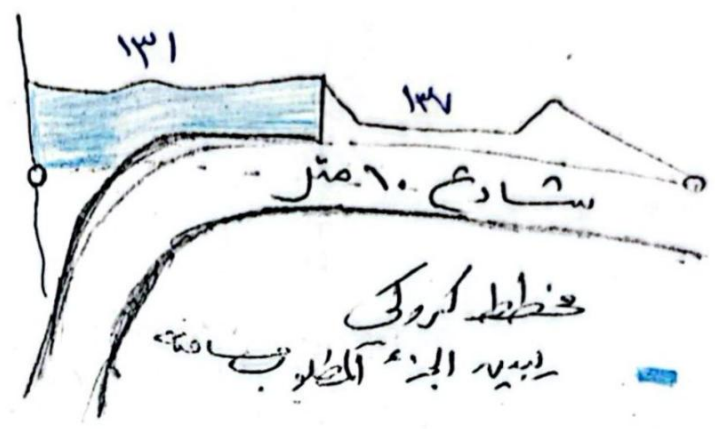
(١٣)

بسم الله الرحمن الرحيم

السيد رشيد بلدي البيرة ومهندس البلدية المهندس

ظفر فضلة الطرية الواقعة في حوض كوكيل الطويل
والجاره للقطر رقم ١٣١ -

بني بعد الفحص انه صفا ١٩٥٢م



وتفضلوا بقبول فائقه الاحترام
مدير
١٥/١/١٩٥٢

المراقب من الخيفه

١٢ - ا.ك. ١٠ دائرة

عبدالله

١٤/١/١٩٥٧

Our Ref..... اشارتنا

Date التاريخ ٠١٩٨٧/١/٤



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

حضرة السيد جميل سالم صرصور المحترم

الموضوع : شراء فضله طريقي

الاشارة : كتابكم المؤرخ في ٠١٩٨٦/١٢/٣١

بمعد التحية .

ووفق على طلبكم بشراء فضله الارض من القطع رقم ١٣٩
ارجو والحضور الى البلدية ودفع الثمن المقرر وقدره (١٣) دينار
للمتر المربع الواحد .

واقبلوا الاحترام ،

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة بلدية البيرة



إلى صالة عرضية المجمع .

لتسليم تجريد الطب إلى القسم الهندسي

لمعرفة صالة القطع الماد متراوفا

وإمضاء الإقرار . صديق

١٩٨٧/١/١

إلى صالة عرضية

١٩٨٧/١/١

إلى صالة

ممنه قديمي عبد الباق
م. ش. ك.
إلى صالة عرضية

بلدية البيه
وارد
التاريخ ٢١٩٨٧/١/١
رقم ١

بسم الله الرحمن الرحيم

الى حضرة رئيس دادخا بلديه البيه المحترم.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

انا الموقع ادناه جميل سالم موجود اطلب من حضرتكم

شراء قطعة ارضي من القطعة رقم ١٣٩ والتي تملكها

بلديه البيه، وهي مجازيه لقطعة الارضي الخاصة

بي رقم ١٣١ من قوصي ٢٢ جبل الطويل. كذلك

هي امام بيتي الواقع في القطعة المجاورة.

وتفكم الله لما فيه خير البلد واحلها والسلام عليكم.

الداعي لكم بالجيز
جميل موجود
البلد الطويل.

لاربعا ١٤/٣١/١٤٦٢ م.

Our Ref. اشارتنا ٤٤/ ٧.



Date التاريخ ٠١٩٨٧/١/١٥

السيد / محمد سعد الدين مسعود الحداد المحترم .

الموضوع : استئجار مخزن في المنطقة الصناعية
=====

الاشارة : كتابكم المؤرخ في ٠١٩٨٧/١/١٤
=====

بمعد التحية .،

يوسفنا عدم الموافقة على طلبكم المشار اليه .

واقبلوا الاحترام ،،



(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة بلدية البرية .

أ ط / ج خ /

Our Ref. اشارتنا ٤٢/٢٠

Date التاريخ ٠١٩٨٧/١/١٥



السيد / محمد سعد الدين مسعود الحداد المحترم .

الموضوع : استئجار مخزن في المنطقة الصناعية
=====

الاشارة : كتابكم المؤرخ فسي ٠١٩٨٧/١/١٤
=====

بعد التحية .

يوسفنا عدم الموافقة على طلبكم المشار اليه .

واقبلوا الاحترام .

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة بلدية البيرة .



أ ط / ج خ /

بلدية البره
 وزارة
 ١٩٨٧/١/١٤

ساده رئيس واغناء بلدية البره المدسین

تحية طيبة وبعد .

المستدعي / محمد عبدالدين سعد زيت الحداد المزمع
 الموضوع / الواقفة مع استجاره من قرب محلة الكو.
 العرصة .

اعرض لصادق نام بانني اريد في استجار المحل
 التابع للبلدية والواقع قرب الراميه العامه في النطقه اصنافه لبلدية البره
 خارجوا ما عدني للواقفة وانما مع ام الاستعداد لدفع المبلغ
 الذي تطلبونه . مع التقد بلكه الشروط التي ترفدها فاصبه .

شكرا لكم

تاريخاً ٨٧/١/١٤

مراجع

محمد عبدالدين سعد
 ٩٠٠٧١٤٦٥٠١٨٠١٤
 الحداد

عم المرفقة .

صبر (الط)

١٩٨٧/١/١٤

Our Ref.....

اشارتنا ٤٢/٢٠



Date

٠١٩٨٢/١/١٥

التاريخ

السيد / حامد هاشم عيسى الحتو المحترم

الموضوع : استئجار محل في املاك البلدية

الاشارة : كتابك المؤرخ في ٠١٩٨٢/١/١٤

بعد التحية ،

يوسفني عدم موافقه على طلبكم المشار اليه .

واقبلوا الاحترام ،

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة بلديه البيره



أ ط / ج خ / ٠

Our Ref. اشارتنا ٤٢/٢٠

Date التاريخ ٠١٩٨٢/١/١٥



السيد / حامد هاشم عيسى الحتو المحترم
الموضوع : استئجار محل في املاك البلدية
=====

الاشارة : كتابك المؤرخ فـي ٠١٩٨٢/١/١٤
=====

بعد التحية ،،

يرؤسفي عدم الموافقة على طلبكم المشار اليه .

واقبلوا الاحترام ،،

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة بلدية البيرة

أ ط / ج خ /



٢

سعادة رئيس بلدية البيرة المحترم

المستدعي : حامد هاشم عيسى الحنوي / البيرة - المنطقة الصناعية

الموضوع : استئجار محل في املاك البلدية

المستدعي مستأجر من بلدية البيرة محلا في المنطقة الصناعية يستعمله ككراج وانه يوجد بالقرب من محل المستدعي محلا فارغا وكنت قد تقدمت الى البلدية منذ اربعة سنوات من اجل استئجار المحل المذكور اعلاه .

وانني اود ان اعرض لسعادتكم ان تاجر المحل المذكور اعلاه لبعض اخر سوف يخر بي ويعملني حيث انني رب عماله كبيره وان دخلي من المحل لا يكفي لامالة عائلتي وان تاجر المحل لا يخاف اخريين سوف يزيد من كساد العمل لدي .

وبما انني المعزى المذكور اعلاه يقع بالقرب من محلي وانني على استعداد لدفع الاجره التي ترونها مناسبة فانني اتقدم لسعادتكم بهذا الطلب راجيا التكرم بتاجر المحل المذكور اعلاه وذلك منعا للفرار باعمالتي ومعالجتي .

واقبلوا الاحترام

تحريرا في ١٩٨٧/١/١٤

المستدعي
حامد هاشم عيسى الحنوي

قرأ عليه
محمد المواقفة
١٩٨٧/١/١٤

مستدعي

المستدعي : حامد هاشم عيسى الختو / البيرة - المنطقة الصناعية

الموضوع : استئجار محل في اماكن البلدية

المستدعي مستأجر من بلدية البيرة محلا في المنطقة الصناعية يستعمله ككراج وانه يوجد بالقرب من محل المستدعي محلا فارغا وكنت قد تقدمت الى البلدية منذ اربعة سنوات من اجل استئجار المحل المذكور اعلاه .

وانني اود ان اعرض لسعادتكم ان تاجر المحل المذكور اعلاه لغرض اخر سوف يفر بي ويعملني حيث انني رب صافله كبيره وان دخلي من المحل لا يكفي لامالة عائلتي وان تاجر المحل لا يفرص اخريين سوف يزيد من كساد العمل لدي .

وبما انني المعوز المذكور اعلاه يقع بالقرب من محلي وانني على استعداد لدفع الاجره التي ترونها مناسبة فانني اتقدم لسعادتكم بهذا العلب راجيا التكرم بتاجر المحل المذكور اعلاه وذلك منعا للفرر باعماله ومصالحه .

واقبلوا الاحترام

حزيراني ١٩٨٧/١/١٤

المستدعي
حامد هاشم عيسى الختو

Our Ref. اشارتنا ٤٤/٢٠



Date التاريخ ٠١٩٨٧/١/١٥

” بسم الله الرحمن الرحيم ”

- السيد / خليل ابراهيم قنديل المحترم
- الموضوع : استئجار بيت الدرج / موقف الباصات

الاشارة : كتابكم بتاريخ ٠١٩٨٧/١/١٤

- بعد التحية ،،
- يوسعنا عدم الموافقة على طلبكم المشار اليه .

واقبلوا الاحترام ،،

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة بلدية البيره



أ ط / ج خ //

Our Ref. اشارتنا ٤٤/٢٠

Date التاريخ ٠١٩٨٧/١/١٥



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

السيد / خليل ابراهيم قنديل المحترم .

الموضوع : استئجار بيت الدرج / موقف الباصات .

الاشارة : كتابكم بتاريخ ٠١٩٨٧/١/١٤

بمعد التحية .

يوسفنا عدم الموافقة على طلبكم المشار الـ .

واقبلوا الاحترام .

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة بلدية البيرة



أ ط / ج / خ /

١٣

سفارة رئيس واعتماد اراره بلدية البيره / المذنب

بلدية البيره
وارد
التاريخ ٨٧/١/١٤
الرقم ٢٠

السدي . خليل ابراهيم قنديل .

الموضوع . استأجار بيت الدرج الواقع في صوفا البامات
الكاتب لبلدية البيره / لكي اضع عدتي للاقيه فقط

حبه فيه وبعد .

ارجوا التكرم بمساعدتي لكي اقدر ان اشجر
بيت الدرج الواقع في بناء البلدية الواقع في موقف البامات .
حيث استطيع ان اضع فيه عدتي وقت الليل .
وانني استغل (كلامي) بالقره عندنا سبعة حوال (شمار
باب الحبه وفي الليل اماره اضعها فارجوا منكم
مساعدتي .

مع الشكر

تحريراً ٨٧/١/١٤

مناجله
مع المراقبه .

التوقيع
خليل ابراهيم قنديل

١٦٨٦/١/١٤

للحرف

Our Ref.....

اشارتنا ٢٠/١



Date

٠١٩٨٧/١/٣

التاريخ

بسم الله الرحمن الرحيم

حضرة السيد مهندس البلدية المحترم

الموضوع: السيد نصير محارب

بعد التحية،

وافق المجلس البلدي في جلسته رقم (١٣) / ١٩٨٦ . بتاريخ ٨٦/١٢/٣١

على طلب السيد المذكور اعلاه ببيعته فضله طريق مساحتها (٢٣٦٦٧) بسعر

(١٠) عشرة دنانير للمتر المربع .

على شرط قيامه ببناء جدار استنادي من الباطون .

ارجو اعلامه بذلك وتسهيل مهمته بعد انجاز ما يترتب عليه .

واقبلوا الاحترام

(حسان مصطفى الطويل)
رئيس لجنة بلدية البيرة



بلدية البيرة
وارد
التاريخ ١٧/١٢/١٩٨٦
رقم ٢٩٩

بِسْمِ

١٩٨٦/١٢/١٧

حضرة السيد رئيس بلدية البيرة المحترم

الموضوع: قضية طريق ٢ متر بجانب قطعة ١٢
صدم الطلب: محمد محارب القرعانة

تحية وبعد:
ارجو من حضرتكم المواقفة على ضم بقية طريق ٢ متر

المحاذي للأرضي الواقعة في جبل الطويل حوض (CC) قطعة رقم ١٢

حيث انه يقع شارع بعرض ١٠ متر واني على اتم استبعاد

لدفع ثمن هذه الفضلة وبالسعر الذي ترونه مناسباً

ولكم جزيل الشكر والتقدير

بصير محمد محارب

الكتف على المرفق

١٩٨٦/١٢/١٧

وعقد على ذلك

د. محمد شرفي نيار صبار استشاري البنية التحتية

صبار

١٩٨٦/١٢/٣١

البراز : ١٠ م

القفا : ١٠ م

المدينة : البيرة

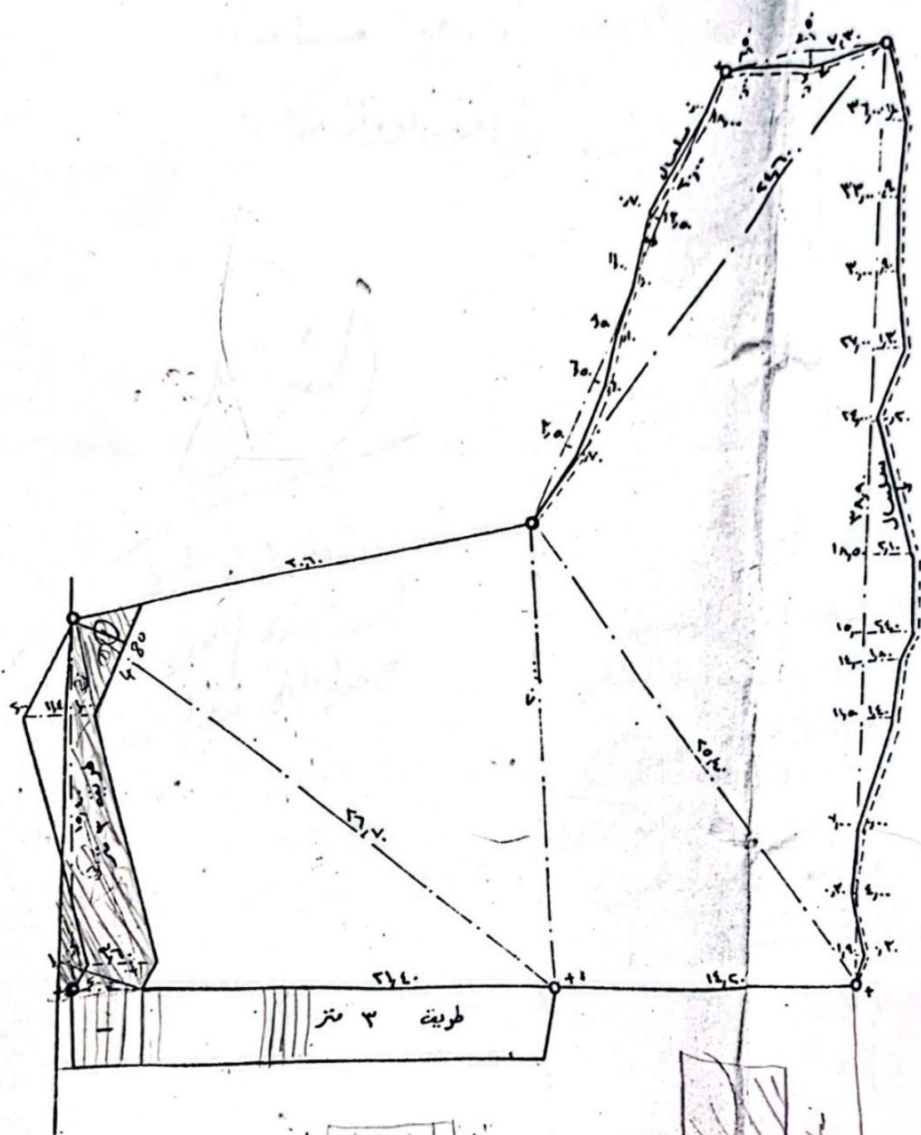
الرفض : ٢٢ جبل البر

القطعة : ١٢

المساحة : ٨٢ م



مشاع ١٠ متر



خط المساحة مقاس : ٢٠ :
شمال
شمال

Handwritten signature or name at the bottom of the page.

بلسدية البره
وارد
التاريخ ١٤٤٤/١٢/٢٦
الرقم ٢٠٦



عداد بلدي و اعتماد لجنة بلدي لبيد الترسية
بواسطة كرتيد بلدي المذموم

مخيه صبيه وصعيد

السدي / جهاد ناجي خلاج

الموضوع / فتح باب للعمل في اسومه البجاري رقم العمل (١٧)

اعرضه لعادتمك باثني ارنغب في فتح باب للعمل الذي تحضني في
الاسومه البجاري من الجهة الغربية . فارجوا مساعدتي
وانه تقطوني اذنا بذلك لكي اقمه ادوان منزليه .

شاكرا لكم

١٤٤٤/١٢/٢٦

السدي

جهاد ناجي خلاج

اسومه البجاري / البره
محمد عدو الريه مقابل اسومه

عداد الريه

اصبر قويله الى قسم الهندس
لمعنة الناصه الفنيه في طلب الهندس

مع الاضام - صبري

١٤٤٤/١٢/٢٦

لوا اقمه على ذلك

محمد

١٤٤٤/١٢/٢٦

Our Ref. ٤٤٤ / ٣٠ اشارتنا

Date ١٩٨٦ / ١٤ / ٤٤ التاريخ



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

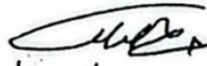
حضرة السيد حيدر ناجي خلدوي المحترم

- الموضوع: التصديرات من المحل التجاري رقم (١٧)
- المراسلة: كتابكم المؤرخ في ١٤ / ١٩ / ١٩٨٦

لعلكم تحفظوا

نؤسفنا لعدم ثلبيته طلبكم لأن ذلك يتنافى وطبيعة
السوق التجاري في الوقت الحاضر ، وما حدث سابقاً للمدات
التي تبين في السوق لا يصدر قاعدة عمل نشتر في تنفيذها .

دامت بركاتكم


(صاحبه محفل الطويل)

مؤيد بلدية البصرة

Our Ref.

30

اشارتنا



Date

التاريخ ٠١٩٨٦/١٠/٢٢

” بسم الله الرحمن الرحيم ”

حضرة السيد / محمد محمود جوده حسين المحترم .

الموضوع : شراء ارض من البلديـــــــــــــــــه .

الاشارة : طلبك المؤرخ في ٠١٩٨٦/١٠/٢٢

بمعرد التحية .

يوسفني اعلامك بعدم التمكن من تلبية طلبك في الوقت الحاضر .

واقبلوا الاحترام .

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة اداره بلديـــــــــــــــــه البيره .

مصادرة رئيس بلدية البيرة المكرم
البدون - الحضار المجلس البلدي

المستدعي - محرم محمود جودة حيد من ليدرك
الموضوع - بطلب الموافقة على بيع قطعة أرض ملك
لبلاية صا ذبة بيتي

أرجو من مصادرتكم التكرم بالموافقة على بيع قطعة الأرض
الخاصة بالبلاية والطوازي بيت بيت الطاهر بجم الخارة الشريف
فرب مدينة المظربية والتي لا تصح لبناء لضيقة ما حيث
الا اذا ضمت لأرضي القائم على بيتي الذي اسكنه
وانتي على أتم الا تصاد لتفتح آتمه الذي تروني فيها
لذلك وانتي على ثقة تاحه بأنه بنال طلي هذا موافقتكم

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المستدعي

محمد محمد جودة حيد

بلدية البيرة
وارد
التاريخ ١١/١٠/١٩٨٦
الرقم ٢٢٧

مصادرة الرئيس
تسليم بالاطلاع والعلم

عبد صالح
معي الموافقة الكافية

صبري
١٩٨٦/١٠/٢٢

١٩٨٦/١٠/٢٥

30



Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ ٠١٩٨٦/١٠/١٥

(بسم الله الرحمن الرحيم)

• حضرة السيد سعيد مصطفى الشامي المحترم

الموضوع : الاستئجار من ممتلكات البلدية

الإشارة : كتابكم المؤرخ في ٠١٩٨٦/١٠/١٥

بمعد التحية ..

سينظر في طلبكم على ضوء المشروعات المستقبلية وخاصة

مبنى البلدية الجديد وسابلغكم بذلك في حينه .

واقبلوا الاحترام ..

(حسان مصطفى الطويل)

رئيس لجنة ادارة بلدية البسيير

تاريخ ١٥/٦/١٩٢٦

حضرة رئيس بلدية البيرة المحترم

المستعدي سعيد مطفي لبيبة

الموضوع استئجار محل تابع لبلدية البيرة

ارجو منكم مساعدتكم النظر في طلبي لاستئجار المحل التابع لبلدية البيرة

والذي يقع بجوار المحل الذي بحوزتي . وذلك لأجل توسيع المحل الحالي .

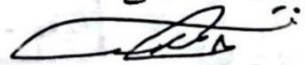
وأنما استعداد لجميع المطالب ودفع جميع الرسوم التي يفرضها

مجالسكم الموقرة ولكم جزيل الشكر .

وأغلبو فائقة الأضرام

سعيد مطفي لبيبة

رُوح النظارية على ضد المانع
المستقبله للبلدية ومنه من البلدية الجديد



١٥/٦/١٩٢٦

سعادة رئيس وعضوا لجنة ادارة بلدية بيره

تحية طيبة وبعد

الموضوع: استئجار مخزن تجاري

المدني: سعيد الشبي

اتقدم لسادتكم بالواقعة لي في استئجار المخزن

الذي يقع جنب على والخاص بالبلدية وبالرود التي

كرونا مناسبة. والتي في اتم الاستعداد للتقديم بما

سيتم الاتفاق عليه بخصوص استئجار المخزن.

وانا للتفرونه سادتكم لنتظرون

في اهدانا

حرر ١٩٨٧/١/٨

المدني

[Handwritten signature]

بلدية بيره
وارد
التاريخ ١٩٨٧/١/٨
الرقم ٤٤

نصفي على سارة ابي فا
اللب المتكده

[Handwritten signature]

عضو ولم تتم الاستجابة عليه

[Handwritten signature]

١٩٨٧/١/٤

ساعة رئيس

استدعي تقديم طلبه

[Handwritten signature]

١٩٨٧/١/٨

→ حارة رئيس بلدية لبيد بختام

المستدعي: وليد محمد محمد ابراهيم بن سلافة لبيد

الموضوع: طلب استنجا محل

حارة لرئيس:

حيث انني اُغتبت في استنجا محل من بلدية لبيد والموجود في

تحت البلدية في قرب محل صيد لبيد وذلك للعلاج كقطع

وخصوصاً بانه اشاع مع بقاءه مكانه كقطع حيث انني تلام

لذبح ما يتحصه عليه بيده اية تأخير بهذا ارجو من حارة بختام

الموافق على طلبه هذا حيث انني عاقد معه لعقد عند الترسن

واقبلوا فاتي لافذام

المستدعي

تاريخ: 19/9/1986

د. لبيد محمد ابراهيم
رئيس بلدية لبيد / السيد محمد



لا يمكنني ان اقبل
على طلبك
تاريخ: 19/9/86

الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة

مكتب مديرتربية والتعليم للواء رام الله

الرقم : ٩٦٥ / ١٠٠ / ٤٨

التاريخ : ٢٤ - ٣ - ١٩٨٦

الموافق : ١٣ - ٧ - ١٩٨٦



بسم الله الرحمن الرحيم

سعادة رئيس بلدية البره المحترم

الموضوع : غريبة الدخل عن

بعد التحية ،

ارفق طيه كتاب حضرة ضابط الادارة لشئون الضرائب ، راجيا التكرم باجراء اللام .

مع الاحترام

مديرتربية والتعليم

للفا هيربة العارف
نسخة لغريبة الدخل
30



وفقا للمعلومات المتوفرة لدينا ، تبين انك صاحب املاك مؤجرة وتقهر بدل الأيجار من الإدارة المدنية وآخرين .
معلوم لديك انه وفقا للقانون يتحتم عليك دفع ضريبة دخل وذلك بعد خصم المصروفات .
أرجو منك التوجه في أسرع وقت ممكن الى دائرة ضريبة الدخل في محل اقامتك وعمل حساب الضريبة التي تلتزم بدفعها .
علني ان اعللك انه اذا لم ترتب دفع ديونك لضريبة الدخل لغاية التاريخ ١٩٨٦/٤/٣٠ فان قسم الحسابات في الإدارة المدنية سوف يخصم ١٥% من قيمة الأيجار الذي تقبضه .
خصم ضريبة الدخل بسبب الملك المؤجر هو خصم ضريبة بالصدر .

مع الاحترام

شمعون مزياحي

ضابط الإدارة لشئون الضرائب

העתקו קמ"ט אוצר - לידי רחמים - אחראי על הכספים יר"ש -
(1) יש לבנות מ"ס 15 סאכ"ד שיגיע לג'ל לשנת 86/87 ראילר, אלא אם בידי הניסורם

איסור אחר על גובה הנכרי.

(2) אין סכנבי זה סטר מהגנת איסור אי חרות במסים.



بسم الله الرحمن الرحيم

الآثار المدنية لمنطقة يهودا والسامرة

مكتب مديرية التربية والتعليم للواء رام الله

الرقم : ٩٦٥ / ١٠٠ / ٤٨

التاريخ : ٤٢ - ٣ - ٢٠١٩م

الموافق : ١٣ - ٧ - ٢٠١٩م

المحترم _____ السيد _____
سماعة رئيس بلدية _____

الموضوع : غريبة الدخل عن

بعد التحية ،

ارفق طيه كتاب حفرة ضابط الادارة لشؤون الضرائب ، واجبا التكم باجراء اللام .

مع الاحترام

مدى التربية والتعليم

الملاصق
نوع الفرص
الرقم 30

بمساحة البريد
والإد
التاريخ
الرقم ١٢٦١٦

אל
מר

.....
.....
.....

אדון נכבד,

בהתאם לתחוננים שברשותנו הנך בעל נכסים המושכרים והנך מקבל שכ"ד מהממשל ואחרים.
כידוע לך לפי חוקי מס"ח הנך חייב במס וזאת לאחר נכוי הוצאותיך.

אנא גש בחקדם למשרדי מס"ח סגנון מגורב על מנת לערוך את תאום מס"ח.

הריני להודיעך כי באם עד לתאריך 30.4.86 לא תסדיר את חובותיך במשרדי מס"ח
ינזכה מ"15 מגובה שכ"ד במס"ח ע"י מח' הכספים במפקדת יר"ש בעת בצרע תשלומי שכ"ד
בגין המושכר.

נכבוד רב

שמעון מזרחי
קמ"ח מס"ח

حضرة المحترم

.....
.....

بمعد التحية ،

وفقا للمعلومات المتوفرة لدينا ، تبين انك صاحب املاك موجرة وتقبر بدل الأيجار من الإدارة
المدنية وآخرين .

معلوم لديك انه وفقا للقانون يتحتم عليك دفع ضريبة دخل وذلك بعد خصم المصروفات .
أرجو منك التوجه في أسرع وقت ممكن الى دائرة ضريبة الدخل في محل اقامتك وعمل حساب
الضريبة التي تلتزم بدفعها .

علتي ان اعلمك انه اذا لم ترتب دفع ديونك لضريبة الدخل لغاية التاريخ 30/4/1986
فان قسم الحسابات في الإدارة المدنية سوف يخصم 10% من قيمة الأيجار الذي تقبضه .
خصم ضريبة الدخل بسبب الملك الموجر هو خصم ضريبة بالمصدر .

مع الاحترام

شمعون مزרחي

ضابط الإدارة لشؤون الضرائب

- הערה: קמ"ח אוצר - לידי רחמים- אחראי על הנכסים יר"ש -
- 1) יש לנכות מ"15 מס"ח שיגיע לג'ל לשנת 86/87 ואילך, אלא אם בידי הנישום אישור אחר על גובה הנכוי.
 - 2) אין מכתבי זה סותר מהצגת אישור אי חנות במסים.

٠١٩٨٦/٣/١٣

السيد / موشه سويرى المحترم .

بمعد التحية .

الموضوع : السيد سعيد الشني

ارجو ان اعلمكم ان لجنة اداره البلديه قد قررت في جلستها المنعقد

بتاريخ ١٠/٣/١٩٨٦ . تخويلك مهمه اتمام مقاوله ايجار الدكان

للمذكور اعلاه لاستعماله كمخزن فقط . ولمده عام واحد بحيث يحق

للبلديه عدم تجديد العقد .

قيمه الخلو والايجار السنوى متروك امر تقديرهما لك .

مع الاحترام ، ،

سكرتير البلديه .



ملف ممتلكات البلديه

Our Ref. اشارتنا ٠ ب ٥ ٤٤ ٣٠ / ٩

Date التاريخ ٠ ١٩٨٥ / ١ / ٨



• حضره الدكتور سمير ابو غوش المحترم
• حضره الدكتور عبد الجابر الرفاعي المحترم
تحية طيبة وبمجرد ..

خلال اسبوع من تاريخه ، يطلب اليكما ان تدفعا

لصندوق البلدية مبلغ (١٢٧٥٠٠) مائه وسبعه وعشرين ديناراً

وخمسمائة فلس فروق اقساط عن سنة ١٩٨٣ / ٨٢ .

وكذلك مبلغ (٩٧٥٠٠) سبعة وتسعون ديناراً وخمسمائة

فلس قسط الما جور المستحق بتاريخ ١ / ١١ / ١٩٨٥ .

في حاله عدم استجابتكم للطلب ، سنضطر اسفين لاتخاذ

الاجراءات القانونية بحقكم .

مع الاحترام ، ،

سكرتير البلدية .

(Handwritten signature)

Our Ref. اشارتنا ٠٣٠/٢٤٦ / م٠ ب٠

Date التاريخ ٠٠١٩٨٥/٩/٢٦



السيد محمود عبد الحميد مبارك المحترم .

سوق البيره التجارى
=====

تحية طيبه وبعمد ،

ارجو ان اعلمكم بموافقته سعادته رئيس البلديه على فتح واجهه

للعرض (فاترينه) في الأجرور بدل توسيع الباب ، حسبما تم الاتفاق مع

المهندس راسم خميسي ، الذي سيشرف على متابعه التنفيذ .

واقبلوا فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه .

٠٣٠٣٠/٢٤٦

٠٠١٩٨٥/٩/٢٦

السيد محمود عبد الحميد مبارك المحترم .

سوق البيرة التجارى
=====

تحية طيبة وبعد ،

ارجو ان اعلمكم بموافقه سعادته رئيس البلديه على فتح واجهته

للمعرض (فاترينه) في الأجوور بدل توسيع الباب ، حسبما تم الاتفاق مع

المهندس راسم خماسي ، الذى سيشرف على متابعه التنفيذ .

واقبلوا فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه .



ب
نسخ
١٠

الرئيس
واقبلوا

١٩٨٥/٩/١

هذه رتبة على ادارة مدير السيرة
عبد طيب ربيع

بموجبها لم يرد عليه باجبه الحضور

رصد حضوركم انكم لم بالموافق له في كل ترقية باجبه عمل

الحضور من المدير المرفق له الوصف التجاري

وتنظر بنسبة ثلث الاحتمال

السوية
مدير عبد الحميد باران



بعد الاطلاع على الموقع
لا مانع منط عدم
فتح باب بل فقط
حاضر بنسبة

المهندس / اسم
نفسه الموقع واقتدى برأيه
١٥١٩/٢٢

للموافقة
بموجب الاطلاع على
بالتذكرة اعلاه
١٥١٩/٢٢

Our Ref. اشارتنا



Date ٠١٩٨٥/٩/١ التاريخ

الى قسم المحاسبين .

الموضوع : جباية الايجارات المستحقة

.....

بناءً على تعليمات رئيس البلدية ، ارجو العلم انه يمكن استلام

بدل الايجارات المستحقة على تجار السوق التجارى بواقع حسم

١٠٪ من المبلغ المطلوب لمن يدفع لفايه ٠١٩٨٥/٩/٢٠ او بحسم

٥٪ من المبلغ المطلوب لمن يدفع لفايه ٠١٩٨٥/١٠/١

مع الاحترام ، ،

سكرتير البلدية

كريب

المكلف



دفع الدرر لغاية ١٠/١٠/١٥٠٠

Our Ref.

١/١	٢٠	١٩٨٥	١٠/١٠/١٥٠٠	كافة
١/٥	١	١٩٨٥	١٠/١٠/١٥٠٠	"

شمل في صفحتنا تقرير السقوط لوجوه صفحت
فقران ابيج او خبايل في العمل

ب.م/٤.
٠١٩٨٥/٩/٢٠٨

٠١٩٨٥/٩/٢٢

السيدان عاطف الشرباتي وخالد جابر المحترمان .

سوق الخضار / البيرة .

بمعد التحية :

الموضوع : كتابكم بتاريخ ١٨/٩/١٩٨٥ .

=====

يوسفني ان ابلغكما بعدم امكانيه الاستجابه لطلبكما الوارد في الكتاب

المذكور اعلاه .

مع الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

ك

نسخه : مهندس البلديه .

نسخه : الملسف .

صاحبة مساريس بلدية البيرة المحترم

بواسطة السيد مهندس بلدية البيرة المحترم
الموضوع :- فتح باب

الاندعي :- عاطف الشراي وفالد صابر

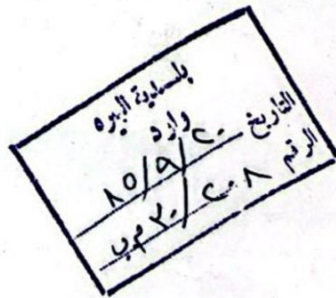
حيث أننا استأجرنا محلاً تجارة الخضر من أملاك بلدية البيرة الموقرة
وقدنا بقتة لبسبب الدعوى الثلج .. وصيته أنه يوجد شبالة للملح يفول
مترين في عرض متر ونصف .. وصيته أن هذا الشبال غير آمن
لذا ندعو التكرم بالموافقة على فتح باب بدل الشبال المذكور
بشكرين لكم تعاونكم ..

وتفضلوا بقبولنا بقاتنا الاحترام

وتحفظو

تحريراً في ٨٥/٩/١٨

الاندعي عاطف الشراي
فالد صابر



السيد مهندس
بلدية البيرة
السيد مهندس
بلدية البيرة
١٨/٩/٨٥

Our Ref.

اشارتنا ١٠٥ / ٣٠٢ / ٣٠



Date

التاريخ ٠١٩٨٥ / ٢ / ٢٢

حضرة الدكتور سهر ابو فوس المحترم .

حضرة اندكتور عبد الحاي الرفاعي المحترم .

تحيته طيبة وممد .

ارجو ان اظنكم ان البلدية قررت بناء قاطع طوب لكما بين العيادتين بدلا
من القاطع الخشبي الموجود حاليا . وذلك على حساب البلدية بمعد ان
يتم تسديد كافة الاجارات المتاخره المستحقه عليكم لغاية ٠١٩٨٥ / ٢ / ١

مع الاحترام .

رئيس لجنة اداره بلديه اسبيرة



Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ

ب ٠ م / ٣

٨٥ / ١ / ٢

بضمه السادة :

لنطقة الصناعيه / البيره ،
=====

تحريه طبيه وعمد ،

حيث اننا بصد عمل الصيانه اللازمه لاسطحه المحلات الموجهه لكم
والمحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازاله جميع المخلفات والخرد وغير ذلك ، والكائن
على الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالعمليه
بأنفسنا والقاء كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريكم وتحميلكم كامل السوء وليه .
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

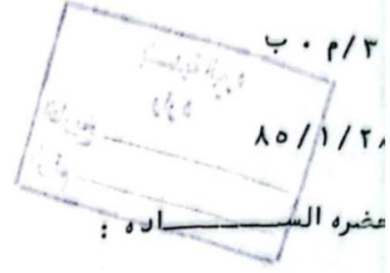
سيح بدران

ملاحظه : نرجو ممن لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي
يشغله ان يبادر الى ذلك فورا .



Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ



لمنطقة الصناعيه / البيره .
تحليه طبيعيه وبعده ،

حيث اننا بصد عمل الصيانه اللازمه لاسطحه المحلات المؤجره اك
المحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازاله جميع المخلفات والخرده وغير ذلك ، والكائنه
على الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالعمليه
بأنفسنا والقاء كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريمكم وتحميلكم كامل المسؤوليه .
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه
سميح بدران

ملاحظه : نرجو من لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي
يشغله ان يبادر الى ذلك فورا .

ملف ٢٠٣

عزادة رئيس بلدية البيرة المحترم

المستدعي : حسين حامد حسين عكيه من سكان البيرة / رام الله

الموضوع : طلب استئجار بيت درج او قسم صغير من مدخل عمارة السوق التجاري

المستدعي يتوجه اليكم بهذا الدال راجيا التكرم بالموافقه على تاجيره بيت الدرج الكائن في عمارة البلدية قرب مدلات جدعون او اعطائي محلا في الممر المؤدى الى كراج باصات رام الله البيرة من داخل عمارة السوق التجاري وذلك لاسباب التاليه :-

- ١) انني كنت مستأجرا من البلدية بيت درج ولقد قمت بتسليمه في الوقت الذي طلب مني من قبل المسؤولين في البلدية .
 - ٢) انني اعمل في مهنة المطاعم وانني الان عاطل عن العمل بعد ان قمت باعادة المحل الذي كنت اعمل فيه .
 - ٣) انني رب اسره كبيره وانه لا يوجد لي مورد رزق وانني بحاجة ماسه للعمل .
 - ٤) انني لا استطيع العمل لدى اصحاب العمل وذلك نظرا لاسباب خاصه تعلمونها .
- لهذه الاسباب ولما ترونه مناسباً ارجو تقديم المساعدة الممكنه وتمكينني من الحصول على محل كما ذكر اعلاه .

واقبلوا لنعوا الاحترام

المستدعي

حسين حامد حسين
[Signature]

تحريرا في ١٩٨٥/٦/١٥

بلدية البيرة
وارد
التاريخ ١٩٨٥/٦/٢٢
الرقم ٤٦٢/ب.م.ب

حفظ
١٥/٦/٨٥
عضو عليه
١٥ دينا
١٥/٦/٨٥

٠٣٠٠٣٠/٢٢٩

٠١٩٨٥/٧/٢٧

المسيد نزار اسماعيل نوفل المحترم .

السوق التجاري / البيرة .

الموضوع: طلبكم فتح نافذه في الماچور .

يوسفنا ان نعلمكم ان رئيس البلديه غير موافق على طلبكم

لا دخال اى تعديل على المبنى

واقبلوا الاحترام ، ،

سكرتير البلديه



نسخه : قسم الهندسه

نسخه : الملف .

السيد رئيس بلدية السويد المحترم

جنوب - طلب السيد محمد عز الدين سليمان بفتح حسابك

بناء على طلبكم تمنا بزيادة الموضع رتبة لنا ما يلي :-

الطلب الحقيقي عدم جدار في الطابق الأول نظر على الشارع وليس فتح حساب كما تقدم به صاحب الطلب.

الهدف من عدم هذا الجدار هو استغلال واجهة السجاد القابضة وواجهة الطوب المفتح هدفه كقترينا لعرضه المبيعات عليك وخاصة ان ارتفاعه اذ يبدو للعيان بشكل واضح.

من ناحية انشائه بان هذا الجدار عبارة عن فاصل من الطوب بسلك ارضي ارتفاعه 1 و طوله 7 م ولا تأثير له في تركيب المبنى الا يمكن اذ يمكن ازالته بسهولة دونه انه يحدث ان ضرر.

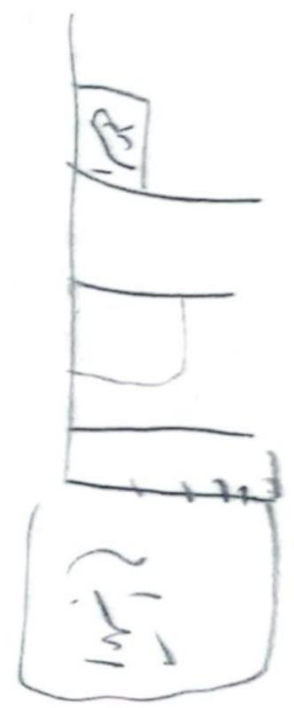
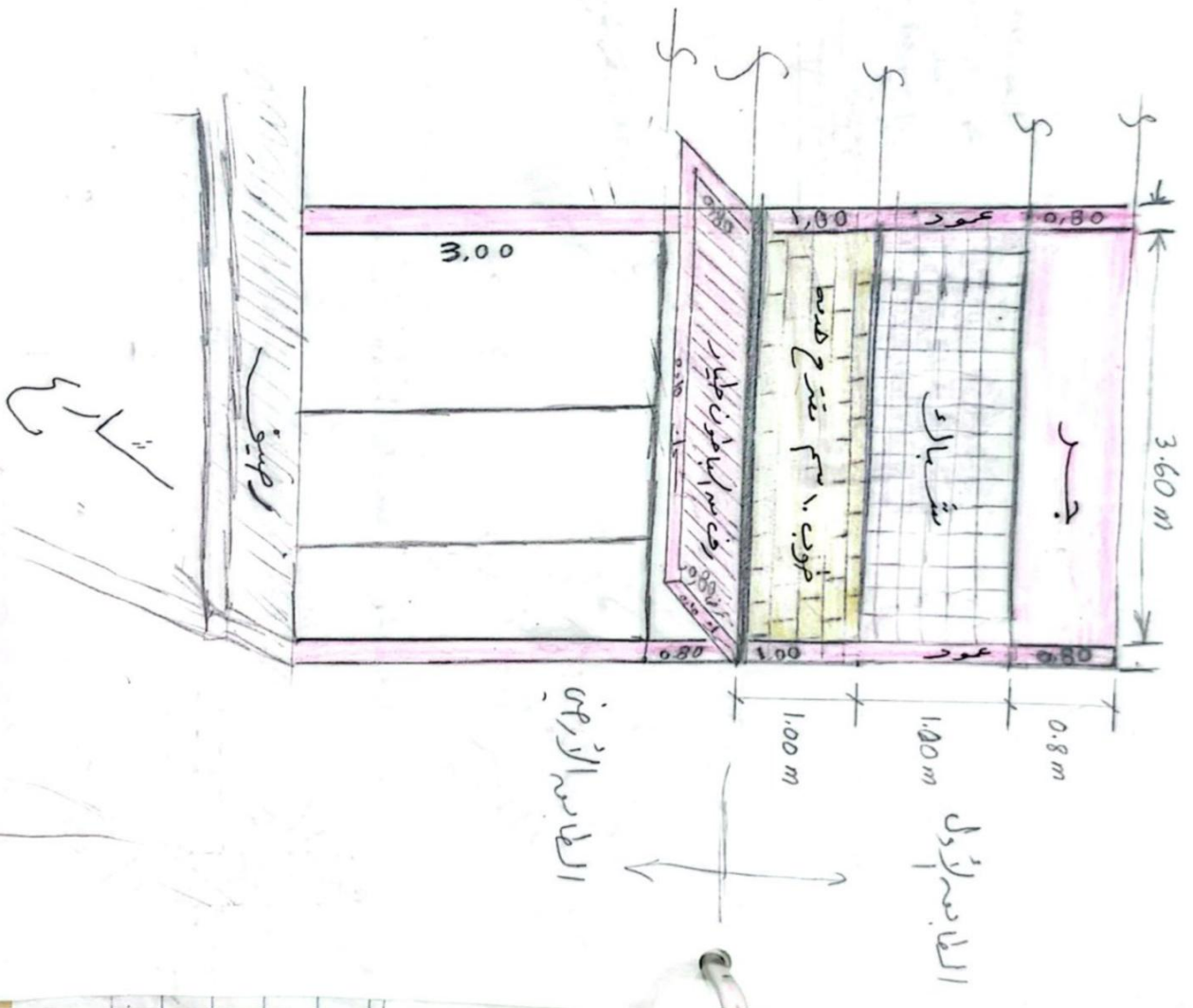
في حالة السماح لصاحب الطلب بهدم الجدار المذكور يتوجب التأكد عليه بعدم امكنه استعمال الرض المتمد من ارضية الطابق الأول بانه يمكنه من الاستعمال اذ انه الهدف من تصميم هذا الرض هو حمايته لواجبات تجارية من مياه المطر وغيرها من الامتلاء الحفينة وليس للتحميل.

واجندا فائده الاستخدام

السيد محمد
١٢/٧/١٩٨٥

ملاحظة: ارضية حطالة توضع على سطحه من جنوب
ملاحظة: هذا الطلب في رأيي يعتبر فاتحة لعدم طلبات مماثلة اذا سمح بذلك.

السيد محمد
غير موافقة
على المبنى
١٢/٧/١٩٨٥



٠٣٠ / ٢٣٠ م ٠ ب ٠

٠١٩٨٥ / ٧ / ٢٧

السيد وليد محمد الزين المحترم .

كافتيريا الوليد / سوق الخضار .

البيـره .

تحية طيبه وبعد ،،

الموضوع : طلبكم عمل سقيفه اضافيه

=====

ارجوان اعلمكم ان رئيس البلديه قد رفض طلبكم

المشار اليه اعلاه .

مع الاحترام ،،

سكرتير البلديه



نسخه : قسم الهندسيه .

ف

السيد رشدي بلدي البيه الحزم

بلدية البيه
الرقم ١٨٨
التاريخ ٨٥/٧/١٨٨
وارد

الطلب : ولي محمد رشدي الرشدي البيه

طيبه ورجو
من محضرتكم بأنني متاجر منكم وطعم وكفتم يا الوليد انك انت

داخل سوق خضار البيه منذ عشر سنوات وادان اعلمكم بان

عام محلي فراغ واسم ويكاد الامنافه منه بعول منها نفينا لبيده

اول ١٥٠ سم عرض ٨٠ سم يتبادل فيها الابانه طابا ستم من طعام

شراي : كلاً بأنني سم اعنيه في عملي هذا اني سخرى ادعمل

داخل السوق كما انني ارجو في ضايله سعادتكم بشرح هذا

اعلم صديق انماكم فآرهبو لكوافته محلي ضايلتكم وتريد وعد سمنه المقابل

الاتصال بي محلي رقم هانف المحل ٩٥٢٠١٧

صلا حفظ اني انشده محلي نفسي بنزلة سماح في اي وقت اذحات

من ضره المصلحة العام اذ في ضرر اي فرد في دخل الحسيه

وتفعلوا بقبول فانقه الاحترام

المستدعي
ولي محمد رشدي الرشدي
سوق خضار البيه

وشكراً

عبد الوافيه
١٥/٧/٨٥

Our Ref. اشارتنا



Date التاريخ ١٩٨٥/٧/٢

لـ من يـهـمـه الأـمر

تشهد بهذا بلدية البيرة ان السيد / محمد محمود صافي
من سكان البيرة قد قام بشراء فضلة الشارع ومساحتها ١٠٨ مائه
وثلثين مترا مربعا في القطعه رقم ١٧٢ حوض ٣٦ خلية القرعان
مقابل مبلغ ٩٠٠ تسعمائة دينار اردني تم دفعها لخزينة البلديه
بموجب ايصال رقم ٧٦٧٧ بتاريخ ١٩٨٥/٦/٢٧ .

وعليه تحرر هذا الاقرار للعمل بموجبه طبقا

لما تقدم .

ج . يـلـوز

رئيس لجنة ادارة بلدية البيرة



Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ ١٩٨٥/٧/٢



لمن يسهمه الأضر

تشهد بهذا بلدية البيرة ان السيد / محمد محمود صافي

من سكان البيرة قد قام بشراء فضلة الشارع ومساحتها ١٠٨ مائه

وثمانية أمتار مربعة في القطعة رقم ١٧٢ حوض ٣٦ خلة القرعان

مقابل مبلغ ٩٠٠ تسعمائة دينار اردني تم دفعها لخزينة البلدية

بموجب ايصال رقم ٧٦٧٧ بتاريخ ١٩٨٥/٦/٢٧

وعليه تحرر هذا الاقرار للمعمل بموجبه طبقا

لما تقدم .

ج . يلسوز

رئيس لجنة ادارة بلدية البيرة

ملف املاك البلدية

سعادة رئيس بلدية ليريه المزمع

السيد: محمد مصطفى الجليلي

بما أنني أملك محل تجارة البلدي واستعمله محل نقالة
وبما أنه المحل المذكور لايفي بالحاجة ويوجد محل آخر
بجانبه وأرغب باستأجاره لأضعفه للمحل المذكور فإنني أطلب
من سادتكم بالمواقفة على ذلك وإني على استعداد بالالتزام
بما يطلبه سادتكم من شروط وأثمنوا فأنتم اللازم

هاتف 95938561

السيد
محمد مصطفى الجليلي

تمت
محمد مصطفى الجليلي
11/1/2018
مدير البلدية ليريه

املاكو حساب بلدية البيرة
 رقم الفلحة
 ماعتها بالدينار

اسم المحي او الكوم

١ ٨١٨	٤١	محيط بئر الراس
٢ ٥٩٦	٤٢	س س س
٤٦٦	٤٣	محيط البلدية ٧
٥٤٨	٤٤	محيط البلدية ٤٤
٣ ٤١١	٤٥	محيط ٢٧ المنارة
١ ٧٤٧	٤٦	س س س
١ ٦٥٢	٤٧	س س س
١ ١٤٧	٥٢	س س س
١ ٥٤٠	٥٤	س س س
١ ٤٨٩	١٠	محيط ٤٤ العفارة
١٥ ٤٤١	٢٨	س س س
١٩٥	٢٩	س س س
٦ ١٤٢	٦٨	س س س
٧٧٢	٦٩	س س س
١ ١٠٥	٧٠	س س س
٥ ٢٤٦	١	محيط ٨٧ فلة لاصح
٤ ٢٧١	١٠	س س س
١ ٠٨١	٢٤٥	محيط ٤٤ لاصح

خارج حدود البلدية
 س س س

دينار
 ٧٦٩٨,٥٠

املاک و عرصہ کی فہرست بلدیہ اسیسٹنٹ
 رقم الفیصلہ

رقم الفیصلہ	حصہ یا پلاٹ نمبر	تاریخ اور کومر
۱۸۱۸	۱	۱۹۱
۵۹۶	۲	۱۹۲
۵۶۶		۱۹۳
۵۵۸		۱۹۴
۵۱۱	۳	۱۹۵
۷۸۷	۱	۱۹۶
۶۵۲	۱	۱۹۷
۱۵۷	۱	۱۹۸
۵۳	۱	۱۹۹
۶۸۹	۱	۲۰۰
۱۳۳	۱۰	۲۰۱
۱۹۵		۲۰۲
۱۴۳	۲	۲۰۳
۷۷۳		۲۰۴
۱۵	۱	۲۰۵
۲۵۶	۵	۲۰۶
۲۰۱	۳	۲۰۷
۱۸۱	۱	۲۰۸
<hr/>		
۷۶۹۸		۲۱۰

خارج حدود اسیسٹنٹ
 کی طرف سے

۱۹۱
 ۱۹۲
 ۱۹۳
 ۱۹۴
 ۱۹۵
 ۱۹۶
 ۱۹۷
 ۱۹۸
 ۱۹۹
 ۲۰۰
 ۲۰۱
 ۲۰۲
 ۲۰۳
 ۲۰۴
 ۲۰۵
 ۲۰۶
 ۲۰۷
 ۲۰۸
 ۲۱۰

سعادتي رئيس بلدية البيرة المحترم

بمخالفة ملكية البلدية

الاستدعي: حيه علي عيسى الكفو

الموضوع: استخبار ممد في المنطقة الصناعية

ارجو من سعادتكم المرافقة على استجاري محلا المخترع
في المنطقة الصناعية وهو هذا المخترع من عقارات البلدية
قرب المرافيق العامة ببناء المنطقة الصناعية
على باني على استقدام وكالة الرسوم التي تطورها
والايجار السنوي المستحق لهذا المخترع

وتفضلوا بقبول الشكر والاحترام

تقريباً في ١٤/١١/١٩٨٦

التوقيع

حسن عيسى



الكاتب
حسن عيسى
١٤/١١/٨٦

٧٥
١٨٣

الهيئة جميلة
المختبر الكيمياء الحديثة
السنة

مكتب أملاك البصرة
(٣٠٠)

بعد استه

رأى على كتاب حضرتكم بتاريخ ١/٢٠/١٩٨٢

وبعد أنه قام مندوب قسم الهندسة بالبلدية بزيارتكم
أشرف بأنه أفيدكم بأنه بالنسبة لإصلاح الدف
بجانبه ما سوره المياة بإحدى المختبر يتقنه عليكم بأصلاح
على نفقتكم الخاصة .

أما بالنسبة للدف من السقف فإني أعددكم أنه

في إطار خططنا لترميم أبنية البلدية في المركز التجاري
سوف نقوم بترميم وترصفت سقف المختبر مع
إعطائه أولوية أولى بالنسبة لطبيعة عملكم

مهندس البلدية
مع فائقه استه وإلهام

سنة: سكرتير البلدية

ج. بالذات
رئيس لجنة إدارة بلدية البصرة

٢٣/١/٤٣

حضرة السيد رئيس بلدية البيه المحترم

ضوح . تقرير كشف

يبري . لقد تمت يوم ٢٤/١/٨٢ بالكتف على مبنى المجلس الطبي الحديث
الكائن بمركز البيه التجاري وذلك حسب كتابكم المؤرخ بتاريخ ٢٤/١/٨٢
أبين ما يلي

سبب سيلان المياه هو الدلف من احد اركان المجلس والموجود به
حدى عوارض المياه بالسبب الداخلي للمجلس
لمياه التي تدفق على المجلس من مياه الشبكات (اعطار)
لمياه التي تدفق ليست بقليله .
رجي من سعادتكم اجراء ما روتته مناسباتاً في هذه المسألة
مع الاحترام

فهم الهندسة / مرفيق / رئيسه

٢٤/١/٤٥

فضة رئيس بلدية البيرة الخدم

١/٧

١٣١١/١٤٣٣

بعد التمهيد :

لوصف : صيانة المياه في مخزني الكائن بمرز البيرة التجاري .

إذ المياه تيل وتنظف مع القفح ومعها سوره تمر

بالتنظيف الطبر الحديث الكائن بمرز البيرة التجاري يتكامل عنصر
ومقوذي تشار . الرضاء التكرم بإرسال المختصيه لوصول

القطر المذكور ، لانه المياه تحمل المهر بيه المكاتب بالمرز .

وتفضلوا بقبول فائقه الاحترام

عبد المخبذ
بجهد سعة اليد السيد

التاريخ ١٥٨٢١

أدباً لا طوم خلاتي
بجهد

السيد علي عبد الله
هل الميانه به الباري
إجماع إرسال
مدى رأسيك
١٢/٤

بجهد سعة اليد السيد

Our Ref.

اشارتنا : ٤ / ٣٥ : ب / ٦٦

Date

التاريخ : ١٩٨٥ / ٢ / ١٢



عاجل

عاجل

حضرة السيد ران حامد وموسى الحنق والحترمين :

المنطقة الصناعية / البيرة :

تحية طيبة ومعزة ،

الموضوع : ازالة المخالفات في المنافع ومن السطح

نرجو منكم العمل بالسرعة الممكنة على ازاله واخراج جميع المخالفات

من المنافع ومن السطح (حيث انهما يخضان البلدية) وذلك حتى يوم الجمعة

القادم الموافق ١٥ / ٢ / ٨٥ والا سوف نقوم بالعمل بانفسنا ونعزمكم بالتكفله

والمصاريف .

واقبلوا الاحترام ،



نسخة : للسيد نفتالي .

نسخة : للمحامي

Our Ref. ٦٦ / ٢٠٢ / ٣٠ اشارتنا

Date ٠١٠٩٨٥ / ٢ / ١٢ التاريخ



عاجل

حضرة السيدان حامد وموسى الحتس والمحترمين .

المنطقة الصناعية / البيره .

تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : ازالة المخالفات في المنافع وعن السطح

نرجو منكما العمل بالسرعة الممكنة على ازاله واخراج جميع المخالفات من المنافع وعن السطح (حيث انهما يخصان البلديه) وذلك حتى يوم الجمعة القادم الموافق ٨٥ / ٢ / ١٥ والا سوف نقوم بالعمل بانفسنا ونغرمكما بالتكلفه والمصاريف .

واقبلوا الاحترام



- نسخه : للسيد نفتالي .

- نسخه : للمحامي

- نسخه : للشرطه

Our Ref. ٦٥/٣٠٤/٣٠ اشارتنا

Date ٨٥/٢/١٢ التاريخ



عاجل

- السيد / زهير باكير المحرر
- شركه فلسطين للاعمال
- البيره / المنطقه الصناعيه
- تحية طيبه وبعد

الموضوع : تنظيف المصنع من الاوساخ

=====

يطلب اليكم وخلال عشره ايام من تاريخه ان تبادروا الى تنظيف

المصنع من جميع النفايات والاوساخ التي تسبب ضررا صحيا بالغا .

كما يطلب اليكم تجديد رخصه الحرف والصناعات للسنة الماليه ١٩٨٥/٨٤ .

التي تنتهي في ٨٥/٣/٣١ .

في حاله عدم استجابتكم لمطالبنا المذكوره اعلاه سنضطر اسفين لاتخاذ الاجراءات

القانونيه بحقكم .



مع الاحترام

- نسخه : للسيد نفتالي
- نسخه : للمحامي
- نسخه : للشروطه

Our Ref. ٠ ب ٠ ٢ / ٣٠ اشارتنا

Date ٠ ١٩٨٥ / ٢ / ٤ التاريخ



المستردان سمح وجمال احمد صالح الحميدادات .

سوق البيره التجاري / البيره .

بمعد التحيينه .

الموضوع : الموافقه على فتح باب الحاجـور

يسرني ان اعلمكما ان سعاده رئيس البلديه قد وافق لكما على فتح باب للمحل المؤجر لكما

في السوق التجاري في البيره . اعتبارا من ١ / ٣ / ١٩٨٥ . وذلك وفق الشروط التاليه :-

١- ان يتم فتح الباب المطلوب على حسابكما الخاص . وان تزيلوا كافة الانقاض والطعم

الناتج من جراه العطيه المطلوبه بشكل متواصل اثناء العمل .

٢- ان يكون العمل تحت اشراف ومراقبه مهندس من البلديه ووفق تعليماتـــــــــــــــــه .

٣- ان يكون العمل حسبا هو متفق عليه من حيث فتح باب في الجدار وما يتبع ذلك من عمل

الدرجات المناسبـــــــــــــــــه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام



نسخه : لقسم الهندسه .

نسخه : للمسيد محمد غازي / للطـــــــــــــــــف . .

السنوا - - - - - ارقام المجلات النجلى

4597	مراة / المكتبة العامة البرية	السيد سيد مراد
4696	محددة / المكتبة العامة البرية	عبدان
4608	مراة / المكتبة العامة البرية	الاداء عامر
4607		عبد عبد
4606	محددة	احقاف
4605	مراة / المكتبة العامة البرية	فلس ابراهيم
4598	محددة	اديب محمد
4599	محددة	محمد فلس العربي
4600	محددة	غريد عرف
4601	محددة	عربي عين
4602	محددة / المكتبة العامة البرية	عبد عبد
4603	محددة / المكتبة العامة البرية	عبد عبد
4604	محددة	عبد عبد
4609	مراة	ذياب
4610	مراة	شركة
4611	محددة	محمد
4612	مراة	شركة
4613	محددة	ابراهيم
4614	محددة / المكتبة العامة البرية	شركة

محمد عبد
 مكتبة العامة
 البرية



8,375
 shel

الحرفه

- | | | |
|--------------|----------------------------|-----|
| مخبره | حطوي حسن زمانه | 1- |
| محل بلاط | صالح عبدالله الشريف | 2- |
| كراج | صبر نور المراد : | 3- |
| = | ديان محمد سلطان مرار | 4- |
| مدره | محمد سالم الخليلي | 5- |
| صنع اعراق | شركه فلهين للاعلان | 6- |
| مدره | عثمان حماد | 7- |
| كراج | علي عيسى المنق | 8- |
| = | حامد ونداء هاشم الحنو | 9- |
| مدره | اسحق احمد فليفل | 10- |
| بيع قطع عيار | خليل ابراهيم | 11- |
| مدره | اديب ومحمد التبر | 12- |
| = | فريد عوض | 13- |
| . | احمد خليل العمري | 14- |
| . | ابراهيم احمد الزعوري | 15- |
| كراج | شركه باهان بيرزين | 16- |
| = | سلمه | 17- |
| كراج | محمد سعيد شومان ومحمد زهار | 18- |
| مدره | زكي عبد الكرام محمد علي | 19- |

Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ



ب ٠ م / ٢٠

٨٥ / ١ / ٢٨

حضرة السادة : علي عيسى الحتو

المنطقة الصناعية / البصرة .

تحية طيبة وبعد ،

حيث اننا بصدور عمل الصيانة اللازمة لاسطحه المحلات الموجهه لكم

والمحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازالة جميع المخلفات والخرد و غير ذلك ، والكائنه

على الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالمعملية

بأنفسنا والقاها كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريكم وتحميلكم كامل المسؤولييه !

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

سكرتير البلديه

سميح بدران

ملاحظه : نرجو منكم ان تدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي

يشغله ان يبادر الى ذلك فورا .



Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ

ب . م / ٢٠

٨٥ / ١ / ٢٨

حضرة السيد : زكي عبد الكريم مصطفى .

المنطقة الصناعية / البيرة .

تحية طيبة وبعد ،

حيث اننا بصدد عمل الصيانة اللازمة لسطح المحلات الموجهة لكم

والمحتاج لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازالة جميع المخلفات والخرد و غير ذلك ، والكائن

على الاسطح خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالعملية

بأنفسنا والقاء كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تغريمكم وتحميلكم كامل المسؤوليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

سميح بدران

ملاحظه : نرجو ممن لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي

يشغله ان يبادر الى ذلك فوراً .



Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ

ب . م / ٣٠

٨٥ / ١ / ٢٨

حضرة السيد : محمد سعيد شهبان ومحمد نصار

المنطقة الصناعية / البيرة ،

تحية طيبة وبعد ،

حيث اننا بصد عمل الصيانة اللازمة لاسطحه المحلات الموجهه الكـم

والمحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازاله جميع المخلفات والخرده وغير ذلك ، والكائنه

على الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالمليه

بأنفسنا والقاء كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريكم وتحميلكم كامل المسؤوليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

سميح بدران

ملاحظه : نرجو ممن لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي

يشغله ان يبادر الى ذلك فوراً .

Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ



ب ٠ م / ٢٠

٨٥ / ١ / ٢٨

حضرة السيد : شركة باصات بـ زبـ

المنطقة الصناعيه / البـ يره .

تحيره طيبهه وبعمد ،

حيث اننا بصد عمل الصيانه اللازمه لاسطحه المحلات المؤجره لكـ

والمحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازاله جميع المخلفات والخرده وغير ذلك ، والكائنه

على الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالعمليه

بأنفسنا والقاء كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريمكم وتحميلكم كامل المسوءوليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

سميح بـ دران

ملاحظه : نرجو ممن لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي

يشغله ان يبادر الى ذلك فورا .



Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ

٣٠ / ٤ / ٢٠٠٦

٢٨ / ١ / ٨٥

حضرة السادة : شركة باصات سلمية

المنطقة الصناعية / البيرة .

تحية طيبة وبعد ،

حيث اننا بصدور عمل الصيانة اللازمة لاسطحه المحلات المؤجرة لكم

والمحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازالة جميع المخلفات والخرداه وغير ذلك ، والكائنه

على الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالمعملية

بأنفسنا والقاء كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريمتكم وتحميلكم كامل المسؤولييه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

سميح بدران

ملاحظه : نرجو ممن لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي

يشغله ان يبادر الى ذلك فوراً .



Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ

ب . م / ٣٠

٨٥ / ١ / ٢٨

حضرة السيد : ابراهيم احمد الزغموري

المنطقة الصناعية / البهجة

تحية طيبة وبعد ،

حيث اننا بصدد عمل الصيانة اللازمة لاسطحه المحلات الموجه جره لكم
والمحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازاله جميع المخلفات والخرده وغير ذلك ، والكائن
على الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالعمل
بأنفسنا والقاء كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريكم وتحميلكم كامل المسؤوليه .
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

سكرتير البلديه

سميح بدران

ملاحظه : نرجو ممن لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي
يشغله ان يبادر الى ذلك فوراً .

Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ



ب . ٢ / ٣٠

٨٥ / ١ / ٢٨

حضرة السادة : اسعد خليل العمري

المنطقة الصناعية / البيرة .

تحية طيبة وبعد ،

حيث اننا بصد عمل الصيانة اللازمه لاسطحه المحلات المؤجره لكم

والمحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازاله جميع المخلفات والخرده وغير ذلك ، والكائنه

على الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالعمليه

بأنفسنا والقاه كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريكم وتحميلكم كامل السوءوليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

سميح بدران

ملاحظه : نرجو ممن لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي

يشغله ان يبادر الى ذلك فورا .

Our Ref. اشارتنا

Our Fax

Date التاريخ



ب ٠ م / ٢٠

٨٥ / ١ / ٢٨

حضرة السيد : فريد عوض

المنطقة الصناعية / البيرة .

تحية طيبة وبعد ،

حيث اننا بصدور عمل الصيانة اللازمه لاسطحه المحلات المؤجره لكم

والمحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازاله جميع المخلفات والخرداه وغير ذلك ، والكائنه

على الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالعمليه

بأنفسنا والقاء كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريكم وتحميلكم كامل المسؤوليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

سكرتير البلديه

سيح دران

ملاحظه : نرجو ممن لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي

يشغله ان يبادر الى ذلك فوراً .

سكرتير بلدية البيره



Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ

ب . م / ٢٠

٨٥ / ١ / ٢٨

حضرة السيد : اد يسب ومحمد الترتير .

المنطقة الصناعية / البـــــــــــــــــيره .

تحيته طيبه ومدم ،

حيث اننا بصد عمل الصيانه اللازمه لاسطحه المحلات الموءجره لكم

والمحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازاله جميع المخلفات والخرده وغير ذلك ، والكائنه

على الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالعمليه

بأنفسنا والقاء كل النفايات في السمرقه . كما سيتم تفريمتكم وتحميلكم كامل المسوءوليه .

وتفتمنا وبقبول فائز الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

سيح بدران

ملاحظه : نرجو ممن لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي

يشغله ان يبادر الى ذلك فورا .

Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ



ب . م / ٣٠

٨٥ / ١ / ٢٨

حضرة السيد : خليل ابو العرايس

المنطقة الصناعية / البيرة .

تحية طيبة ومعزة ،

حيث اننا بصدور عمل الصيانة اللازمة لاسطحه المحلات المؤجرة لكم

والمحتاجه لذلك :

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازاله جميع المخلفات والخردة وغير ذلك ، والكائنه

على الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالعملية

بأنفسنا والقائه كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريمكم وتحميلكم كامل المسؤوليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

سميح بدران

ملاحظه : نرجو ممن لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي

يشغله ان يبادر الى ذلك فورا .

Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ



٢٠٠٢/٢٠

٨٥/١/٢٨

حضرة السيد : اسحق احمد فليفل

المنطقة الصناعية / البيرة ،
=====

تحية طيبة ومعزة ،

حيث اننا بصدور عمل الصيانة اللازمة لاسطحه المحلات الموجهة لكم

والمحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازاله جميع المخلفات والخرده وغير ذلك ، والكائنه

على الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالعملية

بأنفسنا والقاه كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريمتكم وتحميلكم كامل المسؤولييه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

سميح بدران

ملاحظه : نرجو من لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي

يشغله ان يبادر الى ذلك فورا .

Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ



ب . م / ٣٠

٨٥ / ١ / ٢٨

حضرة السيد /

المنطقة الصناعية / البنية
تحية طيبة وبعد ،

حيث اننا بصدور عمل الصيانة اللازمة لاسطحه المحلات الموجهه لكم
والمحتاجه لذلك ،

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازاله جميع المخلفات والخرداه وغير ذلك ، والكائنه
على الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالعمليه
بأنفسنا والقاء كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريمكم وتحميلكم كامل المسؤوليه .
وتفغلا وبقبول فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

سميح بدران

ملاحظه : نرجو ممن لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي
يشغله ان يبادر الى ذلك فوراً .



Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ

ب ٠ م / ٢٠

٨٥ / ١ / ٢٨

حضرة السيد : شركة فلسطين للاعمال

المنطقة الصناعية / البيرة .
=====

تحية طيبة وبعد ،

حيث اننا بصدور عمل الصيانة اللازمة لاسطحه المحلات المؤجرة لكم

والمحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازاله جميع المخلفات والخرده وغير ذلك ، والكائنه

على الاسطحه خاصتم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالعمليه

بأنفسنا والقاء كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريكم وتحميلكم كامل المسؤوليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

سميح بدران

ملاحظه : نرجو من لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي

يشغله ان يبادر الى ذلك فوراً .

Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ



ب. ٢٠ / ٢٠

٨٥ / ١ / ٢٨

حضرة السادة : محمد سالم الخليلي

المنطقة الصناعية / البيرة .

تحية طيبة وبعد ،

حيث اننا بصدور عمل الصيانة اللازمة لاسطحه المحلات المؤجرة لكم
والمحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازاله جميع المخلفات والخرد و غير ذلك ، والكائنه
على الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالعمليه
بأنفسنا والقاه كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريمكم وتحميلكم كامل المسؤوليه .
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

سميح بدران

ملاحظه : نرجو ممن لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي
يشغله ان يبادر الى ذلك فورا .



Our Ref. اشارتنا

Date التاريخ

٣٠ / م / ب

٨٥ / ١ / ٢٨

حضرة السيد : زياد مصطفى رار .

المنطقة الصناعية / البيرة ،

تحية طيبة وبعد ،

حيث اننا بصدد عمل الصيانة اللازمة لسطح المحلات الموجهة لكم
والمحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازالة جميع المخلفات والخرد و غير ذلك ، والكائن
على الاسطح خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالعملية
بأنفسنا والقاء كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريغكم وتحميلكم كامل المسؤولية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

سميح بدران

ملاحظه : نرجو من لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي
يشغله ان يبادر الى ذلك فورا .



Our Ref. _____ اشارتنا

Date _____ التاريخ

ب ٠ ٢ / ٣٠

٨٥ / ١ / ٢١

بشرفه السيد : حمدي حسن من رمانه .

منطقة الصناعيه / البيه .

حيه طيبه وبعد .

حيث اننا بصدور عمل الصيانه اللازمه لاسطحه السحلات الموجهه لكم

امحتاجه لذلك .

لذا نرجو منكم ان تعملوا على ازاله جميع المخلفات والخرده وغير ذلك ، والكائنه

من الاسطحه خاصتكم ، وذلك خلال اسبوع واحد من تاريخه . والا سنقوم بالمسويه

نفسنا والقا . كل النفايات في المحرقه . كما سيتم تفريغكم وتحميلكم كامل المسووليه .

وتفانيلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

سكرتير البلديه

سميح بدران

ملاحظه : نرجو من لم يدفع حتى الان مستحقاته للبلديه عن الماجور الذي

يشغله ان يبادر الى ذلك فوراً .

٠٠٣٠ / ٣٠٠ / ب٠٠

٠٠١٩٠ / ٤ / ١٢ / ٩١

السيد مامون حسين المحيى قـرم٠
مكتب تكسي المأمون - البهيره٠
بعد التحية٠٠٠

بالاشاره لطلبك المؤرخ في ٠١٩٨٤ / ١٢ / ٦٠ بخصوص شراء
او استئجار (٥) خمسة اقفاص حديدية للشجر لاستعمالها في بيتك الخاص

يوه سفنا ان نبلغك بعدم امكانه الاستجا به لطلبك في الوقت الحاضر

مع الاحترام٠٠٠



٠٣٠٢/٣٠

١٩٨٤ / ١٢ / ٦

٠١٩٨٤/١٢/٦

الافاق من المدينة الخاصة بال

السيد مأمون حسين المحيبي - ترم

مكتب تكمي الأمون - البصرة - وافقوا على استئجار

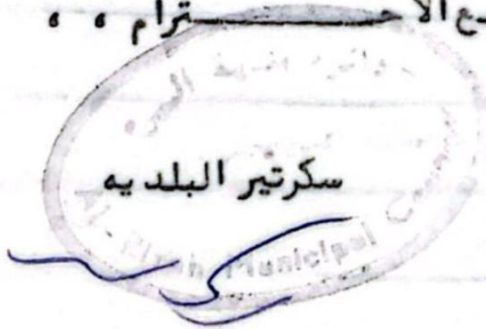
بعد التحيه

بالاشاره لطلبك المؤرخ في ١٩٨٤/١٢/٦ بخصوص شراء

او استئجار (٥) حسه افقاص حديدية للشجر لا استعمالها في بيتك الخاص

يوسفنا ان نبلغك بعدكم امكانيه الاستجابه لطلبك في الوقت الحاضر

مع الاحترام ، ،



١٩٨٤ / ١٤ / ٦

من - فأمره صير

في - المسؤوليه في بلدية البيرة

وتتبع - طلب حراز اذ استجاب الاقفاص الحديدية الخاصة بالشجر عدد # ٥ #

زعم من حضرتكم ان توافقوا على استبدال الاقفاص الحديدية
الخاصة بالشجر والتي تعود ملكيتها للبلدية على سبيل البيع أو التناجز
وذلك للاضطرار كسبب الخاص - العدد "٥"

ع الشكر والتقدير

المستد

مأموره
١٩٨٤ / ١٤ / ٦

الملف

ب. ٢ / ٢.

٠١٩٨٤ / ١١ / ٢٦

حضرة الدكتور جمال الطريفي المحترم

حيه وبعده

الموضوع : الحاجز الاسفلتي الذي قتم ببنائه

=====

خلال ثلاثة ايام من تاريخه نرجو التكرم بالعمل على ازاله الحاجز الاسفلتي
الذي قتم بواسطه عمالكم ببنائه بين الجزيرتين في الشارع الرئيسي مقابل
من سكنكم لان الامر جاء مخالفا لنصوص القانون والنظام .
وفي حاله تخلفكم عن ذلك ، سوف نقوم بالعمل اللازم واتخاذ الاجراءات
مناسبه وتحميلكم المسؤليه كامله .

سكرتير البلدي

تلفون المكتب ٩٥٣٤٤١ و ٩٥٣٤٧١
منزل عزيز ورجا شحادة ٩٥٢٨٦٨
منزل فؤاد شحادة ٩٥٢١١٤
رام الله - ص.ب ٧٤
القدس - ص.ب ٢٠٠٠٧

وفؤاد ورجا شحادة ورجا شحادة
محامون

١٩٨٤ / ١١ / ٢٠

حضرة رئيس لجنة ادارة بلدية البيره المحترم

الموضوع - الدكتور جمال الطريفي

تحية واحتراما وبعد ،

بالاشاره الى المحادثه التي تمت بيننا بتاريخ ١٩٨٤ / ١١ / ١٩
حول ما قام به الدكتور جمال الطريفي بصب حاجز ^{مفد} يربط بين
الجزيرتين الواقعتين في شارع رام الله القدس من اراضى البيره وداخل
حدود البلديه .

فانى ارى ان تقوم البلديه بازالة ما قام به الدكتور جمال الطريفي
وذلك بعد ان يتم اخطاره ^{باخطار} لاعادى من البلديه يطالبه بازالة الحاجز المذكور
وذلك حتى تضمن البلديه ما تكبده من مصاريف اذا ما اضطرت للقيام بنفسها
بازالة الحاجز المذكور والرجوع على الدكتور الطريفي بجميع التكاليف والمصاريف
الناجمه عن ذلك .

مع قبول الاحترام ،

المحامي

يكتبه اندار للقيام بازالة
حاجز الاسفني فزاله

نسخة الاستاذ همام

ب. ٠٢ / ب.

٠١٩٨٤ / ١١ / ٢٦

حضرة الدكتور جمال الطريفي المحترم

تحية وبمجرد ،

الموضوع : الحاجز الاسفلتي الذي قتم ببناءه
=====

خلال ثلاثة ايام من تاريخه نرجو التكرم بالعمل على ازاله الحاجز الاسفلتي
الذي قتم بواسطه عمالكم ببناءه بين الجزيرتين في الشارع الرئيسي مقابل
مكان سكنكم لان الامر جاء مخالفا لنصوص القانون والنظام .
وفي حاله تخلفكم عن ذلك ، سوف نقوم بالعمل اللازم واتخاذ الاجراءات
المناسبه وتحميلكم المسؤوليه كامله .

سكرتير البلدي .

ك

دلتنا رافع ع.

سعادة رئيس بلدية البيرة المحترم .

تحية واحتراما وبعد .

المستدعيه :- الدكتوراه جميله السيد .
الموضوع :- اجرا تمليحات في المأجر .

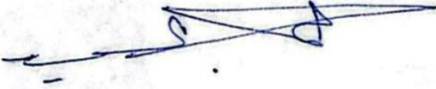
حيث أن المستدعيه مستأجره الغرفتين في الجناح الغربي من بناية البلدية الواقعه في السوق التجاري بالبيرة وتتعلمهم كمختبر طبي وحيث أن موسير المياه تعاني من تلف يتسبب في تسرب المياه الى غرفتين المختبر والى الكرادور فأني التمس من سعادتكم ايضاد عامل ميانه لاجراء التملحات اللازمه لهذه المواير وأن ذلك من التملحات الاساسيه التي تقع على كاهل المالك وكلي امل بسرعة استجابتكم لهذا الطلب .

هنا مع الاحترام

تحريرا في ٨٤/١١/٥

المستدعيه

الدكتوراه جميله
السيد



الأنع أبو عبيد

لفحص الموضوع

سكرتير بلدية البيرة

٠١٩٨٤/١١/٨

حضرة السيد جميله السيد المحترم .

البيره / السوق التحارى .

بما انكم غير حاصلين على ترخيص حرف وصناعات لمزاولة

المهنة للسنوات ٨٢/٨١ • ٨٣/٨٢ • ٨٤/٨٣ • ٨٥/٨٤ .

لذا ارجو التوجه الى امين صندوق البلديه ومفتى الحرف والصناعات

فيها لاجراء اللازم ، وذلك خلال اسبوع من تاريخه ، واذ لم يتم ذلك

سوف نضطر لاتخاذ الاجراءات القانونيه اللازمه .

مع فائق الاحترام



سكرتير البلديه

[Handwritten signature]

٨ / ١١ / ١٩٨٤ .

حضرة السيد جميله السيد المحترم .

الهيره / السوق التجاري .

بما انكم غير حاصلين على ترخيص حرف وصناعات لمزاولة

المهنة للسنوات ٨٢/٨١ ، ٨٣/٨٢ ، ٨٤/٨٣ ، ٨٥/٨٤ .

لذا ارجو التوجه الى امين صندوق البلديه ومفتري الحرف والصناعات

فيها لاجراء اللازم ، وذلك خلال اسبوع من تاريخه ، وان لم يتم ذلك

سوف نضطر لاتخاذ الاجراءات القانونيه اللازمه .

مع فائق الاحترام

